Strabis
AM0148011 61

Westeinde
158

Onderwerp:	**Verkennend milieukundig bodemonderzoek Westeinde nr. 158 te Nieuwleusen**
Projectnummer:	**05-M2621**
Opdrachtgever:	5.1.2e
Datum:	**14 maart 2005**

onderwerp	**Verkennend milieukundig bodemonderzoek Westeinde nr. 158 te Nieuwleusen**
datum	**14 maart 2005**
projectnummer	**05-M2621**

in opdracht van	5.1.2e Westeinde nr. 158 7711 CR Nieuwleusen
uitgevoerd door	BDG Professionals BV postbus 633 8000 AP Zwolle tel: (038) 421 33 37

5.1.2e

INHOUD

INHOUD 3

1 INLEIDING 4
1.1 Algemeen 4
1.2 Aanleiding van het verkennend milieukundig bodemonderzoek 4
1.3 Doel van het verkennend milieukundig bodemonderzoek 4
1.4 Referentiekader van het verkennend milieukundig bodemonderzoek 4
1.5 Opbouw van het rapport 4

2 VOORONDERZOEK 5
2.1 Situatie- en locatiegegevens 5
2.2 Historische gegevens 6
2.3 Regionale geologie, bodemopbouw en geohydrologie 7
2.4 Hypothese 8

3 VELDONDERZOEK 9
3.1 Uitvoering van het veldonderzoek 9
3.2 Resultaten van het veldonderzoek 10

4 CHEMISCH-ANALYTISCH ONDERZOEK 12
4.1 Onderzoeksprogramma chemisch-analytisch onderzoek 12
4.2 Chemisch-analytisch onderzoek 13
4.2.1 Toetsingscriteria grond en grondwater 13
4.3 Analyseresultaten en interpretatie 14
4.3.1 Grond 14
4.3.2 Grondwater 16

5 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN 18
Algemeen en aanbevelingen 19

LITERATUURLIJST 20

COLOFON 21

BIJLAGEN

1 Topografisch overzicht
2 Onderzoekslocatie met boorplan (1:250)
3 Boorbeschrijvingen
4 Analysecertificaten Alcontrol BV
5 Wettelijk toetsingskader en achtergrondinformatie rekenmethode streef- en interventiewaarden

1 INLEIDING

1.1 Algemeen

In opdracht van 5.1.2e is in februari 2005 door BDG Professionals BV een verkennend milieukundig bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie Westeinde nr. 158 te Nieuwleusen (gemeente Dalfsen).
De plaats en situering van de onderzoekslocatie is weergegeven in bijlage 1 en bijlage 2.

In dit hoofdstuk worden de historische gegevens ofwel het bodemgebruik in het verleden en de resultaten van eventuele voorgaande bodemonderzoeken besproken. Vervolgens wordt de bodemopbouw, geologie en geohydrologie besproken. Op grond van de resultaten van het vooronderzoek is een onderzoekshypothese opgesteld. Het verdere onderzoek is op basis van deze hypothese uitgevoerd.

1.2 Aanleiding van het verkennend milieukundig bodemonderzoek

Aanleiding tot de uitvoering van dit verkennend milieukundig bodemonderzoek vormt de wens inzicht te verkrijgen in de kwaliteit van de bodem in verband met een voorgenomen inpandige verbouwing van een bestaande woning op de onderzoekslocatie.

1.3 Doel van het verkennend milieukundig bodemonderzoek

Dit onderzoek heeft tot doel inzicht te verkrijgen in hoeverre het voormalige dan wel huidige bodemgebruik van de locatie heeft geleid tot verontreiniging.
Aan de hand van de onderzoeksresultaten kan een milieuhygiënische beoordeling worden gegeven ten aanzien van de beoogde c.q. de toekomstige gebruiksmogelijkheden van de locatie.
Indien uit de onderzoeksresultaten blijkt dat er sprake is van bodemverontreiniging zal worden beoordeeld of vervolgonderzoek noodzakelijk geacht wordt. Indien mogelijk wordt bij een eventuele aangetoonde bodemverontreiniging getracht een eerste inschatting te maken omtrent de aard en de omvang van de verontreiniging.

1.4 Referentiekader van het verkennend milieukundig bodemonderzoek

Teneinde de kwaliteit van de grond op de onderhavige locatie juist in te schatten is de onderzoeksopzet van het bodemonderzoek gebaseerd op de onderzoeksstrategie voor verkennend bodemonderzoek, onderzoeksnorm NEN 5740 (literatuur 1).

1.5 Opbouw van het rapport

In het voorliggende rapport komen de volgende aspecten aan de orde:
- vooronderzoek, (hoofdstuk 2)
- veldonderzoek, (hoofdstuk 3)
- chemisch-analytisch onderzoek, (hoofdstuk 4)
- conclusies en aanbevelingen, (hoofdstuk 5).

2 VOORONDERZOEK

Het vooronderzoek wordt voorafgaand aan het feitelijke onderzoek (veld- en chemisch-analytisch onderzoek) uitgevoerd. Het vooronderzoek omvat het verzamelen van informatie over het vroegere en huidige gebruik van de onderzoekslocatie en de omgeving, onder meer gericht op het vinden van mogelijke bronnen van bodembelasting. Het vooronderzoek richt zich tevens op informatie omtrent de bodemgesteldheid en geohydrologie van de onderzoekslocatie.
De uitwerking van het vooronderzoek is gebaseerd op de leidraad bij het uitvoeren van verkennend, oriënterend en nader bodemonderzoek, onderzoeksnorm NVN 5725 (literatuur 10).

2.1 Situatie- en locatiegegevens

De onderzoekslocatie is gelegen aan het Westeinde nr. 158 te Nieuwleusen (gemeente Dalfsen).
De onderzoekslocatie bevindt zich binnen de bebouwde kom van Nieuwleusen.
De topografische ligging van de locatie is weergegeven in bijlage 1.

De onderzoekslocatie is kadastraal bekend als sectie K, nrs. 1383 en 1423, kadastrale gemeente Nieuwleusen.
Op de locatie Westeinde nr. 128 te Nieuwleusen bevindt zich momenteel een vrijstaande woning met bijbehorende schuur.
De inpandige schuurruimte wordt op korte termijn verbouwd tot woonruimte.
De schuurruimte is thans voorzien van een betonverharding.
Het totale oppervlak van de onderzoekslocatie, de te verbouwen schuurruimte, bedraagt ca. 150 m^2.

De nabij gelegen terreinen houden geen direct milieukundig risico in voor de te onderzoeken locatie.
In de directe omgeving van de locatie bevinden zich enkele woningen binnen de bebouwde kom.

Aan de zuidzijde grenst de locatie aan het Westeinde en tegenovergelegen woningen.
Aan de noordzijde grenst de locatie aan achtergelegen agrarische percelen.
Aan de oost- en westzijde grenst de locatie aan naastgelegen woningen.

2.2 Historische gegevens

Om inzicht te verkrijgen in de activiteiten die in het verleden op het terrein hebben plaatsgevonden en de hieraan gerelateerde, mogelijke, verdachte deellocaties, is een historisch onderzoek uitgevoerd.
De hieronder vermelde historische gegevens zijn ontleend aan gegevens die door de opdrachtgever zijn verstrekt, tevens is navraag gedaan bij het milieuarchief van de gemeente Dalfsen.
De historische gegevens hebben betrekking op de terreinsituatie en voormalige activiteiten op de onderzoekslocatie en in de directe omgeving.

Bodemgebruik in het heden en verleden:

- Op de locatie Westereinde nr. 158 bevindt zich thans een vrijstaande woning met schuurruimte.
- Voor zover bekend heeft de onderzoekslocatie in het verleden een woonfunctie gehad.
- T.b.v. de locatie zijn voor zover bekend geen milieuvergunningen verleend.
- Voor zover bekend hebben in het verleden op de locatie geen potentieel bodembedreigende calamiteiten plaatsgevonden.
- Voor zover bekend hebben zich in het verleden op onderzoekslocatie geen boven- of ondergrondse brandstoftanks bevonden. Gegevens omtrent (voormalige) boven- of ondergrondse brandstoftanks\ zijn niet bekend.
  Voor zover bekend hebben in het verleden op de locatie geen potentieel bodembedreigende calamiteiten plaatsgevonden.
- Voor zover bekend hebben in het verleden t.p.v. de locatie geen sloten/greppels gelopen welke opgevuld zijn met gebiedsvreemd dempingsmateriaal.
- Voor zover bekend is er in het verleden t.p.v. de locatie geen gebiedsvreemde grond opgebracht.
- Uit het milieu-archief van de Dalfsen zijn geen nadere relevante gegevens omtrent de onderzoekslocatie bekend.

Uitgevoerde bodemonderzoeken in het verleden:

- Voor zover bekend zijn er op de onderzoekslocatie in het verleden niet eerder bodemonderzoeken uitgevoerd.

2.3 Regionale geologie, bodemopbouw en geohydrologie

geologie en bodemsamenstelling
De ondiepe geologie in het onderzoeksgebied is afgeleid van de Grondwaterkaart van Nederland, Overijsselse Vecht, kaartblad 21 oost en 22 west en 22 oost en 23 west. (TNO/DGV 1976).
Hoewel de dikte van de verschillende lagen van plaats tot plaats kan variëren is de volgorde van de aangetroffen lagen in het onderzoeksgebied constant.
De lithostratigrafie wordt in het onderstaande beschreven.

De bovenste laag, de deklaag, (ca. 2 m+NAP) is in het boven Holoceen afgezet. De holocene veenafzettingen zijn in het gebied Emmen slechts plaatselijk aanwezig, alleen in beekdalen.
De bovenste laag, het holocene pakket, is van plaats tot plaats zeer wisselend van opbouw.
Het holocene-pakket bestaat voornamelijk uit afzettingen van de formatie van Drente en Twente.
De formatie van Drente bestaat voornamelijk uit keileem alsmede uit fijne tot grove zanden.
De formatie van Twente bestaat uit fluvioperiglaciale zanden en beekzanden, bestaande uit matig fijn tot matig grof, soms lemig, zand. Plaatselijk komen gyttalaagjes en grindafzetting (Scandinavisch materiaal) voor. Plaatselijk komen, door de wind afgezette, dekzanden voor, het betreft zeer fijne tot matig fijne, leemarme zanden.
De deklaag heet een dikte welke varieert van enkele decimeters tot ca. 20 meter (nabij het Hunzedal).
Onder de deklaag bevindt zich een fijne tot matig fijne zandlaag bestaande uit afzettingen van de formaties van Peelo en Eindhoven. Deze fijne zandlaag heeft een dikte van ca. 30 meter.
De formatie van Peelo bestaat uit fijne soms sterk lemige zanden met weinig klei.
De formatie van Eindhoven bestaat voornamelijk uit eolische fijne tot zeer fijne zanden met plaatselijk grind, leem en veen.
Op grotere diepte, van ca. 20 m-NAP tot 60 m-NAP bevinden zich matig fijne tot grove zanden behorende tot de formatie van Urk. Plaatselijk is, met name in het oosten, in dit pakket Cromer-klei afgezet.

geohydrologie
Voor de beschrijving van de geohydrologie in het onderzoeksgebied is gebruik gemaakt van de Grondwaterkaart van Nederland, Overijsselse Vecht, kaartblad 21 oost en 22 west en 22 oost en 23 west (TNO/DGV 1976).

De geschematiseerde geohydrologische opbouw is gebaseerd op lithologische-, hydrochemische- en geofysische gegevens.
Gezien de beperkte verbreiding van scheidende lagen en aaneensluiting van de scheidende lagen, bestaan regionaal grote verschillen in de samenstelling en de dikte van de aanwezige watervoerende pakketen.
Het eerste watervoerend pakket is slechts plaatselijk als zelfstandig pakket te onderscheiden. In de meeste gevallen wordt het eerste watervoerende pakket tot h et bovenste deel van het tweede en soms derde watervoerend pakket gerekend. Het eerste watervoerend pakket bestaat voornamelijk uit fijne tot grove zand (formatie van Twente).
Het eerste watervoerend pakket heeft een dikte van ca. 30 meter. De transmissiviteit, het doorlaatvermogen, van het pakket bedraagt ca. 2300 m²/dag.
Het tweede watervoerend pakket bestaat uit fijne tot matig fijne zanden (formaties Peelo en Eindhoven).

In tabel 2.1 is de geohydrologische opbouw weergegeven.

Tabel 2.1 Geohydrologische opbouw

diepte m-mv	beschrijving	formatie	Eenheid
0-20	slibhoudende fijne zanden, veen, keileem	Drenthe/Twente	Deklaag
20-115	fijn tot matig fijne zanden	o.a. Peelo Eindhoven	1^e+2^e+3^e watervoerend pakket
115-175	kleien en zanden	Urk /Harderwijk	3^e scheidende laag

Regionaal gezien beweegt het ondiepe grondwater van het eerste watervoerend pakket zich in west- tot zuidwestelijke richting. Opgemerkt dient te worden dat de stromingsrichting van het grondwater beïnvloed kan worden door drainepatroon, ligging van sloten, riolering, kabels, leidingen en funderingen.

2.4 Hypothese

Volgens de onderzoeksnorm NEN 5740 dient, m.b.t. de aanwezigheid van eventuele bodemverontreiniging, vooraf een onderzoekshypothese te worden opgesteld. De hypothese kan worden opgesteld op basis van bekende (historische) gegevens, uit de betrokken informatie kan blijken dat de onderzoekslocatie, vooraf, als "verdacht" of "onverdacht" wordt aangemerkt.
Op basis van de historische informatie uit het vooronderzoek blijkt dat zich op betreffende onderzoekslocatie geen potentieel verdachte deellocaties bevinden.

De onderzoekslocatie wordt in eerste aanleg als milieukundig "onverdacht" aangemerkt. Op basis van deze hypothese is het bodemonderzoek op de locatie uitgevoerd conform de bijbehorende onderzoeksstrategie, volgens NEN 5740, strategie voor onverdachte locaties (ONV) (literatuur 1).

Bij de toetsing van de hypothese wordt een enkele overschrijding van de streefwaarde geïnterpreteerd als "onverdachte locatie". Dit geldt met name voor parameters welke van nature verhoogd aanwezig zijn en de streefwaarde overschrijden.

Puin- en verhardingsmateriaal op de onderzoekslocatie is in dit onderzoek visueel beoordeeld op de aanwezigheid van asbesthoudend materiaal.
Opgemerkt dient te worden dat de analyse op asbesthoudend materiaal geen deel uitmaakt van uitgevoerde analyses in het kader van de NEN-5740.
Tevens dient opgemerkt te worden dat eventueel aanwezig puinmateriaal en/of (half)verhardingsmaterialen niet chemisch-analytisch zijn onderzocht.

3 VELDONDERZOEK

In dit hoofdstuk wordt het uitgevoerde veldwerkonderzoeksprogramma beschreven. Daarnaast worden de resultaten van het veldonderzoek weergegeven.

3.1 Uitvoering van het veldonderzoek

Het veldonderzoek is uitgevoerd conform geldende Nederlandse Normen (NEN- en NPR-normen) en voor zover die nog niet ontwikkeld zijn, daaraan voorafgaande "Voorlopige Praktijkrichtlijnen" (literatuur 2 t/m 4), zoals genoemd in de onderzoeksnorm NEN-5740.
Naast de in acht genomen Nederlandse Normen zijn de veldwerkzaamheden afgeleid van de kwaliteitseisen van de Vereniging Kwaliteitsborging Bodemonderzoek (VKB).

Het onderzoeksprogramma is ruimtelijk weergegeven in bijlage 2. In deze bijlage zijn alle geplaatste boringen geprojecteerd.

plaatsen van boringen en peilbuizen
Het uitvoeren van boringen en het nemen van grondmonsters heeft plaatsgevonden op 18 februari 2005. Het bemonsteren van het grondwater is overeenkomstig NEN-5740 een week later op 25 februari 2005 uitgevoerd.

Voorafgaand aan het plaatsen van boringen is een locatie-inspectie gehouden, hierbij zijn geen bijzonderheden aangetoond.
Alle geplaatste boringen zijn zodanig ruimtelijk verspreid over de onderzoekslocatie dat een representatieve indruk van de onderzoekslocatie wordt verkregen.
Alle boringen zijn uitgevoerd met behulp van een edelmanboor en geplaatst conform NPR 5741.
De positionering van alle boringen is weergegeven in bijlage 2.

In totaal zijn, gelijkmatig verdeeld, op de onderzoekslocatie acht boringen geplaatst. Alle boringen zijn doorgezet tot in de aanwezige deklaag (0.5 m-mv.) Twee boringen zijn doorgezet tot 2.0 m-mv waarvan één boring is doorgezet tot ca. 2.2 m-mv. Deze boring is ten behoeve van de bemonstering van het grondwater, afgewerkt met een peilbuis, filtertraject van 1.2-2.2 m-mv.

De geplaatste peilbuis is opgebouwd uit 1 meter HDPE peilfilter omstort met filtergrind.
Het filtergrind zorgt voor een goede instroming van het grondwater in het filter, daarnaast voorkomt het dat het filter dichtslibt. Het peilfilter bevindt zich ca. 0.5 tot 1.0 meter beneden het grondwaterniveau.
Boven het peilfilter bevindt zich blinde HDPE opzetbuis, omstort met bentoniet (zwelklei).
De zwelklei dient ervoor te zorgen dat toestroming vanuit de bovengrond wordt voorkomen.
Peilbuizen zijn geplaatst conform NEN-5766.

monstername grond
Het vrijkomende bodemmateriaal is zintuiglijk beoordeeld op bodemkundige eigenschappen, o.a. de korrelgrootteverdeling (textuur), kleur en eventueel aanwezige verontreinigingskenmerken.
Na de zintuiglijke beoordeling is het bodemmateriaal in trajecten van 0.5 meter of per afwijkende bodemlaag bemonsterd.
Grondmonsters zijn genomen conform NEN-5742 en NEN-5743

monstername grondwater
Om een representatief grondwatermonster te verkrijgen is de peilbuis, na plaatsing en voor monstername, grondig afgepompt. Voorafgaand aan de bemonstering is de grondwaterstand t.o.v. het maaiveld ingemeten.
Grondwatermonsters zijn genomen conform NEN-5744 en NEN5745
Het grondwater is ca. een week na plaatsing van de peilbuis bemonsterd.

Tijdens de monstername van het grondwater is in het veld de zuurgraad (pH) en de elektrische geleidbaarheid (EGV) bepaald.

3.2 Resultaten van het veldonderzoek

Bodemopbouw
De boorprofielbeschrijvingen van alle verrichte boringen met bijbehorende zintuiglijke waarnemingen zijn grafisch uitgewerkt en opgenomen in bijlage 3.
In tabel 3.1 is op basis van de waarnemingen de lokale bodemopbouw beschreven.

Tabel 3.1 Lokale bodemopbouw

bodemlaag m-mv	hoofdbestanddeel	Toevoeging	Kleur
0.0-0.5	zand	matig fijn	geel
0.5-1.0	zand	matig fijn	bruin/geel
1.0-2.2	zand	matig fijn	bruin

Veldmetingen grondwater
De resultaten van de veldwaarnemingen van het grondwater zijn in tabel 3.2 weergegeven.

Tabel 3.2 Veldwaarnemingen grondwater

Peilbuis	filtertraject m-mv	grondwaterstand m-mv	voorpompen liter	pH	geleidingsvermogen µS/cm
1	1.2-2.2	1.08	15	6.8	237

Zintuiglijke waarnemingen

grond
Het bij de boringen vrijkomende bodemmateriaal is zintuiglijk beoordeeld op eventuele afwijkingen.
De zintuiglijke waarnemingen zijn omschreven en grafisch weergegeven in bijlage 3.
Op basis van zintuiglijke waarnemingen van het bodemmateriaal zijn geen afwijkingen aangetoond welke een vorm van bodemverontreiniging indiceren.

asbest
Het aangetroffen monstermateriaal is zintuiglijk beoordeeld op de aanwezigheid van asbesthoudend materiaal. Op basis van zintuiglijke waarnemingen is geen asbestverdacht materiaal aangetoond.
Opgemerkt dient te worden dat de analyse op asbesthoudend materiaal geen deel uitmaakt van uitgevoerde analyses in het kader van de NEN-5740.
Tevens wordt opgemerkt dat de chemische samenstelling van het verhardingsmateriaal niet in dit onderzoek is onderzocht.
Alleen een asbestonderzoek in bodem conform NEN-5707 geen meer zekerheid omtrent de aanwezigheid van asbest in de bodem.

grondwater
Het bemonsterde grondwater vertoonde geen zintuiglijk waarneembare afwijkingen.

4 CHEMISCH-ANALYTISCH ONDERZOEK

In dit hoofdstuk worden de uitvoering, het toetsingskader en de resultaten van de chemische analyses besproken. Vervolgens worden de resultaten van het chemisch-analytisch onderzoek geïnterpreteerd Het chemisch onderzoek van grond is uitgevoerd door het sterlab geaccrediteerde milieulaboratorium van Alcontrol BV.

4.1 Onderzoeksprogramma chemisch-analytisch onderzoek

grond
Teneinde een indruk te krijgen van de algemene kwaliteit van de grond worden de grondmonsters, welke tijdens het veldonderzoek zijn genomen, in het laboratorium met elkaar gemengd tot grondmengmonsters. Van het totaal aantal genomen grondmonsters op de locatie zijn twee grond(meng)monsters samengesteld en geanalyseerd.

Tabel 4.1 Analyse-schema

Monstercode	boringnummer(s)	diepte (m-mv)	zintuiglijke waarneming	analysepakket
grond				
X01	1 t/m 8	0.0-0.5 m-mv	-	NEN-grond[1]
X02	1+2	0.5-2.0 m-mv	-	NEN-grond[1]
grondwater				
X01 (peilbuis)	Pb 1	1.2-2.2 m-mv	-	NENgrondwater

verklaring van de gebruikte afkortingen en codes:[1]

NEN-grond	=	zware metalen, PAK (10-VROM), minerale olie (GC), EOX;
NEN-water	=	zware metalen, vluchtige aromaten, naftaleen, VOH, chloorbenzenen
Zware metalen	=	arseen (As)/cadmium (Cd)/chroom (Cr)/koper (Cu)/lood (Pb)/nikkel(Ni)/ zink (Zn)/ kwik (Hg);
Vluchtige aromaten	=	Benzeen (B), Tolueen (T), Ethylbenzeen (E), Xylenen (X), Naftaleen (N) (BTEXN);
EOX	=	Extraheerbare organische halogenen;
PAK	=	Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen;
VOH	=	Vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen.

4.2 Chemisch-analytisch onderzoek

In deze paragraaf worden de resultaten van het chemisch-analytisch onderzoek weergegeven en geïnterpreteerd.

4.2.1 Toetsingscriteria grond en grondwater

Om de kwaliteit van de bodem en de mate van verontreiniging te kunnen beoordelen, zijn de analyseresultaten van grond- en grondwatermonsters getoetst aan toetsingswaarden behorende tot de "Circulaire Streef- en Interventiewaarde bodemsanering" (Staatscourant 39, 24 februari 2000), literatuur 3.
De getalswaarde van de streef- en interventiewaarden is voor bepaalde stoffen afhankelijk van de aangetroffen grondsoort en wordt berekend op basis van het lutum- en organische stof gehalte van de bodem.
In het onderstaande worden de drie toetsingswaarden kort toegelicht.

Streefwaarde:
De streefwaarde (S) geeft het niveau aan waarbij sprake is van duurzame bodemkwaliteit, de bodem is dan multifunctioneel. In geval van bodemverontreiniging geven de streefwaarden het niveau aan dat bereikt moet worden om de functionele eigenschappen, die de bodem heeft voor mens, dier of plant, volledig te herstellen.
Bij overschrijding van de streefwaarde is er sprake van bodemverontreiniging.

Tussenwaarde:
De gemiddelde waarde van de streefwaarde en de interventiewaarde (S+I)/2, hierna te noemen 'tussenwaarde'(T), wordt gehanteerd om aan te geven dat bij overschrijding de kans aanwezig is dat er sprake is van een ernstige verontreiniging, ofwel dat nader onderzoek noodzakelijk is.
Een nader onderzoek wordt uitgevoerd indien er een vermoeden bestaat dat er sprake is van een ernstig geval van bodemverontreiniging.

Interventiewaarde:
De interventiewaarde (I) geeft aan dat bij overschrijding van deze waarde de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, plant en dier ernstig zijn, of dreigen te worden, verminderd.
Is er sprake van een ernstige bodemverontreiniging en wordt de interventiewaarde in een bodemvolume van meer dan 25 m^3 grond of 100 m^3 (bodemvolume) grondwater overschreden, dan kan er noodzaak zijn tot sanering. De saneringsurgentie wordt bepaald door blootstellingsrisico's van mens, dier en plant en de verspreidingsrisico's van de betreffende stoffen.
De interventiewaarden zijn gebaseerd op de risico's voor de volksgezondheid en het milieu (onderzoek RIVM).

Bij de beoordeling van bodemverontreiniging aan de hand van de genoemde toetsingswaarden spelen nog een aantal aspecten een rol. Rekening dient te worden gehouden met het feit dat de mobiliteit van stoffen in de bodem en daardoor de verspreiding van stoffen afhankelijk is van diverse bodemkenmerken. Daarnaast speelt de bestemming en het gebruik van de locatie in de huidige situatie alsmede de toekomstige situatie, een grote rol bij de beoordeling van de risico's voor het milieu.

4.3 Analyseresultaten en interpretatie

In deze paragraaf zijn de resultaten van de chemische analyses van de grond- en grondwatermonsters, gerelateerd aan toetsingswaarden, en weergegeven in tabelvorm. Na elke tabel worden de onderzoeksresultaten besproken.
In bijlage 4 zijn van alle uitgevoerde analyses de analysecertificaten van Alcontrol BV opgenomen.

4.3.1 Grond

bovengrond (0.0-0.5 m-mv)
In tabel 4.2 wordt een volledig overzicht weergegeven van de analyseresultaten getoetst aan de toetsingswaarde.

Tabel 4.2 Resultaten chemische analyses bovengrond gerelateerd aan de toetsingswaarde

Code	X01				
Monster	1 t/m 8		S	½(S+I)	I
Diepte (m-mv.)	0.0-0.5				
droge stof (gew. -%)					
Org. Stof	2,8 %				
Lutum	1,0 %				
Metalen					
arseen	<4		17	24	31
cadmium	<0,4		0,47	3,8	7,1
chroom	<15		52	125	198
koper	<5		17	54	91
kwik	<0,05		0,21	3,5	6,9
lood	<13		54	195	335
nikkel	<3		11	39	66
zink	<20		57	176	294
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen (PAK)					
PAK (totaal, 10 van VROM)	1,2	*	1,0	21	40
EOX	<0,1		0,30		
Minerale olie					
fractie C10-C12					
fractie C12-C22					
fractie C22-C30					
fractie C30-C40					
som C10-C40	<20		14	707	1400

* : het gehalte is groter dan de streefwaarde
* * : het gehalte is groter dan de tussenwaarde
* * * : het gehalte is groter dan de interventiewaarde
^ : geen berekende toetsingswaarde

interpretatie resultaten bovengrond (0.0-0.5 m-mv)
Bovengrondmengmonster X01 (boring 1 t/m 8) bevat een verhoogd gehalte polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) t.o.v. de streefwaarde.
Het verhoogd aangetoonde gehalte polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) het bovengrondmengmonster X01 overschrijdt de streefwaarde in geringe mate.

Het licht verhoogd aangetoonde gehalte polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) in het bovengrondmengmonster X01 is op basis van zintuiglijke waarnemingen niet te relateren.

De overige onderzochte componenten zijn in het bovengrondmengmonster X01 niet verhoogd aangetoond t.o.v. de streefwaarde.

ondergrond (0.5-2.0 m-mv)
De resultaten van de chemische analyses van de grondmengmonsters, gerelateerd aan toetsingswaarden, zijn weergegeven in onderstaande tabel 4.3.

Tabel 4.3 Resultaten chemische analyses grond gerelateerd aan de toetsingswaarde

Code	X02			
Monster	1+2	S	½(S+I)	I
Diepte (m-mv.)	0.5-2.0			
droge stof (gew. -%)				
Org. Stof 2,8 %				
Lutum 1,0 %				
Metalen				
arseen	<4	17	24	31
cadmium	<0,4	0,47	3,8	7,1
chroom	<15	52	125	198
koper	<5	17	54	91
kwik	<0,05	0,21	3,5	6,9
lood	<13	54	195	335
nikkel	<3	11	39	66
zink	<20	57	176	294
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen (PAK)				
PAK (totaal, 10 van VROM)	0,29	1,0	21	40
EOX	0,14	0,30		
Minerale olie				
fractie C10-C12				
fractie C12-C22				
fractie C22-C30				
fractie C30-C40				
som C10-C40	<20	14	707	1400

* : het gehalte is groter dan de streefwaarde
* * : het gehalte is groter dan de tussenwaarde
* * * : het gehalte is groter dan de interventiewaarde
^ : geen berekende toetsingswaarde

interpretatie resultaten ondergrond (0.5-2.0 m-mv)
Ondergrondmengmonster X02 (boring 1+2) bevat geen van de onderzochte componenten verhoogd t.o.v. de streefwaarde.

4.3.2 Grondwater

In de tabel 4.4 wordt een volledig overzicht weergegeven van de analyseresultaten getoetst aan de toetsingswaarde.

Tabel 4.4 Resultaten chemische analyses grondwater gerelateerd aan de toetsingswaarde

Code	X01		TOETSINGSWAARDE		
Monster	Pb 1		S	½(S+I)	I
Diepte (m-mv.)	1.2-2.2				
Metalen					
arseen	15,0	*	10	35	60
cadmium	1,4	*	0,4	3,2	6,0
chroom	4,6	*	1,0	16	30
koper	75	***	15	45	75
kwik	<0,05		0,05	0,2	0,3
lood	36	*	15	45	75
nikkel	25	*	15	45	75
zink	660	**	65	433	800
Vluchtige Aromaten:					
benzeen	<0,2		0,2	15	30
tolueen	<0,2		7,0	504	1000
ethylbenzeen	<0,2		4,0	77	150
xylenen	<0,5		0,2	35	70
Totaal BTEX	<1				
naftaleen (GC-purge & trap)	<0,3		0,01	35	70
Vluchtige Chloorkoolwaterstoffen					
1,2-dichloorethaan	<0,1		7,0	204	400
cis 1,2-dichlooretheen	<0,1		0,01	10	20
tetrachlooretheen (per)	<0,1		0,01	20	40
tetrachloormethaan	<0,1		0,01	5	10
1,1,1-trichloorethaan	<0,1		0,01	150	300
1,1,2-trichloorethaan	<0,1		0,01	65	130
trichlooretheen (tri)	<0,1		24,0	262	500
trichloormethaan (chloroform)	<0,1		6,0	203	400
Chloorbenzenen					
monochloorbenzeen	<0,2		7,0	94	180
dichloorbenzenen	<0,2		3,0	27	50
Minerale olie					
fractie C10 - C12					
fractie C12 - C22					
fractie C22 - C30					
fractie C30 - C40					
(som C10-C40)	<50		50	325	600

* : het gehalte is groter dan de streefwaarde
* * : het gehalte is groter dan de tussenwaarde
* * * : het gehalte is groter dan de interventiewaarde

interpretatie resultaten grondwater
peilbuis 1 (1.2-2.2 m-mv)
Het grondwater ter plaatse van peilbuis 1 bevat een verhoogd gehalte koper (zware metalen) t.o.v. de interventiewaarde, een verhoogd gehalte zink (zware metalen) t.o.v. de tussenwaarde en een verhoogd gehalte arseen, cadmium, chroom, lood en nikkel (zware metalen) t.o.v. de streefwaarde

Het verhoogd aangetoonde gehalte koper (zware metalen) in het grondwater ter plaatse van peilbuis 1 is gelijk aan de interventiewaarde.
Het verhoogd aangetoonde gehalte zink (zware metalen) in het grondwater ter plaatse van peilbuis 1 overschrijdt de tussenwaarde in ruime mate, de interventiewaarde wordt in dit geval echter niet benaderd.

Het matig en sterk verhoogd aangetoonde gehalte zink resp. koper (zware metalen) in het grondwater zijn op basis van de onderzoeksresultaten van de boven- en ondergrond niet te verklaren.
Naar verwachting hangen de matig en sterk verhoogd aangetoonde gehalten zink en koper (zware metalen) in het grondwater niet samen met een locatiespecifieke verontreiniging.
Naar verwachting hangen de matig en sterk verhoogd aangetoonde gehalten zink en koper (zware metalen) in het grondwater samen met een geringe doorstroming van het grondwater in de geplaatste peilbuis. Hierdoor is het evenwicht tussen grond en grondwater ten tijde van de grondwaterbemonstering onvoldoende hersteld.

De licht verhoogd gehalten arseen, cadmium, chroom, lood en nikkel (zware metalen) in het grondwater ter plaatse van peilbuis 1 overschrijden de streefwaarde in meer en mindere mate, in geen van deze gevallen wordt de tussenwaarde benaderd.

Ten aanzien van het voorkomen van verhoogde gehaltes zware metalen in het freatisch grondwater kan worden opgemerkt dat dergelijke verhoogde gehaltes op tal van onverdachte locaties in Nederland regelmatig voorkomen. De gehaltes worden vaak in verhoogde mate aangetoond zonder dat daarbij sprake is van een verontreinigingsbron. De verhoogde gehaltes zware metalen kunnen o.a. worden veroorzaakt door wisselende milieuomstandigheden in de bodem alsmede door diverse bodemprocessen. Zo kan het onvoldoende herstelde evenwicht tussen grond en grondwater ten tijde van de bemonstering een mogelijke oorzaak zijn van het verhoogd voorkomen van zware metalen.
Deels kunnen zware metalen van nature, door uitloging uit sedimenten, afhankelijk van het redoxpotentiaal, in verhoogde mate in het grondwater voorkomen, het betreft in deze gevallen natuurlijk verhoogde achtergrondwaarden.

De overige onderzochte componenten zijn in het grondwater ter plaatse van peilbuis 1 niet verhoogd aangetoond t.o.v. de streefwaarde.

5 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Naar aanleiding van de resultaten van het verkennend milieukundig bodemonderzoek worden de volgende conclusies getrokken en aanbevelingen gedaan

Grond

bovengrond (0.0-0.5 m-m)
Bovengrondmengmonster X01 (boring 1 t/m 8) bevat een verhoogd polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) t.o.v. de streefwaarde.
Het licht verhoogd aangetoonde gehalte polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) in het bovengrondmengmonster X01 geeft geen aanleiding tot het instellen van een nader onderzoek.

ondergrond (0.5-2.0 m-mv)
Ondergrondmengmonster X02 (boring 1+2) bevat geen van de onderzochte componenten verhoogd t.o.v. de streefwaarde.

Grondwater

peilbuis 1 (1.2-2.2 m-mv)
Het grondwater ter plaatse van peilbuis 1 bevat een verhoogd gehalte koper (zware metalen) t.o.v. de interventiewaarde, een verhoogd gehalte zink (zware metalen) t.o.v. de tussenwaarde en een verhoogd gehalte arseen, cadmium, chroom, lood en nikkel (zware metalen) t.o.v. de streefwaarde

Het sterk verhoogd aangetoonde gehalte koper (zware metalen) en het matig verhoogd gehalte zink (zware metalen) in het grondwater ter plaatse van peilbuis 1 geven aanleiding tot het instellen van nader onderzoek.
Naar verwachting hangen de matig en sterk verhoogd aangetoonde gehalten zink resp. koper (zware metalen) in het grondwater t.p.v. peilbuis 1 niet samen met een locatiespecifieke verontreiniging.
Naar verwachting hangen de matig en sterk verhoogd aangetoonde gehalten zink en koper (zware metalen) in het grondwater samen met een geringe doorstroming van het grondwater in de geplaatste peilbuis. Hierdoor is het evenwicht tussen grond en grondwater ten tijde van de grondwaterbemonstering onvoldoende hersteld. Ter verificatie van het e.e.a. wordt aanbevolen het grondwater ter plaatse van peilbuis 1 opnieuw te bemonsteren en te analyseren op het gehalte zink en koper (zware metalen).

De licht verhoogd aangetoonde gehalten arseen, cadmium,chroom, lood en nikkel (zware metalen) in het grondwater t.p.v. peilbuis 1 geven geen aanleiding tot het instellen van een nader onderzoek.

Toetsing hypothese
Op basis van de vooraf in paragraaf 2.4 gestelde hypothese is de onderzoekslocatie in eerste aanleg als milieukundig onverdacht aangemerkt.

Het grondwater ter plaatse van peilbuis 1 bevat o.a. een sterk verhoogd gehalte koper (zware metalen) en een matig verhoogd gehalte zink (zware metalen), nader onderzoek in de vorm van een herbemonstering en heranalyse wordt in dit geval noodzakelijk geacht.

Voor het overige bevat de bovengrond alsmede het grondwater ter plaatse van de onderzoekslocatie plaatselijk lichte verontreinigingen t.o.v de streefwaarde. De overige licht verhoogd aangetoonde verontreinigingen zijn in relatief geringe mate aangetoond. In geen van de overige gevallen bestaat er aanleiding tot het instellen van een nader onderzoek.

De onderzoeksresultaten stemmen derhalve formeel niet geheel overeen met de gestelde hypothese.
De vooraf gehanteerde hypothese is gezien de doelstelling van het onderzoek alsmede de onderzoeksresultaten, vooralsnog onvoldoende om conclusies te verbinden omtrent de bodemkwaliteit t.p.v. de onderzoekslocatie.

Algemeen en aanbevelingen
Indien op de locatie, als gevolg van grondverzet, grond vrijkomt dienen de toepassingsmogelijkheden te worden vastgesteld aan de hand van het Bouwstoffenbesluit bodem- en oppervlaktewaterbescherming (besluit 23 november 1995).
Indien grond van het eigen terrein moet worden afgevoerd zal deze verwerkt dienen te worden conform de eisen van het Bouwstoffenbesluit. De mogelijkheden hiertoe kunnen worden vastgesteld na overleg met de betrokken overheidsinstanties.
Opgemerkt dient te worden dat de vertaalslag van verkennend bodemonderzoek naar hergebruik van grond volgens het Bouwstoffenbesluit, veelal, niet mogelijk is. In de meeste gevallen zijn aanvullende gegevens noodzakelijk, het bevoegd gezag (de gemeente waarin de grond wordt toegepast) kan hier uitsluitsel over geven.

In algemene zin wordt opgemerkt dat bij analyse van mengmonsters de gehalten in de individuele deelmonsters zowel hoger als lager kunnen zijn dan de aangetoonde gehalten in het betreffende mengmonster.

Hoewel het verrichte veld- en chemisch-analytisch onderzoek, zoals bij ieder bodemonderzoek, steekproefsgewijs is uitgevoerd, is er naar gestreefd om een representatieve bodemmonsters te verkrijgen. Een verkennend bodemonderzoek geeft nooit volledige zekerheid omtrent de toestand van de bodem ter plaatse van een locatie. Het is echter nooit uit te sluiten dat er lokaal afwijkingen in de bodem voorkomen. Het uitgevoerde verkennend bodemonderzoek is dan ook indicatief en een momentopname.

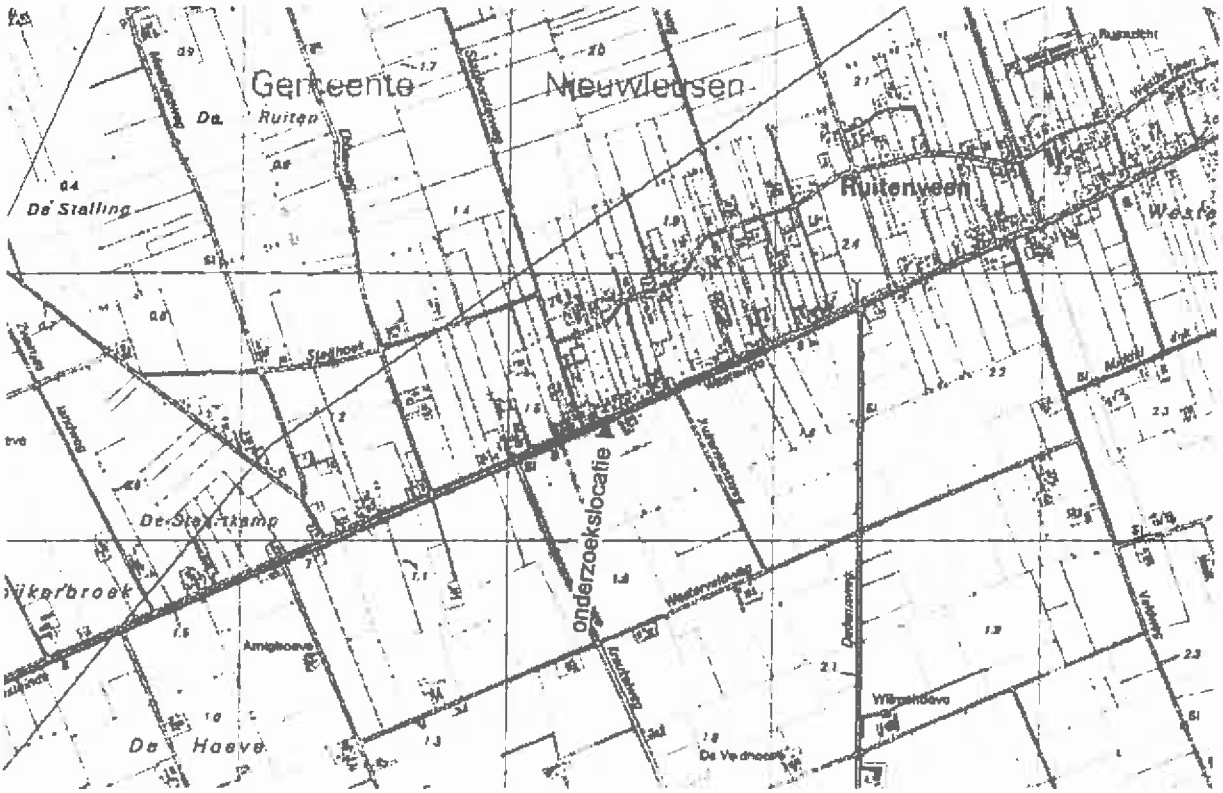
LITERATUURLIJST

1. Bodemonderzoeksstrategie bij verkennend bodemonderzoek volgens de Nederlandse norm, NEN 5740 (NNI, oktober 1999).
2. Boringen zijn geplaatst volgens NPR 5741, peilbuizen zijn geplaatst volgens NEN 5766.
3. Grondmonsters zijn genomen volgens NEN 5742 en NEN 5743, grondwatermonsters zijn genomen volgens NEN 5744 en NEN 5745.
4. De conservering van monsters in het veld is uitgevoerd volgens NPR 5746.
5. Circulaire Streef- en interventiewaarden bodemsanering, Ministerie van VROM, 24 februari 2000.
6. Classificatie van onverharde grondmonsters, NEN 5104, september 1989.
7. Geologische overzichtskaarten van Nederland, Rijks Geologische Dienst, 1995.
8. Grondwaterstromingsstelsels in Nederland, Ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij, 1989.
9. Bodemonderzoek Milieuvergunningen en BSB (SDU oktober 1993)
10. Leidraad bij het uitvoeren van verkennend, oriënterend en nader bodemonderzoek, NVN 5725, oktober 1999.

COLOFON

opdrachtgever	:	5.1.2e
project	:	**Verkennend milieukundig bodemonderzoek Westeinde nr. 158 te Nieuwleusen**
omvang rapport	:	**21 blz.**
datum	:	**14 maart 2005**
projectleider	:	5.1.2e

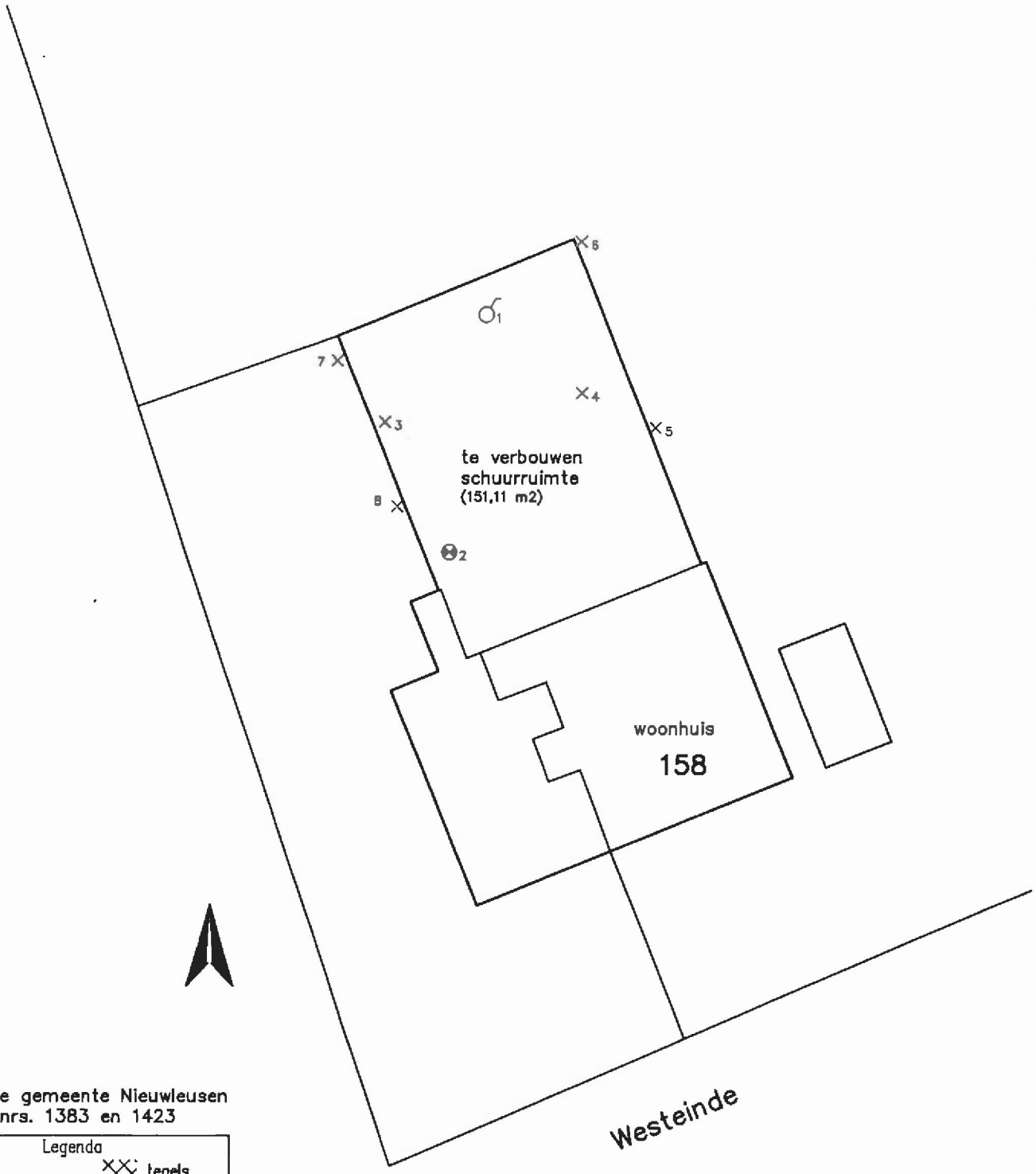
BIJLAGE 1 TOPOGRAFISCH OVERZICHT



Schaal 1 : 50.000

B D G
PROFESSIONALS

BIJLAGE 2 ONDERZOEKSLOCATIE



Kadastrale gemeente Nieuwleusen
Sectie K nrs. 1383 en 1423

Legenda

gras	tegels
puin, split ed.	beton
klinkers	asfalt

- = combinatie boring/peilbuis
- × = boring tot 0.5 m –mv.
- ✳ = boring tot 1.0 m –mv.
- = boring tot 2.0 m –mv.

B D G PROFESSIONALS
grote voort 5/8041 am
postbus 633
8000 ap zwolle

project: Westeinde 158 te Nieuwleusen

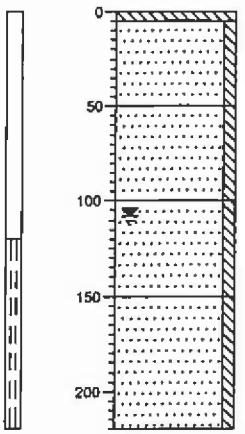
opdrachtgever: 5.1.2e

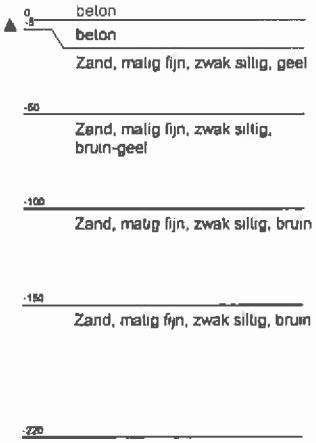
onderdeel: BIJLAGE

datum: 03-03-2005
schaal: 1:250
werknr.: 05-M2621
bladnr.: 2

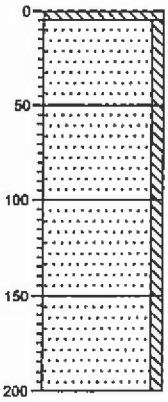
BIJLAGE 3

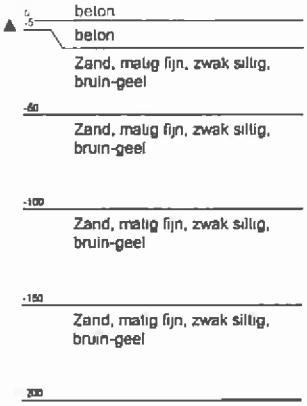
boring 1



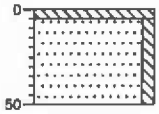


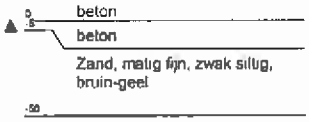
boring 2



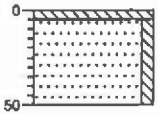


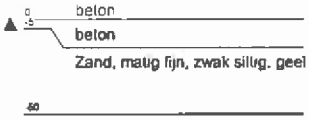
boring 3



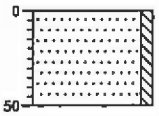


boring 4



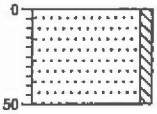


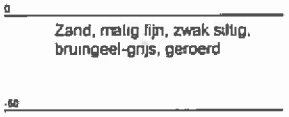
boring 5



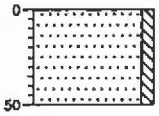


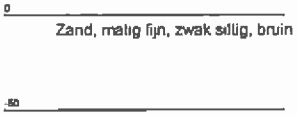
boring 6



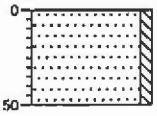


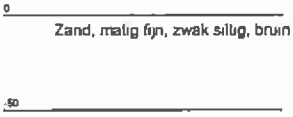
boring 7





boring 8





B D G

Project : **Westeinde nr. 158 te Nieuwleusen**

Projectnummer : **05-M2621**

BIJLAGE 4

ALcontrol Laboratories

ALcontrol B.V.
Steenhouwerstraat 15 3194 AG Hoogvliet
Tel. (010) 231 47 00 Fax (010) 4163034
www.alcontrol.nl

*** Gewijzigd rapport ***

Projektnaam : Westeinde nr. 158 te Nieuwleusen
Projektnummer : 05M2550171
Datum opdracht : 18-02-2005
Startdatum : 18-02-2005

Rapportnummer : 05074F1/3
Rapportagedatum : 25-02-2005

Analyse	Eenheid	X01	X02
droge stof	gew.-%	88.0	84.4
organische stof (gloeiverl	% vd DS	2.8	
KORRELGROOTTEVERDELING			
lutum (bodem)	% vd DS	<1	
METALEN			
arseen	mg/kgds	<4	<4
cadmium	mg/kgds	<0.4	<0.4
chroom	mg/kgds	<15	<15
koper	mg/kgds	<5	<5
kwik	mg/kgds	<0.05	<0.05
lood	mg/kgds	<13	<13
nikkel	mg/kgds	<3	<3
zink	mg/kgds	<20	<20
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN			
naftaleen	mg/kgds	<0.02	<0.02
acenaftyleen	mg/kgds	<0.02	<0.02
acenafteen	mg/kgds	<0.02	<0.02
fluoreen	mg/kgds	<0.02	<0.02
fenantreen	mg/kgds	0.04	<0.02
antraceen	mg/kgds	0.04	<0.02
fluoranteen	mg/kgds	0.24	0.05
pyreen	mg/kgds	0.26	0.06
benzo(a)antraceen	mg/kgds	0.17	0.05
chryseen	mg/kgds	0.18	0.04
benzo(b)fluoranteen	mg/kgds	0.23	0.06
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	0.10	0.03
benzo(a)pyreen	mg/kgds	0.19	0.05
dibenz(ah)antraceen	mg/kgds	0.02	<0.02
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	0.14	0.04
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	0.14	0.03
Pak-totaal (10 van VROM)	mg/kgds	1.2	0.29
Pak-totaal (16 van EPA)	mg/kgds	1.8	0.41
EOX	mg/kgds	<0.1	0.14

Kode	Monstersoort	Monsterspecificatie
X01	grond	1.1 t/m 8.1 (0.0-0.5 m-mv)
X02	grond	1.2+1.3+1.4+2.2+2.3+2.4 (0.5-2.0 m-mv)

ALCONTROL B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VAN ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025 1999 ONDER NR. L 020
AL ONZE VERKOOPOVEREENKOMSTEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM
INSCHRIJVING HANDELSREGISTER KVK ROTTERDAM 24356296

ALcontrol Laboratories

ALcontrol B.V.
Steenhouwerstraat 15 3194 AG Hoogvliet
Tel (010) 231 47 00 Fax (010) 4163034
www.alcontrol.nl

*** Gewijzigd rapport ***

Projektnaam : Westeinde nr. 158 te Nieuwleusen
Projektnummer : 05M2550171
Datum opdracht : 18-02-2005
Startdatum : 18-02-2005

Rapportnummer : 05074F1/3
Rapportagedatum : 25-02-2005

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
droge stof	grond	Conform NEN 5747 / CMA/2/II/A.1
organische stof (gloeiverl	grond	Conform NEN 5754
lutum (bodem)	grond	Eigen methode, pipetmethode met versnelde minera lisatie
arseen	grond	Eigen methode, ontsluiting verdund koningswater, analyse met AES-ICP
cadmium	grond	Idem
chroom	grond	Idem
koper	grond	Idem
kwik	grond	Eigen methode, ontsluiting verdund koningswater, analyse met AAS-koude damp
lood	grond	Eigen methode, ontsluiting verdund koningswater, analyse met AES-ICP
nikkel	grond	Idem
zink	grond	Idem
naftaleen	grond	Eigen methode, aceton-hexaan-extractie, analyse m.b.v. GC-MS
acenaftyleen	grond	Idem
acenafteen	grond	Idem
fluoreen	grond	Idem
fenantreen	grond	Idem
antraceen	grond	Idem
fluoranteen	grond	Idem
pyreen	grond	Idem
benzo(a)antraceen	grond	Idem
chryseen	grond	Idem
benzo(b)fluoranteen	grond	Idem
benzo(k)fluoranteen	grond	Idem
benzo(a)pyreen	grond	Idem
dibenz(ah)antraceen	grond	Idem
benzo(ghi)peryleen	grond	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	grond	Idem
EOX	grond	Eigen methode, aceton-hexaan-extractie,analyse m.b.v. micro-coulometer
Minerale olie GC (C10-C40	grond	Eigen methode, aceton-hexaan-extractie, clean-up ,analyse m.b.v. GC-FID

De met een * gemerkte analyses vallen niet onder de RvA erkenning.

Mnstr	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking	
X01	a5103132	18-02-05	18-02-05	ALC201	(Theoretische monsternamedatum)
	a5103133	18-02-05	18-02-05	ALC201	(Theoretische monsternamedatum)
	a5103140	18-02-05	18-02-05	ALC201	(Theoretische monsternamedatum)
	a5103142	18-02-05	18-02-05	ALC201	(Theoretische monsternamedatum)
	a5103154	18-02-05	18-02-05	ALC201	(Theoretische monsternamedatum)
	a5103157	18-02-05	18-02-05	ALC201	(Theoretische monsternamedatum)
	a5103172	18-02-05	18-02-05	ALC201	(Theoretische monsternamedatum)
	a5103179	18-02-05	18-02-05	ALC201	(Theoretische monsternamedatum)
X02	a5103138	18-02-05	18-02-05	ALC201	(Theoretische monsternamedatum)
	a5103143	18-02-05	18-02-05	ALC201	(Theoretische monsternamedatum)
	a5103146	18-02-05	18-02-05	ALC201	(Theoretische monsternamedatum)
	a5103153	18-02-05	18-02-05	ALC201	(Theoretische monsternamedatum)
	a5103156	18-02-05	18-02-05	ALC201	(Theoretische monsternamedatum)
	a5103176	18-02-05	18-02-05	ALC201	(Theoretische monsternamedatum)

ALCONTROL B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VAN ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025 1999 ONDER NR. L 028
ALLE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM
INSCHRIJVING HANDELSREGISTER KVK ROTTERDAM 24353288

ALcontrol Laboratories

ALcontrol B.V.
Steenhouwerstraat 15 · 3194 AG Hoogvliet
Tel: (010) 231 47 00 · Fax: (010) 4163034
www.alcontrol.nl

Projektnaam : Westeinde 158 te Nieuwleusen
Projektnummer : 05M2550171
Datum opdracht : 25-02-2005
Startdatum : 25-02-2005

Rapportnummer : 05084H2
Rapportagedatum : 04-03-2005

Analyse	Eenheid	X01
METALEN		
arseen	ug/l	15
cadmium	ug/l	1.4
chroom	ug/l	4.6
koper	ug/l	75
kwik	ug/l	<0.05
lood	ug/l	36
nikkel	ug/l	25
zink	ug/l	660
VLUCHTIGE AROMATEN		
benzeen	ug/l	<0.2
tolueen	ug/l	<0.2
ethylbenzeen	ug/l	<0.2
xylenen	ug/l	<0.5
Totaal BTEX	ug/l	<1
naftaleen	ug/l	<0.2
GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN		
1,2-dichloorethaan	ug/l	<0.1
cis 1,2-dichlooretheen	ug/l	<0.1
tetrachlooretheen	ug/l	<0.1
tetrachloormethaan	ug/l	<0.1
1,1,1-trichloorethaan	ug/l	<0.1
1,1,2-trichloorethaan	ug/l	<0.1
trichlooretheen	ug/l	<0.1
chloroform	ug/l	<0.1
CHLOORBENZENEN		
monochloorbenzeen	ug/l	<0.2
dichloorbenzenen	ug/l	<0.2
MINERALE OLIE		
fractie C10 - C12	ug/l	<10
fractie C12 - C22	ug/l	<10
fractie C22 - C30	ug/l	<10
fractie C30 - C40	ug/l	<10
totaal olie C10-C40	ug/l	<50

Kode	Monstersoort	Monsterspecificatie
X01	grondwater	Pb 1

ALCONTROL B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VAN ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:1999 ONDER NR. L 026
ALLE IN DEZE WERKZAAMHEDEN BEGREPEN AANBIEDINGEN EN OVEREENKOMSTEN ZIJN ONDERWORPEN AAN DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM
INSCHRIJVING HANDELSREGISTER KVK ROTTERDAM 24264286

BIJLAGE 5

Toetsingswaarden grond(gehaltes in mg/kg d.s.) berekend op basis van organische stof en lutumgehaltes

Lutum % (m/m d s.)	25,0			25,0		
Organische stof % (m/m)	10,0			10,0		
	Bovengrond (**)			Ondergrond (**)		
	Streef-waarde	Tussen-waarde	Interventie-waarde	Streef-waarde	Tussen-waarde	Interventie-waarde
Cadmium (Cd)	0,8	6,4	12	0,8	6,4	12
Chroom (Cr)	100	240	380	100	240	380
Koper (Cu)	36	113	190	36	113	190
Nikkel (Ni)	35	123	210	35	123	210
Lood (Pb)	85	308	530	85	308	530
Zink (Zn)	140	430	720	140	430	720
Kwik (Hg)	0,3	5,2	10	0,3	5,2	10
Arseen (As)	29	42	55	29	42	55
Benzeen	0,01	0,5	1,0	0,01	0,5	1,0
Tolueen	0,01	65	130	0,01	25	50
Ethylbenzeen	0,03	25	50	0,03	65	130
Xylenen	0,1	13	25	0,1	13	25
Minerale olie (GC) totaal	50	2525	5000	50	2525	5000
PAK's Totaal VROM (10)	1	21	40	1	21	40

Achtergrondinformatie berekeningen

De streef- en interventiewaarden voor grondmonsters worden berekend op basis van het humus- (organische stof) en lutum- (fractie minerale bodemdeeltjes < 2 um) gehalte, vanwege de adsorptieve eigenschappen van deze parameters. De relaties zijn vastgelegd in zogenaamde bodemtype-correctiefactoren. Voor organische stoffen (zoals minerale olie en polycyclische aromatische koolwaterstoffen - PAK's) is alleen het organische stofgehalte van belang.

Berekeningen interventiewaarden grond:

Voor organische parameters: $I(b) = I(s) * \frac{\%\ \text{organische stof}}{10}$

Voor anorganische parameters: $I(b) = I(s) * \frac{A + (B*\%\ \text{lutum}) + C*\%\ \text{organische stof}}{A + (B*25) + (C*10)}$

waarbij: I(b) = berekende interventiewaarde

I(s) = interventiewaarde standaardbodem (25% lutum en 10% organische stof)

A, B en C zijn stofafhankelijke constanten :

Stofnaam	A	B	C
Arseen	15	0,4	0,4
Cadmium	0,4	0,007	0,021
Chroom	50	2	0
Koper	15	0,6	0,6
Kwik	0,2	0,0034	0,0017
Lood	50	1	1
Nikkel	10	1	0
Zink	50	3	1,5

Berekeningen streefwaarden grond:

Voor toepassing van de bodemtypecorrectie bij streefwaarden wordt in bovenstaande formules interventiewaarde - I(b) en I(s)- vervangen door streefwaarde -S(b) en S(s)-.

Toetsingswaarden grondwater (gehaltes in µg/l)

	Streef-waarde	Tussen-waarde	Interventie-waarde	eenheid
Cadmium (Cd)	0,4	3,2	6,0	µg/l
Chroom (Cr)	1,0	16	30	µg/l
Koper (Cu)	15	45	75	µg/l
Nikkel (Ni)	15	45	75	µg/l
Lood (Pb)	15	45	75	µg/l
Zink (Zn)	65	433	800	µg/l
Kwik (Hg)	0,05	0,2	0,3	µg/l
Arseen (As)	10	35	60	µg/l
Benzeen	0,2	15	30	µg/l
Ethylbenzeen	4,0	77	150	µg/l
Tolueen	7,0	504	1.000	µg/l
Xylenen	0,2	35	70	µg/l
Naftaleen	0,01	35	70	µg/l
Dichloormethaan	0,01	500	1.000	µg/l
Trichloormethaan (chloroform)	6	203	400	µg/l
Tetrachloormethaan (tetra)	0,01	5	10	µg/l
Trichlooretheen (tri)	24	262	500	µg/l
Tetrachlooretheen (per)	0,01	20	40	µg/l
1,1-Dichloorethaan	7	454	900	µg/l
1,2-Dichloorethaan	7	204	400	µg/l
1,1,1-Trichloorethaan	0,01	150	300	µg/l
1,1,2-Trichloorethaan	0,01	65	130	µg/l
1,2-Dichlooretheen (cis en trans)	0,01	10	20	µg/l
Monochloorbenzeen	7	94	180	µg/l
Dichloorbenzenen (som)	3	27	50	µg/l
Chloorbenzenen (som)			-	µg/l
Minerale olie (GC) totaal	50	325	600	µg/l

gemeente Dalfsen

5.1.2e
Westeinde 158
7711 CR NIEUWLEUSEN

Uw brief/kenmerk:	Ons kenmerk:	Inlichtingen bij:	Doorkiesnummer:
	2132	5.1.2e	(0529)488376

Onderwerp:
Verkennend bodemonderzoek NEN 5740

Datum:
31 mei 2005

Geachte 5.1.2e,

Wij hebben van u ontvangen een verkennend bodemonderzoek (onderzoeksnorm 5740). Het onderzoek is uitgevoerd op de locatie Westeinde 158 te Nieuwleusen.

Uit het onderzoek blijkt dat het grondwater ter plaatse van peilbus 1 een sterk verhoogd gehalte aan koper en zink (zware metalen) bevat.

Een nader onderzoek wordt nog niet noodzakelijk geacht. Wel verzoeken we u, om een juiste conclusie te trekken omtrent de bodemkwaliteit, genoemde peilbus nogmaals te laten bemonsteren.

Heeft u naar aanleiding van deze brief nog vragen dan kunt u contact opnemen met 5.1.2e van de afdeling Milieu en Bouwen, Hoofdafdeling Ruimtelijke Ontwikkeling en Beheer.

Een afschrift van deze brief hebben wij tevens verstuurd aan BDG Professionals B.V.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Dalfsen,
Namens hen,
Hoofd afdeling Milieu en Bouwen,

5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e

Burgemeester van Bruggenplein 1
Postbus 35, 7720 AA Dalfsen
T (0529) 48 83 88
F (0529) 48 82 22
E gemeente@dalfsen.nl
I www.dalfsen.nl

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 3, 6, 23, 29, 41