

Uniek ID



B

Indicatieve bodemonderzoeken en geconstateerde gevallen van verontreiniging
1992 Verkennend Bodemonderzoek - Rollocate 29 - strabisnu.AA014800549..
Tabstroken\60694

GEMEENTE NIEUWLEUSEN
 INGEKOMEN
 17 SEP. 1992
 Nr. 1118
 CODE: -1477-212
 ROUTINGSW/Remedien

ir

Ardennen 56, 3831 EZ Leusden.
Postbus 187, 3830 AD Leusden.
tel: 033-947190.

Leusden, 16 september 1992.

Aan: Gemeente Nieuwleusen,
Postbus 7,
7710 AA, Nieuwleusen (Ov)
l.a.v. dhr. H ter Wee,
gemeentesecretaris,

Betreft: pand Rollocate 29, Nieuwleusen.

Geachte heer ter Wee,

In vervolg op de telefonische afspraak met uw ex-burgemeester dhr de Jonge, zend ik U hierbij het rapport van het verkennend bodemonderzoek van het perceel Rollocate 29 in uw gemeente.

Aan dhr de Jonge is telefonisch bericht, dat dit pand op verzoek van de erven van dhr K. Bovenhuis, op 22 september bij opbod en op 6 oktober bij afmijning geveild wordt. Gezien de conclusies van het rapport zijn wij niet van plan, de zeer licht vervuilde grond voor de veiling te verwijderen. Het ligt in de bedoeling om in overleg met de toekomstige eigenaar, dit te regelen.

In het vertrouwen u hiermee van dienst te zijn, met vriendelijke groeten,

Hoogachtend,

namens de erver
dhr J.W.P.M. De

	B	W	W	S
ukkoord				
voor kennis niet in kennis				
bevestigd				
keuze				
verkeert rapport		9		23
Verp. d.d.	_____			
Realisatie :	_____			

~~g~~ g₂ (Bibb) 100%

Onderwerp	: Bodemverontreiniging	Gezien door	B	W	W	S	H
van afdeling:	gemeentewerken	Akkoord	/	9	6	31	31
Naam	: [REDACTED]	Nader advies					
Datum	: 17 september 1992	Bespreken					
Code/nummer	: 1118	Afwijzen					
		Kennisgeving					

1 Probleemstelling (korte samenvatting) :

De bodem van het pand Rollecate 29 is op twee plaatsen licht verontreinigd met minerale olie. (zie tek. 1)

2 Overwegingen (toelichting, alternatieve oplossingen, voor- en nadelen e.d.) :

In verband met de toenmalige verkoop van het desbetreffende pand heeft er een bodemonderzoek plaats gevonden. Uit dit onderzoek is komen vast te staan dat de grond op twee plaatsen zeer licht verontreinigd is. Bij de analyse van het grondwater zijn geen verontreinigingen aangetroffen. (zie bijlage A)

In het door de Grondmij geschreven rapport is bij punt 6.3 Conclusies en aanbevelingen te lezen dat het raadzaam is om de zeer dun en beperkte verontreinigde bodemlaagjes te verwijderen.

Ondergetekende heeft met de nieuwe eigenaar dhr. Mulder, Lankhorsterweg 1 te Staphorst de afspraak gemaakt dat de verontreinigde grond onder toezicht van de gemeente afgegraven zal worden.

Verder is overeengekomen dat [REDACTED] voor een goedgekeurde stort- lokatie voor het verontreinigde grond zal zorgen.

3 Advies :

Voor kennisgeving aannemen.

4 Concept- collegebesluit :

Zie bovenstaand advies.

5 Tijdpad :

- ambtelijk advies : 12 - 1 - 1993
- college : 19 - 1 - 1993
- extern adviesorgaan :
- raadscommissie :
- raad :

GEMEENTE NIEUWLEUSEN
I N G E K O M E N

14 JAN. 1993

Nr. ... 1118 ...

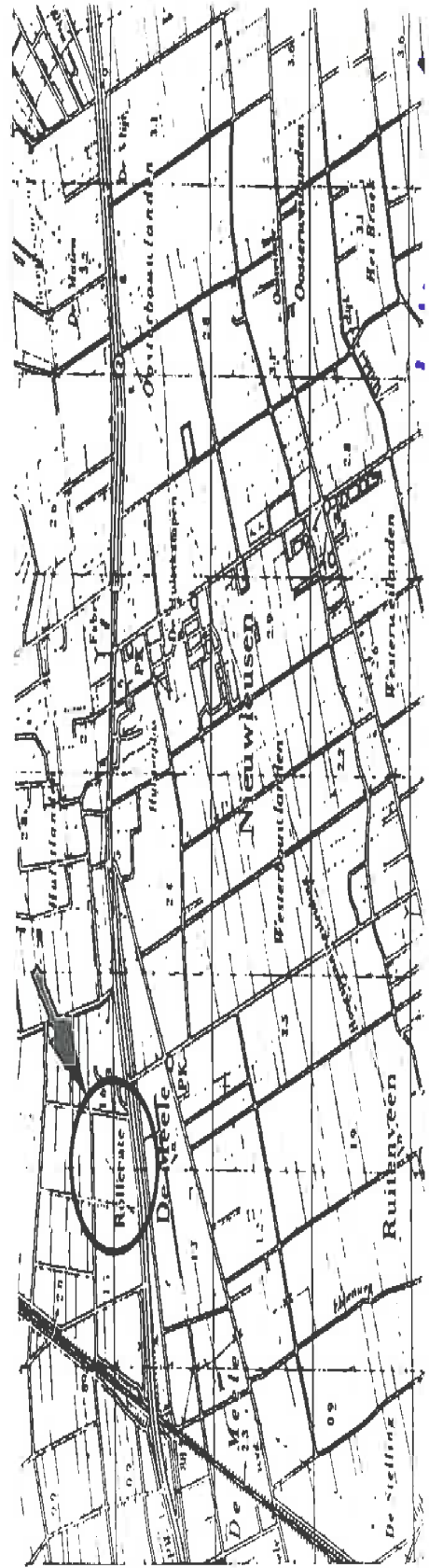
CODE: 21-11-94

HOOFDING: 5036WF

is niet uitgeroerd
21-11-94

5.12e

Bzw dd. 19-1-93
Besluit; v.k.a.



~~Bijlage 4~~
~~Tabel 2~~

Analysesresultaten grondwatermonsters (gehalten in µg/l, tenzij anders vermeld)

Peilbuisnummer	1	5	6	7	Toetsingswaarden ¹⁾		
Filtertraject (in m -mv)	1,5-2,5	1,6-2,6	1,5-2,5	1,5-2,5	A	B	C
Zuurgraad (in Ph eenheden)	6,0	6,1	5,9				
Geleidingsvermogen (in Ms/m)	27	33	29	21			
Vluchtige aromaten							
benzeen	<0,2	-	-	<0,2	0,2	1	5
tolueen	<0,2	-	-	<0,2	0,2	15	50
ethylbenzeen	<0,2	-	-	<0,2	0,2	20	60
xylenen	<0,2	-	-	<0,2	0,2	20	60
Vluchtige gechloreerde koolwaterstoffen							
chloroform	<0,1	-	-	<0,1	0,1	10	50
tetrachloormethaan	<0,1	-	-	<0,1	0,1	10	50
trichlooretheen	<0,1	-	-	<0,1	0,1	10	50
tetrachlooretheen	<0,1	-	-	<0,1	0,1	10	50
1,1,1-trichloorethaan	<0,1	-	-	<0,1	0,1	10	50
Extraheerbare organische verbindingen*							
minerale olie	<50	<50	<50	<50	50	200	600
PAK (totaal)	<10	-	-	<10	--	10	40
overige verbindingen	n.a.	-	-	n.a.			

¹⁾ Toetsingswaarden van VROM (Leidraad bodembescherming)

A: Gemiddelde achtergrondconcentraties dan wel detectiegrens

B: Toetsingswaarde voor (nader) onderzoek

C: Toetsingswaarde voor sanering(s-onderzoek)

n.a. niet aangetoond in detecteerbare hoeveelheden

* Bepaald door middel van GC-screening. De detectielimiet bedraagt afhankelijk van het type verbinding, circa 0,1 à 1 µg/l. Voor minerale olie bedraagt de detectielimiet 50 µg/l.

Bijlage 4

Tabel 1: Analyseresultaten grondmonsters (gehalten in mg/kg d.s., tenzij anders vermeld)

Boringnummer	MENG1	3+8	5	10	Toetsingswaarden ¹⁾
Monsterdiepte (in m -mv)	0,00-	0,00-	0,04-	0,10-	
	0,50	0,45	0,40	0,60	A ²⁾ B C
Bodemtype	I	I	I	I	I
Droge stof (gew.%)	88	88	89	89	
(Zware) metalen					
arsen	4	3	-	-	18 30 450
cadmium	<0,5	<0,5	-	-	0,5 5 20
chrom	6	<5	-	-	53 250 800
koper	15	15	-	-	18 100 500
kwik	0,2	<0,2	-	-	0,2 2 10
lood	60	45	-	-	56 150 600
nikkel	<5	<5	-	-	12 100 500
zink	50	55	-	-	62 500 3000
Extraherbare organische verbindingen*					
minerale olie	<20	<20	93	<20	20 1000 5000
soort olie	-	-	C14-C40	-	
PAK (totaal)	<5	<5	-	-	1 20 200
overige verbindingen	n.a	n.a.	-	-	

¹⁾ Toetsingswaarden van VROM (Leidraad bodembescherming)

A: Gemiddelde achtergrondconcentraties dan wel detectiegrens

B: Toetsingswaarde voor (nader) onderzoek

C: Toetsingswaarde voor sanering(s-onderzoek)

²⁾ A-waarde is afhankelijk van bodemtype:

I = zeer leemarm, matig humeus tot humusrijk

respons minerale olie kan ook veroorzaakt zijn door humus

n.a. = niet aangetoond in detecteerbare hoeveelheden

* Bepaald door middel van GC-screening. De detectielimiet bedraagt, afhankelijk van het type verbinding circa 0,1 à 1 mg/kg d.s. Voor minerale olie bedraagt de detectielimiet 20 mg/kg d.s.

- niet geanalyseerd

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	2, 3