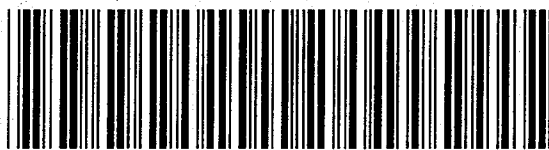


Uniek ID



* Z 0 0 2 5 5 F 2 8 0 B *

M

Ambachtsweg 02

- 1994 Bodemonderzoek

Tabstroken\9701



Lenferink

H.V. LENFERINK BEHEER BV

H.V. Lenferink Beheer b.v.
Ambachtsweg 4, 8152 BA Lemelerveld
Telefoon 05722-1777*
ABN/Amro: 45.93.24.055

Gem. Dalfsen

Postbus 35

7720 AA Dalfsen.

Datum: 20-10-1993
Onze ref.: HL/HH/Lenfb.
Betreft : Bodemonderzoek.

Geacht College,

M.b.t. het verlenen van een herziene/gewijzigde hinderwetvergunning d.d. 3-08-1993 en het artikel in het Blad " Regio Ijsselvecht " van het 3e kw.1993 verzoeken wij U ons toe te sturen:

Een schonegrondverklaring van het fabrieksterrein ,, 't Febriek " te Lemelerveld.

Zoals uit de publikatie blijkt is dit terrein, waarop zich ook ons pand bevindt, volledig ' schoon ' verklaard.

In afwachting van deze verklaring,tekenen wij,

hoogachtend.

H.V.LENFERINK BEHEER B.V.

5.1.2e

,alg. dir.

5.1.2e

Gemeente Dalfsen Nr. 23687

Datum: 21 april 1994
Afdeling: Gemeentewerken
MILIEU

Onderwerp:
5.1.2e

5.1.2e

0 advies n.a.v. brief dd: 10-3-94

>> nulsituatie-onderzoek bodem.
verzoek om schonegrondverklaring

behandeld 5.1.2e ambt: 5.1.2e 5.1.2e
paraaf d.d. 21 april 1994
paraaf
akkoord chef d.d. 27/4-1994

Samenvatting advies:
betrokkene mededelen dat het uitge-
voerde bodemonderzoek geen betrekking
had op zijn terrein.

mede-paraaf chef afd./bureau
d.d.
mede-paraaf chef afd./bureau
d.d.

betrokkene alsnog wijzen op de ver-
plichting voortvloeiende uit de ver-
leende Hinderwetvergunning betreffen-
de het vaststellen van de nulsituatie
van de bodem. (concept)

paraaf/secretaris 5.1.2e
d.d. 27-4-'94 ds
te behandelen in/ter kennis brengen

van:
0 cie ABZ 0 cie FA 0 cie OWM
0 cie ROVO 0 cie USZ

Beslissing b. en w. d.d. 2 MEI 1994
nr. 30
0 copie
X conform samenvatting advies

Vragen b. en w.:

Paraaf	akkoord	bespreken
burg.		
weth.		
weth.		
weth.		

Advies:

Op 13 oktober 1993 heeft uw college Lenferink b.v. te Lemelerveld een
Hinderwetvergunning(revisievergunning) verleend voor een schilders- en
afbouwbedrijf.

Ik neem op 3/5-'94

Voorschrift 12.4 van deze vergunning bepaalt dat binnen 12 maanden na het van kracht worden van de vergunning de bodem inclusief het grondwater van de inrichting dient te worden te onderzocht op mogelijke verontreinigingen. (zogenaamde nulsituatieonderzoek)

In het economisch bulletin van de Regio IJssel-Vecht (3e kwartaal 1993) is een artikel opgenomen "Bodemonderzoek bedrijfsterreinen Dalfsen". In dit artikel wordt gesteld dat de bodem van het bedrijfsterrein 't Febriek' te Lemelerveld volledig schoon is. Dit vormt vervolgens voor Lenferink b.v. aanleiding om het gemeentebestuur om een 'schonegrondverklaring' te verzoeken.

Het bodemonderzoek, waar het artikel naar verwijst, is in februari 1993 door 'Oranjewoud b.v.' uitgevoerd. Hierbij zijn echter alleen die percelen industrieterrein onderzocht die op dat moment nog niet waren uitgegeven. Het terrein waarop zich het pand van Lenferink bevindt, behoorde niet tot deze percelen. Hierdoor kan de gemeente dus ook geen schonegrondverklaring afgeven voor dit perceel.

Het bovenstaande houdt in dat de onderzoeksplicht van voorschrift 12.4 van de verleende Hinderwetvergunning blijft bestaan.

Ik adviseer uw college Lenferink b.v. van het bovenstaande in kennis te stellen, en het bedrijf te verzoeken voor 13 oktober 1994 alsnog de nulsituatie van de bodem vast te leggen.

VERZONDEN 4 MEI 1994

Aan
H.V. Lenferink Beheer b.v.
Ambachtsweg 4
8152 BA Lemelerveld

Uw kenmerk:
HH/pk/LB-94024

Uw brief van:
10 maart 1994

Ons nummer: 23687
Inl. nr./mw.: Van Marle

Datum: 3 mei 1994
Toestel nr.: 307

Bijl.: --

Onderwerp: bodemonderzoek bedrijfsterrein 't Febriek

Geachte directie,

Op 14 maart jl. hebben wij uw brief ontvangen waarin u ons verzoekt om een schonegrondverklaring van het bedrijfsterrein 't Febriek te Lemelerveld. U verwijst hiervoor naar een artikel in het 'Economisch Bulletin' van de Regio IJssel Vecht, 3e kwartaal 1993, waarin staat dat het bedrijfsterrein volledig 'schoon' is.

Het onderzoek waar het bewuste artikel naar verwijst, is in februari 1993 in opdracht van de gemeente Dalfsen uitgevoerd. Hierbij zijn echter alleen die percelen industrieterrein onderzocht die op dat moment nog niet waren uitgegeven. Aangezien uw bedrijf zich al voor februari 1993 gevestigd had op het industrieterrein is van uw perceel de bodem niet onderzocht.

Het bovenstaande houdt in dat u, ingevolge de op 13 oktober 1993 verleende Hinderwetvergunning, zelf de bodem inclusief het grondwater van de inrichting dient te laten onderzoeken op mogelijke verontreinigingen (voorschrift 12.4). Hiervoor heeft u nog tot 13 oktober 1994 de tijd.

Wij hopen u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben, en zien de resultaten van het bodemonderzoek met interesse tegemoet.

Hoogachtend,

Burgemeester en We

5.1.2e

5.1.2e

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	2, 3, 5