



Gemeente Dalfsen, Domein Ruimte
T.a.v. mevrouw A.J. Ramerman
Postbus 35
7720 AA DALFSEN

Per e-mail [redacted]@dalfsen.nl

Arnhem, 7 oktober 2025

Uw kenmerk :
Ons kenmerk : D20250123
Inzake : [redacted] / Advies huisvesting
Betreft : Burg. Van der Grondenstraat 59 te Nieuwleusen
Doorkiesnummer : [redacted]
E-mail : [redacted]@stellicher.nl

Geachte mevrouw Ramerman,

Namens cliënte, [redacted], vraag ik uw aandacht voor het navolgende.

Op 15 september jl. is er een overleg geweest op uw gemeentehuis waarbij ook uw collega-wethouder Van Leeuwen aanwezig was, is de huisvestingsproblematiek van cliënte besproken. Daarbij is tussen partijen afgesproken om te bezien of - in afwachting van andere vervangende woonruimte in de nabije toekomst of voor de woning aan de Burgemeester Van der Grondenstraat 59 te Nieuwleusen medewerking kan worden verleend voor een tijdelijke ontheffing van het omgevingsplan. Dit zou in het College van B&W worden besproken.

Afgesproken is dat voor 1 oktober aanstaande hierover een standpunt door het college zou worden ingenomen. Deze datum is niet geheel toevallig omdat in een eerder schrijven van uw college is aangegeven dat per ingang van deze datum cliënte vrijwillig de gestelde overtreding door het huidige gebruik van de woning aan de Burg. Van der Grondenstraat moet zijn geëindigd. Indien cliënte dit niet zou eindigen dan is uw College voornemens om tot bestuursrechtelijke handhaving over te gaan.



Ter voorkoming van onduidelijkheid en in verband met het reserveren van de rechten hiervan, verneem ik graag van uw college binnen één week na de datum van dit schrijven wat het standpunt van uw college in deze is, dan wel binnen welke termijn een antwoord kan worden verkregen.

Ik zet uw collega wethouder de heer Van Leeuwen in de cc zodat hij ook op de hoogte is van deze mail waardoor de communicatie transparant blijft.

Mocht u nog nadere informatie wensen dan wel willen overleggen dan hoor ik dat uiteraard graag.

Ervan uitgaan u hiermee naar behoren te hebben geïnformeerd verblijf ik,

Met vriendelijke groet,
Stellicher advocaten N.V.

5.1.2e

5.1.2e

advocaat

c.c. de heer R.W.J. van Leeuwen

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2