Bodemadviesaanvraag RWB

team Bodemsanering
5.1.2e
telnr. 5.1.2e

Overijssel

A

Datum: 08 juli 2004
Aan: 5.1.2e
Van: 5.1.2e (WBBS)
Kopie: 5.1.2e (WBBS)
Onderwerp: Bestemmingsplan Lemelerveld Dorp, Posthoornweg, gemeente Dalfsen

Aangeleverde informatie

- Verkennend bodemonderzoek ten behoeve van Posthoornweg 2 te Lemelerveld, door Sigma Bouw & Milieu in opdracht van Hoogveld Sonderingen, projectnummer HA-00663/02-M1447-01, 1 november 2002; Strabisu AA014800729
- Verkennend bodemonderzoek ten behoeve van Posthoornweg 6 te Lemelerveld, door Sigma Bouw & Milieu in opdracht van Hoogveld Sonderingen, projectnummer HA-00663/02-M1447-02, 1 november 2002. Strabisu AA014801113

Beoordeling

Uit de rapportage blijkt dat gezien de ingewonnen historische informateie uitgegaan is van"onverdacht" terrein. Uit het resultaat van het onderzoek blijkt dat er plaatselijk in de grond en het grondwater sprake is van licht verhoogde gehaltes aan PAK, chroom, zink, lood en arseen.

In de rapporten wordt overigens met geen woord gerept over het al of niet voorkomen van asbest.

Advies

Op grond van het resultaat van het verkennend bodemonderzoek geeft Wbbs het volgende advies:

Omdat er geen onderzoek is gedaan naar het voorkomen van asbest en het zuid-westelijke deel van perceel Posthoornweg 6 eveneens niet is onderzocht adviseert WBBS dit alsnog uit te voeren t.b.v de bouwvergunning. Als hieraan wordt voldaan is het onderzoek in het kader van de bestemmingswijziging voldoende.

Bodemadviesaanvraag RWB

team Bodemsanering
5.1.2e
telnr. 5.1.2e

Overijssel

A

Datum: 08 juli 04, aanvulling 16 dec. 04
Aan: 5.1.2e
Van: 5.1.2e (WBBS)
Kopie: 5.1.2e (WBBS)
Onderwerp: Bestemmingsplan Lemelerveld Dorp, Posthoornweg, gemeente Dalfsen

Aangeleverde informatie t.b.v. beoordeling 08 juli 04 StraBisnr. AA014800729

- Verkennend bodemonderzoek ten behoeve van Posthoornweg 2 te Lemelerveld, door Sigma Bouw & Milieu in opdracht van Hoogveld Sonderingen, projectnummer HA-00663/02-M1447-01, 1 november 2002;
- Verkennend bodemonderzoek ten behoeve van Posthoornweg 6 te Lemelerveld, door Sigma Bouw & Milieu in opdracht van Hoogveld Sonderingen, projectnummer HA-00663/02-M1447-02, 1 november 2002. StraBisnr. AA014801113

Aangeleverde aanvullende informatie t.b.v. beoordeling 16 dec. 04

- Veldrapport betreffende grondonderzoek ten behoeve van: Posthoornweg 2 te Lemelerveld, door Hoogveld Sonderingen, projectnummer HA-00663/1447-01, 03 oktober 2002;

Beoordeling 08 juli 04

Uit de rapportage blijkt dat gezien de ingewonnen historische informatie uitgegaan is van"onverdacht" terrein. Uit het resultaat van het onderzoek blijkt dat er plaatselijk in de grond en het grondwater sprake is van licht verhoogde gehaltes aan PAK, chroom, zink, lood en arseen.

In de rapporten wordt overigens met geen woord gerept over het al of niet voorkomen van asbest.

Advies 08 juli 04

Op grond van het resultaat van het verkennend bodemonderzoek geeft WBBS het volgende advies:

Omdat er geen onderzoek is gedaan naar het voorkomen van asbest en het zuid-westelijke deel van perceel Posthoornweg 6 eveneens niet is onderzocht adviseert WBBS dit alsnog uit te voeren t.b.v de bouwvergunning. Als hieraan wordt voldaan is het onderzoek in het kader van de bestemmingswijziging voldoende.

Beoordeling 16 dec. 04

Uit de rapportage van het veldonderzoek blijkt dat het perceel Posthoornweg 2 voldoende is onderzocht. Ook aan asbest is op het perceel Posthoornweg 2 voldoende aandacht besteed.

Betreffende het nog niet onderzochte zuidwestelijke deel adviseert WBBS dit alsnog uit te voeren t.b.v de bouwvergunning.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2