Uniek ID



N4

Parallelstraat 05

2007 verplicht bodemonderzoek bedrijfsterreinen

Tabstroken\20785

ONTVANGEN - 1 JUNI 2007

Overijssel
PROVINCIE

AFSCHRIFT

www.overijssel.nl

V.O.F. Installatie-, Mechanisatie- en
Handelsonderneming Bos Oudleusen
Parallelstraat 5
7722 TD DALFSEN

Postadres
Provincie Overijssel
Postbus 10078
8000 GB Zwolle

Telefoon 038 499 88 99
Telefax 038 425 48 40

Uw kenmerk	Uw brief	Ons kenmerk	Datum
		2007/0285304	29 05 2007

31 MEI 2007

Bijlagen	Doorkiesnummer	Inlichtingen bij
1	499 78 08	5.1.2e
	499 78 18	5.1.2e

Onderwerp
Besluit verplicht bodemonderzoek bedrijfsterreinen. Locatie Dalfsen-Parallelstraat 5. Handhavingswaarschuwing. OV014800024.

Begin jaren '90 hebben de landelijke overheid (Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer) en het georganiseerde bedrijfsleven (MKB en VNO/NCW) afspraken gemaakt over een gestructureerde aanpak van bodemverontreiniging op in gebruik zijnde bedrijfsterreinen. Deze afspraken hebben geresulteerd in de zogenaamde BSB-operatie. Bedrijven kunnen bij deze aanpak van bodemverontreiniging begeleid worden door de Stichting BSB.

Een bedrijf dat met een BSB-stichting een overeenkomst sluit, wordt in eerste instantie niet door de overheid benaderd.
Doet een bedrijf niet mee aan de BSB-operatie via een BSB-stichting dan wordt het bedrijf door het bevoegd gezag verplicht tot het uitvoeren van een bodemonderzoek op grond van het Besluit verplicht bodemonderzoek bedrijfsterreinen (Besluit VERBOND). Deze verplichting is opgenomen in artikel 4 van het Besluit VERBOND (zie bijlage 1). Dit artikel bepaalt dat degene die een inrichting drijft (de gebruiker van een bedrijfsterrein) waar op 31 december 1989 een activiteit werd verricht die voorkomt op de als bijlage bij Besluit VERBOND gevoegde lijst, verplicht is een vooronderzoek (conform NVN 5725) en een verkennend onderzoek (conform NEN 5740) te verrichten en de onderzoeksresultaten te overleggen aan het bevoegde gezag (provincie Overijssel).

Uit dossieronderzoek bij de provincie is gebleken dat u in eerste instantie aan de BSB-operatie heeft deelgenomen, maar dat u na enige tijd het traject hebt verlaten. Verder hebben wij van uw locatie geen of onvolledige bodemonderzoeksresultaten ontvangen.

Overtreding
Uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel en Fabrieken voor de regio Zwolle blijkt dat u een inrichting drijft op een locatie waar op 31 december 1989 een inrichting was gevestigd die op dat tijdstip een installatie-, gasfitters-, waterfitters- en loodgietersbedrijf als hoofd- of nevenactiviteit had. Tevens vond er de fabricage van metalen constructies en reparaties van landbouwmachines plaats, alsmede detailhandel in kachels, ijzerwaren, gereedschappen, verf, sanitair en butaangas. Deze bedrijfsactiviteiten behoren tot een bedrijfsgroep die in de bijlage als bedoeld in artikel 4, lid 1 onder b van het Besluit VERBOND is opgenomen onder de nummers 5211 en 3492.
Op genoemd tijdstip gold voor deze inrichting geen krachtens artikel 8.40 of 8.44 van de Wet milieubeheer vastgestelde Algemene Maatregel van Bestuur.

Op 18 september 1998 heeft de directeur van de Stichting BSB Overijssel u op grond van artikel 4a, lid 3, sub b van het Besluit VERBOND schriftelijk verzocht deel te nemen aan de BSB-operatie om vervolgens de bodemonderzoeksresultaten van het door u in gebruik zijnde bedrijfsterrein aan de Parallelstraat 5, kadastraal bekend gemeente Dalfsen, sectie R, nummer 567 te overleggen. In eerste instantie heeft u deelgenomen aan de BSB-operatie, maar u heeft het te volgen traject vroegtijdig verlaten. Om deze reden hebben wij u op 13 oktober 2003 per brief (kenmerk WB/2003/5076) een waarschuwing gegeven.
In deze brief hebben wij u in de gelegenheid gesteld om u binnen vier weken aan te melden bij de Stichting BSB Overijssel of om de onderzoeksresultaten van uw bedrijfsterrein aan ons te overleggen.

Omdat u hieraan niet heeft voldaan, hebben wij u op grond van het Besluit VERBOND op 21 oktober 2005 (kenmerk WB/2005/4590) een aanwijzing gegeven, inhoudende dat u binnen zes maanden de onderzoeksresultaten dient te overleggen. Hierbij hebben wij aangegeven dat, indien u hieraan niet zou voldoen, wij van onze bevoegdheid gebruik kunnen maken u een last onder dwangsom op te leggen. Gebleken is dat wij naar aanleiding van onze brief geen of onvoldoende onderzoeksresultaten van uw locatie hebben ontvangen en dat u niet aan uw verplichtingen op grond van artikel 4, lid 1 van het Besluit VERBOND heeft voldaan, hetgeen een overtreding is van dit artikel.

De volgende rapporten zijn reeds in ons bezit:
- Initieel onderzoek, projectcode BA 194017, BKH, februari 1991;
- Afperkend onderzoek Parallelstraat 5 te Dalfsen, projectnummer 3369740, Iwaco, 26 januari 1999.

Uit beoordeling van het bovengenoemde onderzoeksrapporten is gebleken dat deze onvoldoende inzicht bieden in de bodemkwaliteit van uw gehele bedrijfsterrein. De onderzoeksresultaten hebben namelijk slechts betrekking op een gedeelte van de locatie. Er blijft derhalve sprake van een overtreding.

Ongedaan maken overtreding
Om deze overtreding ongedaan te maken dient u binnen zes maanden na verzenddatum van deze brief bij Gedeputeerde Staten van Overijssel een vooronderzoek conform NVN 5725 en een verkennend onderzoek conform NEN 5740 te verrichten en de onderzoeksresultaten aan ons te overleggen.

Wij wijzen u op de mogelijkheid u alsnog aan te sluiten bij de Stichting BSB Overijssel. In verband met de ontmanteling van de stichting eind 2007 is aanmelding slechts mogelijk tot 1 september 2007. Na deze datum kan de stichting geen nieuwe deelnemers meer begeleiden bij deze operatie.

Indien er in het verleden toch een ander bodemonderzoek op uw bedrijfsterrein is uitgevoerd dat mogelijk voldoet aan de eisen van Besluit VERBOND, dan kunt u dit bodemonderzoek ter beoordeling aan ons toesturen. In verband met de periode van zes maanden die u krijgt om de overtreding ongedaan te maken, de door ons benodigde beoordelingstijd en het kenbaar maken van deze beoordeling aan u, dient u deze rapportage(s) per omgaande (binnen één week na dagtekening van deze brief) aan ons op te sturen.

Indien blijkt dat de onderzoeksresultaten onvoldoende of onvolledig zijn, resteert er vervolgens voldoende gelegenheid om de onderzoeksresultaten te completeren om alsnog aan uw verplichting te voldoen.

Motivering

Inmiddels verkeert de BSB-operatie in een afrondende fase. Wij hebben besloten in een grootscheepse actie de overtredingen van de verplichtingen op grond van Besluit VERBOND te handhaven. Redenen om nu tot handhaving over te gaan zijn:

- eind 2007 wordt de Stichting BSB Overijssel opgeheven. Bedrijven kunnen dan geen gebruik meer maken van de (kostenloze) faciliteiten die de Stichting BSB Overijssel de bedrijven kan bieden. Door nu tot handhaving van de aanwijzingen over te gaan kunnen bedrijven, die het onderzoek nog moeten uitvoeren, tot 1 september 2007 alsnog gebruik maken van de faciliteiten van de Stichting BSB Overijssel;
- op de betreffende locaties zijn potentieel bodembedreigende activiteiten uitgevoerd. Het is dus zeer wel mogelijk dat er locaties bij zijn waar zich een geval van ernstige verontreiniging bevindt. Van deze locaties weten wij nu nog onvoldoende. Het is van milieuhygiënisch belang dat wij weten hoe de bodemgesteldheid is, aangezien het mogelijk is dat op één of meerdere van deze locaties sprake is van een onaanvaardbaar risico. Hiervoor geldt volgens de Wet bodembescherming een wettelijke saneringsplicht;
- er is sprake van rechtsongelijkheid naar bedrijven die wel aan hun wettelijke onderzoeksplicht voldaan hebben, hetgeen voorkomen moet worden.

Wij gaan ervan uit dat u de overtreding binnen de genoemde termijn van zes maanden ongedaan zult maken door het vooronderzoek en verkennend onderzoek te verrichten en de onderzoeksresultaten te overleggen. Indien u dit niet doet, kunnen wij besluiten u een last onder dwangsom op te leggen of om de overtreding op uw kosten ongedaan te maken.

Indien u vragen heeft over de inhoud van deze brief kunt u contact opnemen met 5.1.2e 5.1.2e, telefoon 5.1.2e.

Conform de afspraken die wij hebben gemaakt in het kader van de handhavingssamenwerking is een afschrift van deze brief verzonden naar het Openbaar Ministerie en Burgemeester en Wethouders van de gemeente Dalfsen. Verder is een afschrift verstuurd naar de Stichting BSB Overijssel.

Gedeputeerde Staten van Overijssel,

5.1.2e

5.1.2e

Bijlage 1

Artikel 1 Besluit verplicht bodemonderzoek bedrijfsterreinen luidt:
In dit besluit en de daarop berustende bepalingen wordt verstaan onder:
a. inrichting: inrichting die behoort tot een categorie, aangewezen krachtens artikel 1.1, derde lid, van de Wet milieubeheer;
b. BSB-aktie: aktie, gericht op systematische ondersteuning van de vrijwillige sanering van de bodem van in gebruik zijnde bedrijfsterreinen, als bedoeld in artikel 4a;
c. vooronderzoek: onderzoek ter vaststelling van de kwaliteit van de bodem op een wijze als aangegeven in de Nederlandse voornorm 5725 «Bodem - leidraad voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend, oriënterend en nader onderzoek» (uitgave van de Stichting Nederlands Normalisatie-instituut, Delft 1999), dan wel in de door Onze Minister aangewezen norm;
d. verkennend onderzoek: onderzoek ter vaststelling van de kwaliteit van de bodem op een wijze als aangegeven in de Nederlandse norm 5740 «Bodem - onderzoeksstrategie bij verkennend bodemonderzoek, onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond» (uitgave van de Stichting Nederlands Normalisatie-instituut, Delft 1999), dan wel in de door Onze Minister aangewezen norm;
e. werkprogramma tankstations: Werkprogramma milieumaatregelen bij tankstations (uitgave van het Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer, 's-Gravenhage 1991).

Artikel 4 Besluit verplicht bodemonderzoek bedrijfsterreinen luidt:
1. Degene die een inrichting drijft, op een locatie waar op 31 december 1989 een inrichting was gevestigd:
a. die blijkens het register van de Kamer van Koophandel op dat tijdstip wat betreft de hoofd- of nevenactiviteit behoorde tot een in de bijlage bedoelde bedrijfsgroep, en
b. waarvoor sinds dat tijdstip niet een krachtens artikel 8.40 of 8.44 van de Wet milieubeheer vastgestelde algemene maatregel van bestuur van toepassing was, verricht op aanwijzing van het bevoegd gezag in de inrichting een vooronderzoek en een verkennend onderzoek en legt de onderzoeksresultaten binnen zes maanden na ontvangst van de aanwijzing aan het bevoegde gezag over.
2. Voor zover nodig in afwijking van het eerste lid, onder b, geldt de in het eerste lid bedoelde verplichting in ieder geval ten aanzien van een inrichting waarop het Besluit herstelinrichtingen voor motorvoertuigen milieubeheer, het Besluit inrichtingen voor motorvoertuigen milieubeheer of het Besluit chemische wasserijen milieubeheer van toepassing was.
3. Het bevoegd gezag doet de in het eerste lid genoemde aanwijzing slechts, indien binnen een jaar na verzending van een uitnodiging als bedoeld in artikel 4a, derde lid, onder b, geen resultaten van het in dat artikel bedoelde onderzoek zijn ontvangen.
4. Gedeputeerde staten informeren burgemeester en wethouders van de gemeente waar de inrichting geheel of grotendeels is gelegen, over de in het eerste lid genoemde aanwijzing en over de resultaten van het verrichte onderzoek.
5. Het eerste lid is niet van toepassing indien:
a. in het kader van een BSB-aktie een verkennend onderzoek, oriënterend onderzoek of nader onderzoek is verricht en de resultaten daarvan zijn overgelegd aan de in artikel 4a bedoelde instantie of aan het bevoegd gezag indien geen aanwijzing als bedoeld in artikel 4a, eerste lid, is gedaan;
b. in het kader van de Interimwet bodemsanering of van § 3 van hoofdstuk IV van de Wet bodembescherming bodemonderzoek is verricht, of
c. in het kader van het werkprogramma tankstations een bodemonderzoek als omschreven in de handleiding bodemsanering tankstations (bijlage VI van dat werkprogramma) is verricht.

Artikel 4a Besluit verplicht bodemonderzoek bedrijfsterreinen luidt:
1. Het bevoegd gezag kan een of meer instanties aanwijzen, die belast zijn met het uitvoeren van een BSB-aktie met het oog op een onderzoek als bedoeld in artikel 4, vijfde lid, onder a.
2. Indien het bevoegd gezag geen aanwijzing heeft gedaan als bedoeld in het eerste lid, is het bevoegd gezag zelf belast met het uitvoeren van een BSB-aktie.
3. Een BSB-aktie omvat ten minste:
a. het inventariseren van in gebruik zijnde bedrijfsterreinen waar activiteiten plaatsvinden of hebben plaatsgevonden waardoor de bodem kan worden of zijn verontreinigd of aangetast;

b. het per bedrijfsterrein aangeven met welke prioriteit een onderzoek naar de kwaliteit van de bodem noodzakelijk is, en het uitnodigen van de betreffende bedrijven tot het verrichten van dit onderzoek, en
c. het registreren van de resultaten van de onder b bedoelde bodemonderzoeken.
4. De in het eerste lid bedoelde instantie meldt het bevoegd gezag eenmaal per kwartaal de prioriteiten, bedoeld in het derde lid, onder b, in het eerstvolgende kwartaal, alsmede welke van de in het derde lid, onder b, bedoelde onderzoeken in het daaraan voorafgaande kwartaal hebben plaatsgevonden.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	2, 4