Uniek ID



N3

Ruitenborghstraat 03

24 Bodemonderzoek Ruitenborghstraat 3

24

Inventarisatie-formulier bodemonderzoeken

Lokatie : Ruitenborgh straat 3

Kadaster nr. :

Opdrachtgever : Gemeente Dalfsen

Eigenaar :

Gebruiker :

Oppervlakte : 200 m²

Datum onderzoek : 16 juli 1997

Reden onderzoek :

Soort en systematiek onderzoek : verkennend d.m.v. boringen

Historisch gebruik :

Huidig gebruik : woningen met tuin

Toekomstig gebruik : woningbouw

Verontreinigingsituatie

Bodem (overschrijding A/B/C) :

Specifiek (welke stoffen) :
:
:

Grondwater (A/B/C) :

Specifiek (welke stoffen) :
:
:

Overschrijding interventiew. : Ja/Nee

Oorzaak verontreiniging :

Omvang verontreiniging :

Gesaneerd (Ja/Nee) :

Vervolg-aktie :

Aangemeld ihkv IBS/BSB :

Prioriteit (categorie) :

Vermoedelijk termijn sanering : kort/middel lang/lang

Opmerkingen (evt zelf-sanering) :

Inventarisatie-formulier bodemonderzoeken

Lokatie : Ruitenborghstraat 3

Kadaster nr. :

Opdrachtgever :

Eigenaar :

Gebruiker :

Oppervlakte : 200 m²

Datum onderzoek : 16 juli

Reden onderzoek : het bestemmingsplan Molenbrink

Soort en systematiek onderzoek : verkennend

Historisch gebruik :

Huidig gebruik : woonhuis met tuin.

Toekomstig gebruik :

Verontreinigingsituatie

Bodem (overschrijding A/B/C) : A B

Specifiek (welke stoffen) A: zink kwik totaal EOX naftaleen fenanthreen
: anthraceen fluoranthreen benzo(a)anthreen
: chrysteen benzo(a)pyreen totaal PAK
B Lood

Grondwater (A/B/C) :

Specifiek (welke stoffen) :
:
:

Overschrijding interventiew. : Ja/Nee

Oorzaak verontreiniging :

Omvang verontreiniging :

Gesaneerd (Ja/Nee) :

Vervolg-aktie :

Aangemeld ihkv IBS/BSB :

Prioriteit (categorie) :

Vermoedelijk termijn sanering : kort/middel lang/lang

Opmerkingen (evt zelf-sanering) :

oranjewoud

district oost postadres: postbus 321 7400 AH deventer

Gemeente Dalfsen
T.a.v. 5.1.2e
Postbus 35
7720 AA DALFSEN

uw kenmerk	uw brief van	ons kenmerk	datum
		15009-64098	30 juli 1993

onderwerp
verzonden

Resultaten verkennend bodemonderzoek terrein
Ruitenborghstraat 3 te Dalfsen

Geachte 5.1.2e ,

Hierbij doen wij u de resultaten toekomen van het verkennend bodemonderzoek ter plaatse van het perceel Ruitenborghstraat 3 te Dalfsen.
De bemonstering heeft plaatsgevonden op 16 juli jongstleden.

Aanleiding tot het verrichten van het verkennend bodemonderzoek is dat in verband met het bestemmingsplan 'Molenbrink' te Dalfsen de kwaliteit van de bodem ter plaatse dient te worden onderzocht.

Situatie
De informatie aangaande het onderzoeksgebied is verkregen van de opdrachtgever.
Het onderzoeksgebied omvat een totaal oppervlak van circa 200 m^2 en is gelegen aan de Ruitenborghstraat 3 te Dalfsen. Op het perceel bevindt zich een woonhuis. Voorzover bekend heeft op het terrein nimmer opslag van brandstoffen plaatsgevonden.
De directe omgeving ten zuiden van het perceel is in oktober 1992 door 'Oranjewoud' onderzocht (indicatief bodemonderzoek bestemmingsplan 'Molenbrink' te Dalfsen, projectnr 10078-09529). Uit de resultaten van dit onderzoek is gebleken dat zowel in de grond als in het grondwater licht verhoogde gehalten zijn gemeten aan enkele onderzochte componenten, doch dat deze gehalten vanuit milieuhygiënisch oogpunt gezien geen belemmering vormen voor het realiseren van de toekomstige bestemming van het onderzoeksgebied.

Op basis van de verstrekte gegevens kan het te onderzoeken terrein als onverdacht met betrekking tot bodemverontreiniging worden beschouwd.

contactpersoon: 5.1.2e 5.1.2e tel.: typ.: yh.3
bijlage(n): -3- coll.:

oranjewoud

Doelstelling
Doel van het verkennend bodemonderzoek is het vaststellen van de kwaliteit van de bodem ter plaatse van het onderzoeksgebied en na te gaan in hoeverre dit eventuele consequenties met zich meebrengt voor de toekomstige bestemming van het terrein.
Omdat het verkennend bodemonderzoek is verricht op een onverdacht terrein, wordt conform de NVN 5740 de hypothese getoetst dat de bodem ter plaatse niet is verontreinigd.

Het verkennend onderzoek heeft zich alleen gericht op de kwaliteit van de bovengrond van het terrein. Voor wat betreft de kwaliteit van het grondwater wordt verwezen naar het eerder verrichte indicatief onderzoek.

Veldwerk en laboratoriumonderzoek
Het veldwerk en het laboratoriumonderzoek zijn uitgevoerd conform de Voorlopige Praktijkrichtlijnen (VPR) of meer recente verbeteringen hierop.

Op het terrein zijn 3 boringen (nrs. 12 t/m 14) verricht tot 0,5 m -mv., waarvan 1 boring (nr. 12) is doorgezet tot 2,0 m -mv. De opgeboorde grond is beschreven, zintuiglijk beoordeeld op het voorkomen van eventuele verontreinigingen en bemonsterd. Van de humeuze bovengrond (0,0 à 0,1- 0,5 m -mv.) uit de drie boringen is een mengmonster (MM1) samengesteld.

Het mengmonster van de bovengrond (MM 1) is geanalyseerd op de volgende componenten en verbindingen:
- arseen, cadmium, chroom, koper, kwik, lood, nikkel, zink;
- extraheerbare organohalogeenverbindingen (EOX);
- polycyclische aromaten (PAK: 10 stuks 'Leidraad Bodembescherming');
- minerale olie (GC);
- droogrest.

De locaties van de verrichte boringen zijn aangegeven op tekening 64098-S-1.

Resultaten veldwerk
De profielbeschrijvingen van de verrichte boringen met bijbehorende zintuiglijke waarnemingen zijn weergegeven in bijlage 1. Uit de profielbeschrijvingen blijkt dat het bodemprofiel tot 2,0 m -mv. bestaat uit (zwak humeus) matig fijn.

In het opgeboorde materiaal uit de verrichte boringen zijn zintuiglijk geen verontreinigingen waargenomen (geur en kleur).

oranjewoud

Resultaten laboratoriumonderzoek
De analyseresultaten zijn vermeld in bijlage 2. Hierin zijn tevens de toetsingswaarden uit de 'Leidraad Bodembescherming' opgenomen.
Uit de analyseresultaten blijkt dat in het bovengrondmengmonster MM 1 (0,0 à 0,1- 0,5 m -mv.) een matig verhoogd gehalte aan lood is gemeten (overschrijding B-waarde).
Verder zijn in dit monster licht verhoogde gehalten gemeten aan zink, kwik, enkele individuele PAK en PAK-totaal (overschrijdingen betreffende A-waarden). Het gehalte aan EOX is gelijk aan de A-waarde.

Conclusies
Op basis van de resultaten van het onderhavige verkennende bodemonderzoek blijkt dat de bovengrond een matig verhoogd gehalte aan lood en licht verhoogde gehalten aan enkele overige metalen en PAK bevat.
Het gemeten gehalte aan lood in de bovengrond is vergelijkbaar met het gehalte aan lood, dat in het indicatief bodemonderzoek in de bovengrond op de (voormalig) bebouwde percelen is aangetoond. Vermoedelijk is het lood diffuus in de bovengrond op de bebouwde percelen aanwezig in gehalten rond de B-waarde.
De oorzaak van het verhoogde gehalte aan lood in de bovengrond dient vermoedelijk gezocht te worden in het gebruik van de bebouwde terreinen door de jaren heen.

Gezien het voorgaande zijn er vanuit milieuhygiënisch oogpunt geen belemmeringen aanwezig voor het realiseren van het toekomstige bestemmingsplan op het terrein.

Wel dient te worden opgemerkt, dat eventueel bij de bouwwerkzaamheden vrijkomende grond, vanwege de aanwezigheid van verhoogde gehalten aan verontreinigende componenten, niet zonder meer in het grondverkeer kan worden gebracht.

Wij vertrouwen erop u hiermee van dienst te zijn geweest.

Hoogachtend,
Ingenieursbureau 'Oranjewoud' B.V.
Afdeling Bodem, Water en Milieu

5.1.2e

5.1.2e 5.1.2e

Projectleider

Project : Verkennend bodemonderzoek terrein Ruitenborghstraat 3 te Dalfsen Bijlage 1

Projectnr. : 15009-64098

Profielbeschrijvingen en zintuiglijke waarnemingen

Boring-nummer	Diepte in m -mv.	Omschrijving	Diepte in m -mv.	Zintuiglijke waarnemingen	Monster-m -mv.	Filter-m -mv.
12	0,0-0,1	klinker				
	0,1-0,4	humeus matig fijn zand (donkerbruin			0,1-0,4	
	0,4-0,9	licht humeus matig fijn zand (bruin/geel)			0,4-0,9	
	0,9-2,1	matig fijn zand (wit/geel)			1,0-1,5	
					1,5-2,0	
13	0,0-0,4	humeus matig fijn zand (donkerbruin)			0,0-0,4	
	0,4-0,6	licht humeus matig fijn zand (geel)				
14	0,0-0,4	humeus matig fijn zand (donkerbruin)			0,0-0,4	
	0,4-0,5	licht humeus matig fijn zand (geel)				

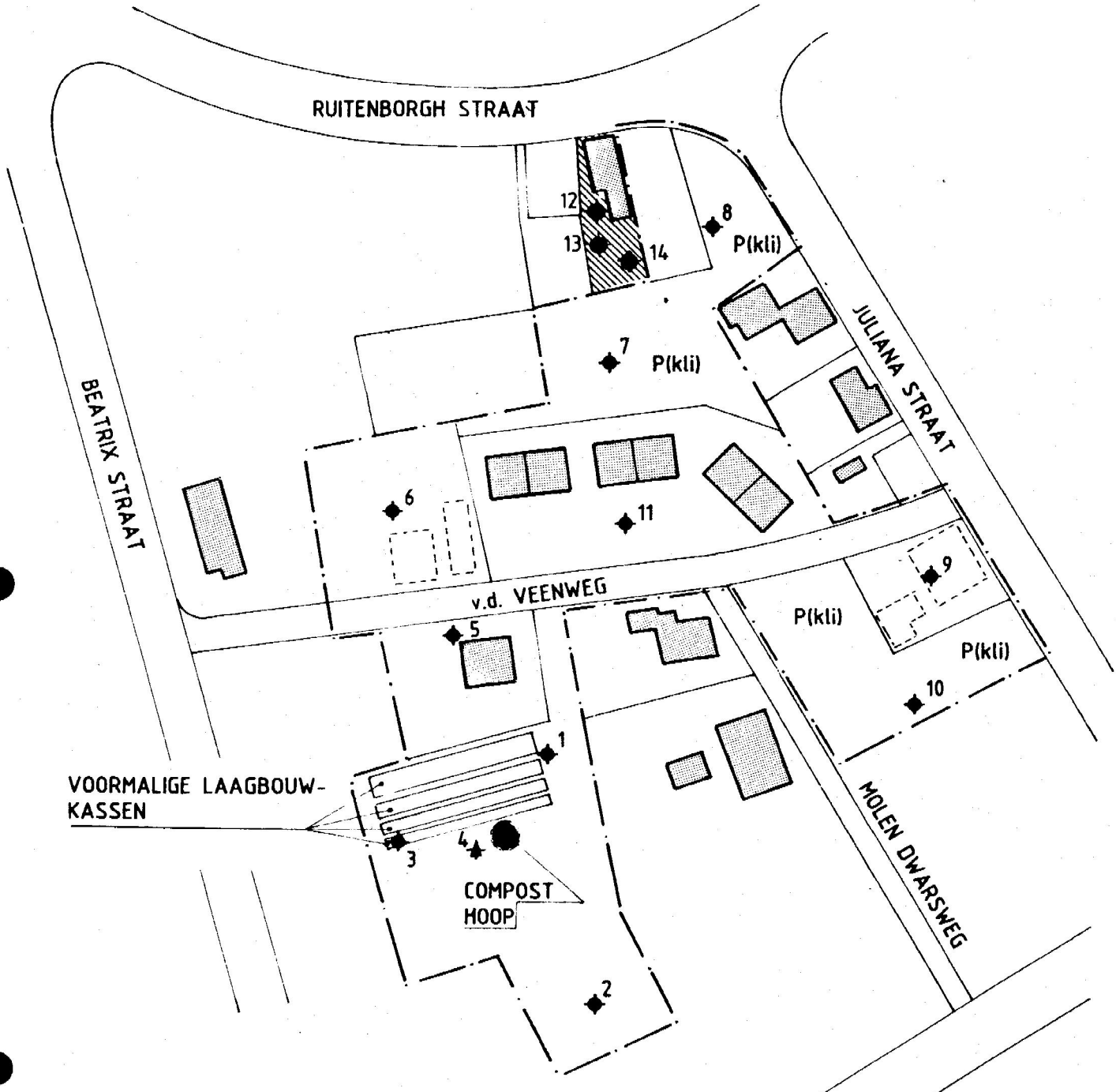
Project : Verkennende bodemonderzoek terrein Ruitenborghstraat 3 te Dalfsen Bijlage 2

Projectnummer : 15009-64098

Analyseresultaten grond
(gehalten in milligram per kilogram droge stof)

Mengmonsternummer	1	Toetsingswaarden VROM		
Boring	12 t/m 14			
Diepte in m -mv.	0,1-0,4/0,0-0,5/0,0-0,5	A*	B	C
Chroom-totaal	12	58	250	800
Nikkel	<5	14	100	500
Koper	18	20	100	500
Zink	93	70	500	3.000
Cadmium	< 0,5	0,5	5	20
Lood	160	59	150	600
Arseen	4,2	20	30	50
Kwik-totaal	0,26	0,2	2	10
Minerale olie	< 25	50	1.000	5.000
EOX	0,1	0,1	8	80
Naftaleen	< 0,10	0,005	5	50
Fenanthreen	0,44	0,05	10	100
Anthraceen	< 0,10	0,05	10	100
Fluorantheen	0,91	0,05	10	100
Benzo(a)anthraceen	0,51	0,5	5	50
Chryseen	0,53	0,005	5	50
Benzo(k)fluorantheen	0,26	5	5	50
Benzo(a)pyreen	0,53	0,05	1	10
Benzo(ghi)peryleen	0,41	5	10	100
Indeno-pyreen	0,32	5	5	50
Totaal PAK	3,91	1	20	200
Droogrest in %	84,3			

* Bij een geschat humusgehalte van 5% en een lutumgehalte van 4%.



LEGENDA

- HUIDIGE BEBOUWING
- VOORMALIGE BEBOUWING
- ONDERZOCHTE LOCATIE
- BEGRENZING REEDS ONDERZOCHT TERREIN
- P(kli) PARKEERPLAATSEN KLINKERVERHARDING

VERKENNEND BODEMONDERZOEK, OKTOBER 1992

- 11 BORING MET NUMMER
- 4 PEILBUIS MET NUMMER

VERKENNEND BODEMONDERZOEK, JULI 1993

- 14 BORING MET NUMMER

GEMEENTE DALFSEN			
VERKENNEND BODEMONDERZOEK TERREIN RUITENBORGHSTRAAT 3 TE DALFSEN			SITUATIE
GET.	GEC.	PROJ.L.	SCHAAL: 1:1000
07-'93M.B.		5.1.2e	BLAD IN BLADEN
oranjewoud			REG.NR. 64098-S-1 / WIJZ. 0

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	4, 6, 9