

Uniek ID



p

Bloemendalstraat 18

1968 bouw winkel - woonhuis

GEMEENTE DALFSEN

A2



Aan heren burgemeester en wethouders
van
D a l f s e n.

Rapport inzake

- een brief van E.Nijhof's Handelsmij n.v. te Hengelo, dd. 18 september 1968, ref. ThGC/GWS.
- Uw brief van
- de kanttekening uit Uw vergadering van

Bijl.: -2-

Ons nr. 3796/6153

datum, 15 oktober 1968.

Onderwerp: Aanvraag bouw winkel-woonhuis.

Met betrekking tot het bovenaangehaalde deel ik Uw college mede, dat een bespreking heeft plaats gevonden met de heer [REDACTED] J van genoemde Handelsmij n.v. Het ligt in de bedoeling om op het kadastrale perceel Dalfsen, sectie K no. 5431, een winkel met bovenwoning op te richten, waarbij zoveel mogelijk rekening zal worden gehouden met de afstand uit de erfscheiding en de hoogte maten, zoals deze in de bebouwingsvoorschriften behorende bij het bestemmingsplan "Ankum-Vossersteeg" zijn vastgelegd.

Ik moge Uw college adviseren in principe medewerking te verlenen tot het realiseren van het bouwplan, waarbij ik opmerk dat de bouwvergunning zal moeten worden verleend met toepassing van art. 20 van de Wederopbouwwet.

De



vdBr/vdV/M.

W/E

B. en W. dd.	22. OKT. 1968	Voorstel	PARA AF			Besluit
			B	W	W	
BESPREKEN						
A. Nijhof/Handelsmij n.v.						
Handel rapport/advies						
A. Nijhof/M.						
A. Nijhof/M. (handwritten)		X				J
Mededelen aan						

A. Nijhof. dupl. ex. aan g.m. 22/10 '68.

GEMEENTE DALFSEN

Telefoon (05293) 3 46

Postrekening 844947

Aan
E.Nijhof's Handelmaatschappij N.V.
Langelermaatweg 107
te
Hengelo.

Uw kenmerk:
nr.EhGC/GWS

Uw brief van:
18 sept. 1968

Ons nummer:
6153

DALFSEN,
24 oktober 1968.

Bijl.:

Onderwerp: Bouw winkel met bovenwoning.

In antwoord op uw bovenaangehaald schrijven delen wij u mede in principe geen bezwaar te hebben tegen het oprichten van een winkel met bovenwoning op het perceel kadastraal bekend gemeente Dalfsen, sectie K, nummer 5431, in de buurtschap Ankum alhier.

Bij de bouw van het pand moet evenwel rekening worden gehouden met de voorschriften van het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Ankum-Vossersteeg".

Met name danken wij hierbij aan de afstand uit de erfscheiding en de hoogtematen.

Aangezien op genoemd kadastraal perceel alleen het oprichten van woningen is toegestaan, zijn wij voornemens de vereiste bouwvergunning te verlenen met toepassing van artikel 20 van de wederopbouwwet.

Voor deze bouwvergunning is de goedkeuring van het college van gedeputeerde staten dezer provincie vereist.

Omtrent het bouwplan zal advies worden ingewonnen van de Overijsselse welstandscommissie "Het Oversticht" te Zwolle.

Na de beoordeling van het inmiddels ontvangen plan door de welstandscommissie dient een verzoek om bouwvergunning, voorzien van gedetailleerde - eventueel gewijzigde - tekeningen^{te} worden ingediend.

Burgemeester en wethouders van Dalfsen,

J ,burgemeester.

secretaris.

Sa/A

Classificatienr. -1.778.511

Zie voor correspondentie inzake het vergroten van de winkel c.q. magazijnruimte van "de Spar" (Bloemendalstraat 18)

dossier Bouwvergunningen vanaf 0 (strook:Overijsselse financieringsmij. b.v.)

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen