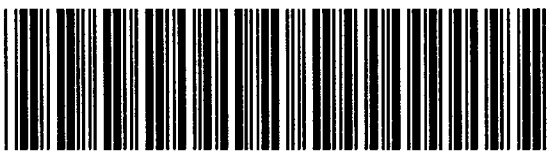
Uniek ID



N3

Westerveldweg 03a

40 Bodemonderzoek Westerveldweg 3a

40

BEOORDELING BODEMONDERZOEK BOUWAANVRAAG

Dossiernummer BWT:

Gegevens betreffende het perceel: oppervlakte: 400M²

ADRES : Westerveldweg 3A

POSTCODE : 7722 PR PLAATS: DALFSEN

Kadastraal bekend als gemeente DALFSEN, sectie _____ nummer _____

OPDRACHTGEVER: 5.1.2e [redacted]

ADRES :

POSTCODE :

TELEFOON :

* Datum bodemonderzoek: augustus 1994 geldig ? ja/~~nee~~

* Bodemonderzoek uitgevoerd conform NVN 5740 ? ja/~~nee~~

* Hypothese: ~~verdacht~~/onverdacht

* conclusie in overeenstemming met hypothese ? ~~ja~~/nee

Resultaten Bodemonderzoek	grond	grondwater	opmerkingen
EOX	+	–	geen bijzonderheden
CHROOM	–	+	nat achtergr. niveau

– = waarde onder de streefwaarde.
\+ = waarde tussen streefwaarde en indicatiewaarde.
++ = waarde tussen indicatiewaarde en interventiewaarde.
+++ = waarde boven de interventiewaarde.

CONCLUSIE:

Ø Bouwvergunning verlenen zonder aanvullende voorschriften.

0 Bouwvergunning verlenen met aanvullende voorschriften.

0 Overschrijding indicatiewaarde(n), Bouwvergunning weigeren.
==> Nader onderzoek noodzakelijk.

0 Overschrijding interventiewaarde(n), Bouwvergunning weigeren.

0 _____

gecontroleerd door 5.1.2e [redacted] datum: 18 april 1995 paraaf: 5.1.2e [redacted]

GRONDTECH MILIEU CONSULT b.v.

INGENIEURS- EN DIENSTVERLENINGSBUREAU
voor BODEMONDERZOEK, -SANERING en MILIEUTECHNIEK

Den Hulst 110 d 7711 GS Nieuwleusen
Postbus 56 7710 AB Nieuwleusen
Telefoon 05296-4418
Fax 05296-4877

RAPPORT

Verkennend bodemonderzoek Bouwlokatie woning Westerveldweg te Dalfsen

RAPPORT

Verkennend bodemonderzoek Bouwlokatie woning Westerveldweg te Dalfsen

1 september 1994
TFvdH/94.bo.0385

Opdrachtgever: [redacted]

Opdrachtnemer: GRONDTECH MILIEU CONSULT bv
Postbus 56
7710 AB Nieuwleusen

Kontaktpersoon: [redacted]

INHOUDSOPGAVE

1. Inleiding

2. Beschrijving van het terrein

3. Veldwerk
   3.1 Uitvoering
   3.2 Profielbeschrijvingen en zintuiglijke waarnemingen
   3.3 Grondwatergegevens

4. Verontreinigingssituatie
   4.1 Chemische analyses
   4.2 Toetsingskader
   4.3 Bespreking resultaten

5. Samenvatting en konklusies

BIJLAGEN:

1A. Situatietekening
1B. Overzichtskaart met boringen en peilbuis
2. Profielbeschrijvingen en zintuiglijke waarnemingen
3. Analyseresultaten grond
4. Analyseresultaten grondwater

1. Inleiding.

In opdracht van 5.1.2e d is in augustus 1994 door GRONDTECH MILIEU CONSULT bv een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op de bouwlokatie van een woning aan de Westerveldweg te Dalfsen.

Het doel van het verkennend onderzoek is om vast te stellen of er op de onderzochte lokatie in het verleden grond- en/of grondwaterverontreiniging is opgetreden.

Er wordt een globaal inzicht verschaft in de aard, plaats van voorkomen en gehalten van mogelijk aanwezige verontreinigende stoffen in de bodem.

Aanleiding voor het onderzoek is de nieuwbouw van een woning op het terrein.

Het onderzoek is uitgevoerd konform de onderzoeksstrategie voor milieukundig bodemonderzoek op onverdachte terreinen, de NVN 5740. De veldwerkzaamheden en de chemische analyses zijn uitgevoerd in overeenstemming met de Voorlopige Praktijkrichtlijnen, de VPR of recentere verbeteringen hierop.

2. Beschrijving van het terrein.

Het onderzochte terrein is gelegen aan de Westerveldweg te Dalfsen. De lokatie van het bouwterrein en een overzichtstekening met de boringen en de peilbuis zijn weergegeven op de bijlagen 1A en 1B.

Het onderzochte terrein is momenteel braakliggend. Voor zover bekend is dit terrein altijd in agrarisch gebruik (weiland) geweest.

Op basis van historische gegevens is sprake van een onverdachte situatie. Er hebben in het verleden geen milieubedreigende aktiviteiten op het terrein plaatsgevonden.

Op het onderzochte terrein zal een woning worden gebouwd nabij de bestaande loopstallen.

Het onderzochte terrein heeft een oppervlakte van ca. 400 m².

3. Veldwerk.

3.1 Uitvoering.

Het veldwerk is uitgevoerd in augustus 1994. Ten behoeve van het verkennend bodemonderzoek zijn 5 boringen verricht. Eén van deze boringen is van een peilbuis voorzien. De boringen zijn doorgezet tot een diepte variërend van 1,2 tot 3,3 m-mv (meters minus maaiveld).

De uitgevoerde boringen zijn verdeeld over de beide bouwlokaties. Tijdens de boorwerkzaamhedenen zijn een aantal grondmonsters samengesteld van de boven- en van de ondergrond.

De peilbuis is direkt na plaatsing bemonsterd. Tijdens de grondwatermonstername zijn de zuurgraad (pH) en het elektrisch geleidingsvermogen (EC) bepaald. Tevens is de grondwaterstand in de peilbuis opgenomen.

De lokaties van de boringen en de peilbuis zijn aangegeven op bijlage 1B.

De veldwerkzaamheden zijn verricht konform de voorschriften van de Voorlopige Praktijk Richtlijnen (VPR). Echter in verband met de voortgang van het onderzoek en de nieuwbouw is de peilbuis direkt na plaatsing (na grondig afpompen) bemonsterd.

3.2 Profielbeschrijvingen en zintuiglijke waarnemingen.

Uit de boorprofielen kan de volgende globale opbouw van de bodem worden bepaald.
Vanaf maaiveld wordt tot circa 1,0 m-mv (geroerd) humeus fijn zand aangetroffen. Tot einddiepte van de boringen (maximaal 3,3 m-mv) wordt vervolgens matig fijn tot matig grof zand aangetroffen. Enkele grondlagen zijn ijzerhoudend (ijzeroer).

De bodemopbouw is weergegeven in de profielbeschrijvingen op bijlage 2.

In de verrichte boringen zijn zintuiglijk geen afwijkingen waargenomen welke een bodemverontreiniging kunnen indiceren.

3.3 Grondwatergegevens.

De grondwaterstand is gemeten voorafgaand aan de watermonstername en bedroeg circa 1,5 m-mv.
Het tijdens de grondwatermonstername gemeten elektrisch geleidingsvermogen en de zuurgraad van het grondwater zijn normaal.

4. Verontreinigingssituatie.

4.1 Chemische analyses.

Ten behoeve van de beoordeling van de kwaliteit van de grond en het grondwater zijn twee grondmonsters en één grondwatermonster geanalyseerd door 'Het Milieulab' van Biochem B.V. te Zoetermeer.

Het bovengrondmengmonster is geanalyseerd op zware metalen, op extraheerbare organische gehalogeneerde koolwaterstoffen (EOX), op polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) en op minerale olie (NVN5740-pakket bovengrond).
Het ondergrondmengmonster is geanalyseerd op zware metalen en EOX (NVN5740-pakket ondergrond-beperkt).

Het grondwater is geanalyseerd op zware metalen, EOX, vluchtige aromaten (benzeen, tolueen, ethylbenzeen en xylenen), naftaleen en vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen (NVN-5740-pakket grondwater).

4.2 Toetsingskader.

De analyseresultaten, weergegeven in de bijlagen 3 en 4, zijn beoordeeld aan de hand van het toetsingskader uit de 'Leidraad Bodemsanering' uit augustus 1993 en uit de aanpassing van de 'Leidraad', de 'Circuliare Interventiewaarden Bodemsanering' uit mei 1994.

In de 'Leidraad' worden Streef- en Interventiewaarden onderscheiden. Deze hebben de volgende betekenis:

Streefwaarden:

De streefwaarden geven het niveau aan waarbij sprake is van een duurzame bodemkwaliteit.
De streefwaarde voor de bodem is gelijk aan de gemiddelde achtergrondkoncentratie voor Nederlandse bodems of de detektiegrens van de doorgaans toegepaste analysemethode.
De streefwaarden kunnen worden beschouwd als indikatieve koncentratieniveaus, waarboven wel en waaronder niet sprake is van een aantoonbare verontreiniging. De streefwaarden van een aantal stoffen zijn afhankelijk gesteld van het organische stof- en lutumgehalte.

Interventiewaarde:

De interventiewaarden bodemsanering geven het concentratieniveau voor verontreinigingen in grond en grondwater aan waarboven ernstige vermindering of dreigende vermindering optreedt

van de funktionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, dier en plant. Bij gehalten boven de interventiewaarde is er sprake van (een geval van) ernstige bodemverontreiniging. De interventiewaarde is afhankelijk van het bodemtype, doordat zij is gekoppeld aan het organische stof- en lutumgehalte. Om van een ernstig geval van bodemverontreiniging te spreken, dient voor tenminste één stof de gemiddelde concentratie van 25 m^3 grond of 100 m^3 grondwater hoger te zijn dan de interventiewaarde.

In het bodemsaneringsbeleid wordt onderscheid gemaakt tussen de ernst van bodemverontreiniging en de urgentie van sanering. Er is sprake van ernstige bodemverontreiniging indien de interventiewaarden worden overschreden. Vervolgens dient bepaald te worden of de aanpak van de bodemverontreiniging urgent is. Hierbij zijn de actuele, op de plaats van de verontreiniging voorkomende, risiko's voor mensen en ecosystemen alsmede de verspreidingsrisiko's bepalend. Deze hangen sterk samen met het gebruik van de verontreinigde lokatie.

Er bestaat in specifieke gevallen een kans dat bij gehalten in de bodem beneden de interventiewaarden toch een onaanvaardbaar risiko voor mens en/of ecosysteem optreedt en geproken moet worden van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

4.3 Bespreking resultaten.

De analyseresultaten (weergegeven in de bijlage 3 en 4) zijn vergeleken met de bovengenoemde streef- en interventiewaarden.

Uit de analyseresultaten kan worden gekonkludeerd dat zowel in de bovengrond als in de ondergrond vrijwel geen van de onderzocht komponenten de A-waarde of de detektiegrenzen overschrijdt. Slechts de gehalten aan EOX en enkele PAK zijn licht verhoogd ten opzichte van de detektiegrenzen. De overschrijding van de detektiegrenzen zijn te verwaarlozen. De streefwaarden worden in geen enkel geval overschreden.

In het grondwater is een verhoogd gehalten gemeten aan chroom. Het gehalte overschrijdt de streefwaarde. De overschrijding is zodanig dat er geen gevaar bestaat voor de volksgezondheid of het milieu.

Voor de grond en het grondwater kan op het onderzochte terrein niet gesproken worden van een verontreinigde situatie.

5. Samenvatting en konklusies.

In opdracht van [redacted] te Lelystad in augustus 1994 door GRONDTECH MILIEU CONSULT bv een verkennend bodemonderzoek (volgens NVN 5740) uitgevoerd op de bouwlokatie van een woning aan de Westerveldweg te Dalfsen.

Het doel van het verkennend onderzoek is om vast te stellen of er op het onderzochte terrein in het verleden grond- en/of grondwaterverontreiniging is opgetreden.

De grond en het grondwater zijn zintuiglijk beoordeeld en geanalyseerd op een aantal parameters die ter plaatse een verontreiniging zouden kunnen indiceren.

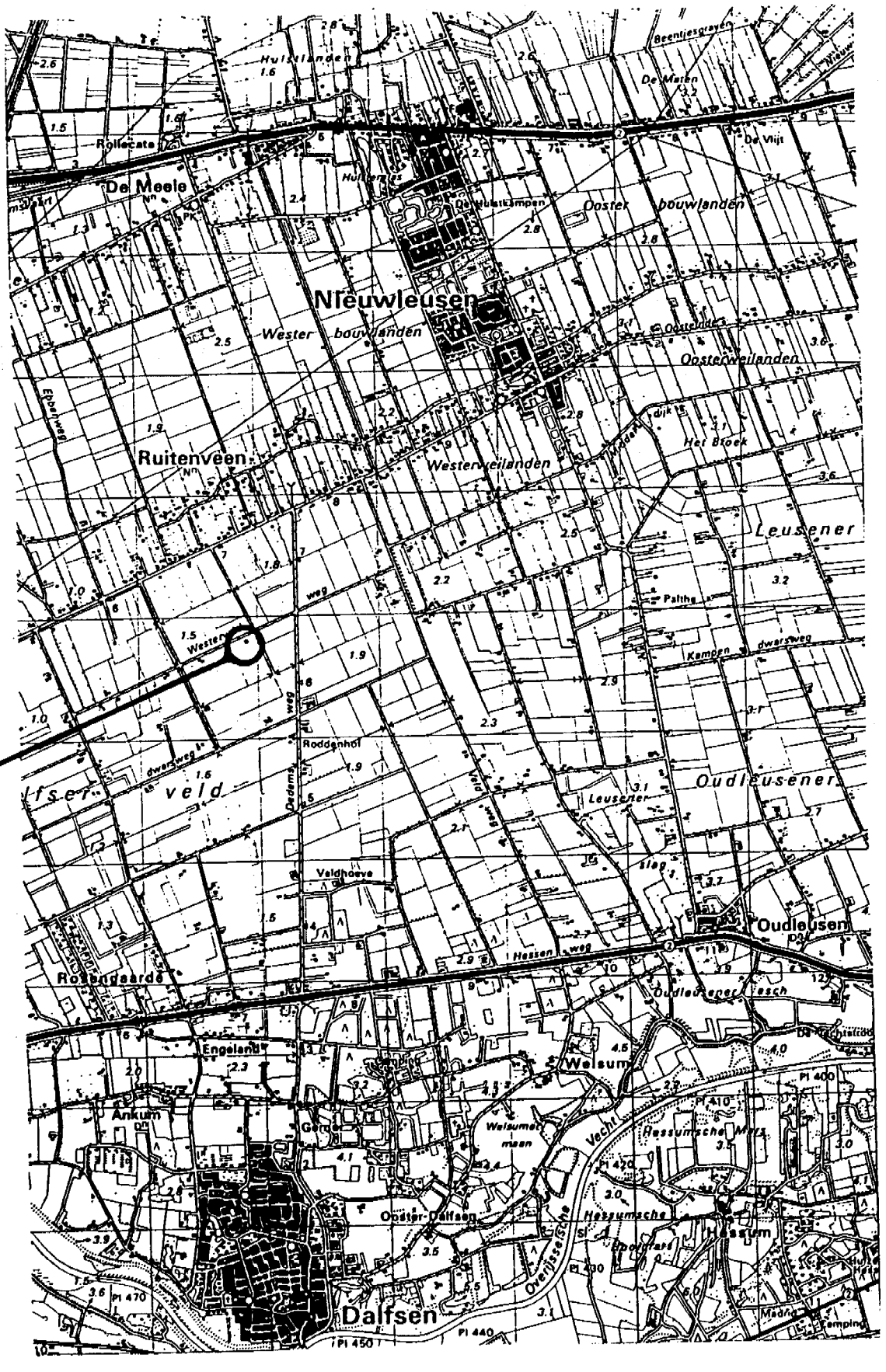
Op basis van de resultaten van het onderzoek kan worden gekonkludeerd dat op het onderzochte terrein geen noemenswaardig verhoogde gehalten aan verontreinigende komponenten zijn gemeten.

Er kan niet worden gesproken van een verontreinigde situatie op het terrein. De gemeten gehalten vormen geen gevaar voor het milieu of de volksgezondheid.

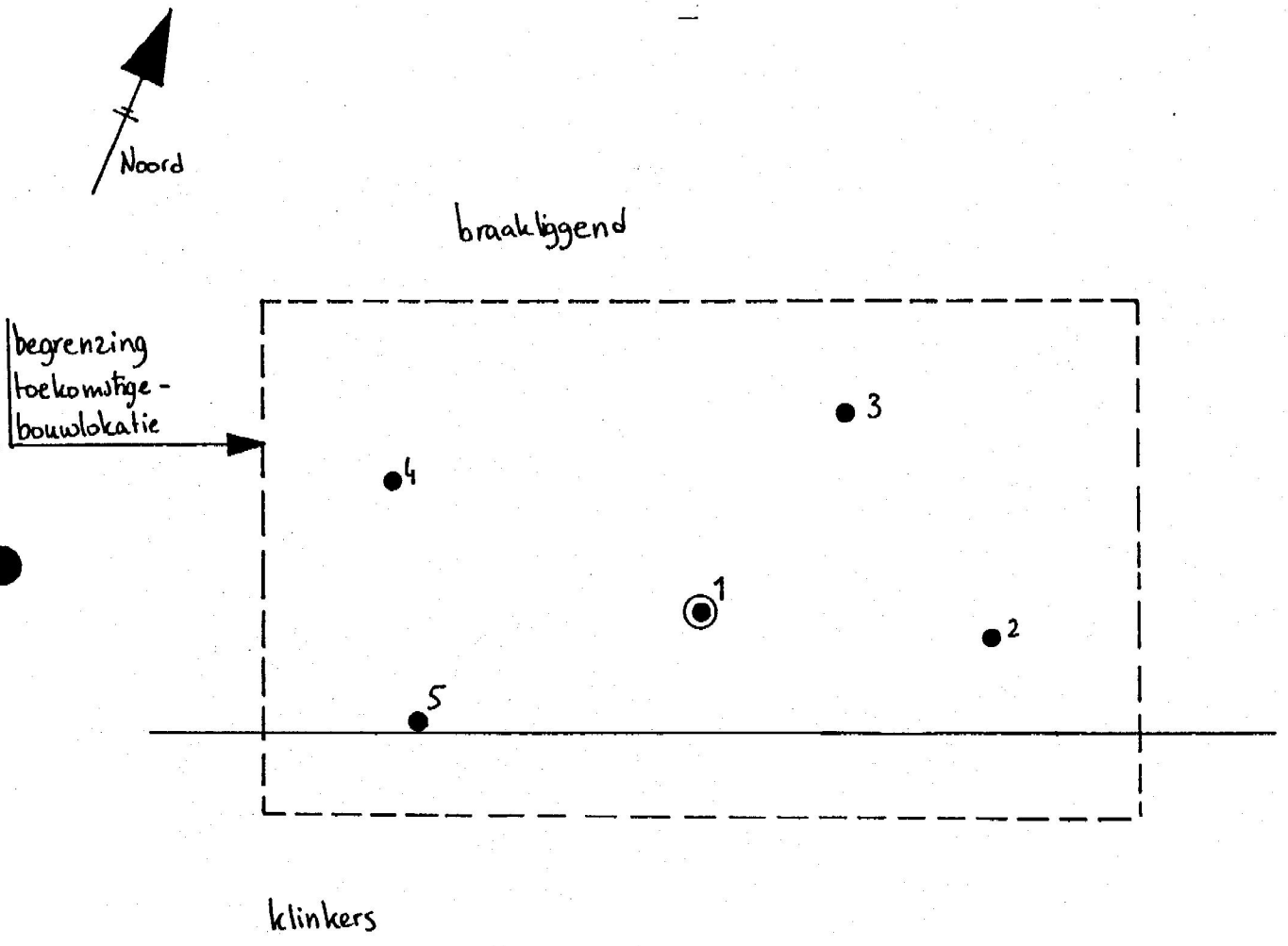
Uit milieuhygiënisch oogpunt bestaan geen belemmeringen voor de bouw van een woning op het onderzochte terrein.

Nieuwleusen, 1 september 1994
GRONDTECH MILIEU CONSULT bv.

NOORD



Bijlage 1A: Lokatiekaart (schaal 1:50.000)



Verkennend bodemonderzoek
bouwlokatie woning
Westerveldweg te Dalfsen
i.o.v. [redacted]
proj. nr.: 9460 0385

Verklaring
●5 lokatie boring met nummer
◉1 lokatie peilbuis met nummer
Schaal 1 : 200

Bijlage 1 B: Overzichtstekening

Bijlage 2: Boorbeschrijvingen en zintuiglijke waarnemingen

Projekt: Maatschap Tuten Westerveldweg te Dalfsen
Projektnummer: 94bo0385
Datum veldwerk: 8 augustus 1994

boring-nummer	diepte in m - mv.	omschrijving	kleur	zintuiglijke waarnemingen	monsterdiepte in m - mv.
1	0,0 - 0,5	humeus fijn zand	bruin	ijzerhoudend	0,0-0,5
	0,5 - 1,0	humeus fijn zand	donkerbruin		
	1,0 - 1,3	fijn zand	geel	ijzerhoudend	
	1,3 - 1,5	matig fijn zand	grijs		1,3-1,5
	1,5 - 3,3	matig grof zand	grijsgeel		
		Filterdiepte 2,3 - 3,3 m-mv.			
2	0,0 - 0,5	humeus fijn zand	bruin	ijzerhoudend	0,0-0,5
	0,5 - 1,0	humeus fijn zand	donkerbruin		
	1,0 - 1,2	fijn zand	geel	ijzerhoudend	
3	0,0 - 0,5	humeus fijn zand	bruin	ijzerhoudend	0,0-0,5
	0,5 - 1,0	humeus fijn zand	donkerbruin		
	1,0 - 1,2	fijn zand	geel	ijzerhoudend	
4	0,0 - 0,5	humeus fijn zand	bruin	ijzerhoudend	0,0-0,5
	0,5 - 1,0	humeus fijn zand	donkerbruin		
	1,0 - 1,4	fijn zand	geel	ijzerhoudend	
5	0,0 - 0,3	humeus fijn zand	bruin	ijzerhoudend	0,0-0,3
	0,3 - 0,7	fijn zand	geel	ijzerhoudend	
	0,7 - 1,2	humeus fijn zand	donkerbruin		
	1,2 - 1,4	matig fijn zand	grijsgeel	ijzerhoudend	
	1,4 - 1,7	matig fijn zand	grijs		1,4-1,7
	1,7 - 2,0	matig grof zand	grijs		
	2,0 - 2,1	matig fijn zand	grijs		

Bijlage 3: Analyseresultaten grond
(gehalten in milligram per kilogram drogestof)

Projekt: Maatschap Tuten Westerveldweg te Dalfsen
Projektnummer: 94bo0385
Datum monstername: 8 augustus 1994

Boringnummers	1 t/m 5	1 + 5	Streef-	Interventie-
Monsterdiepte (in m - mv.)	0,0-0,5	1,3-1,7	waarde *	waarde *
Min. olie (GC)	96 **		50	5000
Chroom	11	< 10,0	54	205
Nikkel	< 5,0	< 5,0	12	72
Koper	< 5,0	< 5,0	20,4	108
Zink	37	< 10,0	66,5	342
Cadmium	< 0,2	< 0,2	0,56	8,4
Lood	15	< 10,0	59	368
Arseen	< 10,0	< 10,0	18,6	35
Kwik	< 0,1	< 0,1	0,22	7,3
EOX	0,29	< 0,1		
Naftaleen	0,06			
Fenanthreen	< 0,1			
Anthraceen	< 0,1			
Fluorantheen	< 0,1			
Benzo(a)antraceen	< 0,1			
Chryseen	0,02			
Benzo(k)fluoranteen	< 0,01			
Benzo(a)pyreen	< 0,1			
Benzo(ghi)peryleen	0,02			
Indeno-123cd-pyreen	0,03			
Totaal PAK (VROM)	< 1,0		1	40
Droge stof (%)	90,5	90,4		

* streef- en interventiewaarden zijn gebaseerd op 7% humus en 2% lutum in de bovengrond.
** verhoogd gehalte aan minerale olie is vermoedelijk veroorzaakt
door de aanwezigheid van humuszuurachtige komponenten in de grond.

Bijlage 4: Analyseresultaten grondwater
(gehalten in microgram per liter)

Projekt: Maatschap Tuten Westerveldweg Dalfsen
Projektnummer: 94bo0385
Datum monstername: 8 augustus 1994

Peilbuis Filterdiepte (in m - mv.)	1 2,3-3,3	Streef- waarde	Interventie- waarde
Vluchtige aromaten			
Benzeen	< 0,2	0,2	30
Tolueen	< 0,2	0,2	1000
Ethylbenzeen	< 0,2	0,2	150
Xylenen	< 0,2	0,2	70
Tot. vl. aromaten	< 1,0		
Naftaleen	< 0,2	0,2	70
Fenolindex	< 2,0	2	2000
EOX	< 1,0		
Vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen			
1,1-Dichlooretheen	< 0,1	0,1	
Dichloormethaan	< 0,5	0,5	1000
3-Chloorpropeen	< 1,0	1	
t-1,2-Dichlooretheen	< 0,1	0,1	
1,1-Dichloorethaan	< 0,1	0,1	
c-1,2,-Dichlooretheen	< 0,1	0,1	
Trichloormethaan	< 0,1	0,1	400
1,2-Dichloorethaan	< 0,1	0,1	400
1,1,1-Trichloorethaan	< 0,1	0,1	
Tetrachloormethaan	< 0,1	0,1	10
Broomdichloormethaan	< 0,1	0,1	500
Trichlooretheen	< 0,1	0,1	
1,1,2-Trichloorethaan	< 0,1	0,1	40
Tetrachlooretheen	< 0,1	0,1	
Tribroommethaan	< 0,1	0,1	
1,1,2,2-Tetrachloorethaan	< 0,1	0,1	
Hexachloorethaan	< 0,1	0,1	
Tot. vl. gehalogeneerde koolwaterst.	< 3,0		
Chroom	2,5	1	30
Nikkel	< 5,0	15	75
Koper	< 5,0	15	75
Zink	< 50	65	800
Arseen	< 5,0	10	60
Cadmium	< 1,0	0,4	6
Kwik	< 0,05	0,05	0,3
Lood	< 5,0	15	75
pH (zuurgraad)	7		
EC (elektrisch geleidingsvermogen in uS/cm)	400		

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	2, 4, 6, 10, 12