Uniek ID



N4

Schoolstraat 42

- 2007/ Verbond Besluit verplicht bodemonderzoek bedrijfsterreinen

Tabstroken\21884

A.

R.o.3

ONTVANGEN 26 JUNI 2007

Overijssel
PROVINCIE

www.overijssel.nl

Autoschade Lemelerveld V.O.F.
Schoolstraat 42
8152 AT LEMELERVELD

AFSCHRIFT

Postadres
Provincie Overijssel
Postbus 10078
8000 GB Zwolle

Telefoon 038 499 88 99
Telefax 038 425 48 40

Uw kenmerk	Uw brief	Ons kenmerk	Datum
		2007/0317745	19 06 2007
Bijlagen	Doorkiesnummer	Inlichtingen bij	25 JUNI 2007
	499 78 08	5.1.2e	

Onderwerp
Verbond. Besluit verplicht bodemonderzoek bedrijfsterreinen. Dalfsen - locatie Schoolstraat 42 te Lemelerveld. BSB-operatie. OV014800038.

Op 21 juli 2000 hebben wij u in het kader van de BSB-operatie een aanwijzing (met kenmerk WB/2000/2534) gestuurd. Wij hebben naar aanleiding van deze brief geen of onvoldoende onderzoeksresultaten van uw locatie ontvangen. Dit betekent dat u niet aan uw verplichtingen op grond van het Besluit VERBOND heeft voldaan. Dit was voor ons aanleiding om het handhavingstraject (verder) in te gaan. Ter voorbereiding op de handhavingswaarschuwing hebben wij van de gemeente Dalfsen de volgende onderzoeksrapporten ontvangen.

- Verkennend bodemonderzoek op het terrein van Autoschade Lemelerveld BV aan de Schoolstraat 42 te Lemelerveld, projectnummer 99.05.832, Hunneman Milieu-Advies, november 2000.
- Grondwateronderzoek en tanksanering Schoolstraat 42 te Lemelerveld, projectnummer 2006.108, Hunneman Milieu-Advies, april 2006.
- Afperkend grondwateronderzoek ter plaatse van het milieuhok op de locatie aan de Schoolstraat 42 te Lemelerveld, projectnummer 2006783/lvh/sh, Hunneman Milieu-Advies, november 2006.

Na beoordeling van bovengenoemde onderzoeken berichten wij u het volgende.

- Tijdens het onderzoek van 2000 is een aantal deellocaties als verdacht aangemerkt ten aanzien van eventuele bodemverontreiniging.
- Ter plaatse van het 'milieuhok' is in 2000 een sterk verhoogd gehalte aan minerale olie in het grondwater aangetoond. In de grond is een licht verhoogd gehalte aan minerale olie gemeten en in het grondwater is verder nog sprake van een licht verhoogd chroomgehalte.
- Ter plaatse van de overige verdachte deellocaties en het overige terrein zijn maximaal licht verhoogde gehalten van verschillende stoffen in de grond aangetoond.
- In 2006 is de grondwaterverontreiniging met minerale olie ter plaatse van het milieuhok afgeperkt. De destijds geconstateerde overschrijding van de interventiewaarde is niet meer aangetroffen. Ter plaatse is een overschrijding van de tussenwaarde gemeten.
  De grondwaterverontreiniging is afgeperkt op streefwaardeniveau. De omvang van het bodemvolume met matig tot licht verhoogde gehalten in het grondwater bedraagt circa 110 m^3.
  Omdat geen sprake meer is van een overschrijding van de interventiewaarde is geconcludeerd dat er geen sprake is van een geval van ernstige verontreiniging.

- Wij stemmen in met het eindoordeel van de gemeente dat er ten aanzien van de grondwaterverontreiniging met minerale olie 'geen vervolg noodzakelijk' is. Indien sanering op enig moment aan de orde komt, dient u dit af te stemmen met de gemeente.

Wij hebben het verkennend onderzoek in het kader van de BSB-operatie als 'voldoende' beoordeeld. Daarom hebben wij vastgesteld dat uw bedrijf heeft voldaan aan de verplichtingen zoals beschreven in het 'Besluit verplicht bodemonderzoek bedrijfsterreinen'. Wij zullen deze locatie een exitcode geven in onze administratie. Dit betekent dat u niet meer gevraagd kan worden een verkennend bodemonderzoek uit te voeren voor het Besluit verplicht bodemonderzoek bedrijfsterreinen op vorenstaande locatie.

Voor de volledigheid merken wij op dat vorengenoemde slechts betrekking heeft op 'Besluit verplicht bodemonderzoek bedrijfsterreinen'. Het kan zijn dat in de toekomst nog meer bodemonderzoeken op uw terrein noodzakelijk zijn, bijvoorbeeld in het kader van bouw, milieuvergunning of verkoop.

Een afschrift van deze brief sturen wij aan de gemeente Dalfsen en de Stichting BSB Overijssel.

Gedeputeerde Staten van Overijssel,
namens dezen,

5.1.2e

5.1.2e

adjunct-hoofd eenheid Water en Bodem

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	2, 3