HUNNEMAN
MILIEU-ADVIES

Milieuadviesbureau voor:
- Bodemonderzoek
- Bodemsanering
- Milieuvergunningen

Bezoekadres: Spitsstraat 11 Raalte
E-mail: info@hunneman-milieu.nl
Rabobank: rek.nr. 14.29.97.862
K.v.K. nr. 05064200

Ingekomen gemeente Dalfsen
Datum: - 9 OKT 2006
Nr: 1821 Ontvangstbev. U in overleg
Afdeling RO/3 10 KG
B & W datum:

	B	W	W	W	S
V.K.A.					
Bespreken					
Akkoord					
B & W besluit:				Raad	
				Cie	

kbtokziji@dalfsen.nl

Gemeente Dalfsen
5.1.2e
Postbus 35
7720 AA DALFSEN

Raalte,
4 oktober 2006

Ons kenmerk: 2006.874/SH01
Uw kenmerk:
Contactpersoon: 5.1.2e
Onderwerp: Bodemonderzoek Lemelerveldseweg 100 Lemelerveld

Geachte 5.1.2e

Op uw verzoek ontvangt u hierbij een offerte voor de uitvoering van een verkennend bodemonderzoek aan de Lemelerveldseweg 100 in Lemelerveld.

Beschikbare informatie
De locatie is gesitueerd aan de Lemelerveldseweg 100 in Lemelerveld. De locatie is kadastraal bekend als gemeente Dalfsen, sectie U nr. 118. De locatie heeft een oppervlakte van circa 2830 m^2. De locatie is momenteel in gebruik als schoolgebouw. De toekomstige bestemming betreft woondoeleinden. Er is sprake van een "beerput". Het huidige schoolgebouw dateert van 1954.

Voor zover bekend hebben op de te onderzoeken locatie geen calamiteiten en/of activiteiten plaatsgevonden die de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem en het grondwater nadelig kunnen hebben beïnvloed.

Aanleiding en doel
Het onderzoek wordt uitgevoerd in verband met voorgenomen bestemmingswijziging van schoolgebouw naar woningbouw en heeft tot doel een actueel en betrouwbaar inzicht te geven in de milieuhygiënische bodemkwaliteit.

Onderzoeksstrategie
Het gecombineerde onderzoek wordt uitgevoerd volgens de onderzoeksstrategie bij verkennend bodemonderzoek op niet verdachte locaties (strategie "ONV" uit de NEN 5740) en een verkennend onderzoek asbest op niet verdachte locaties (strategie 7.4.1 uit de NEN-5707). Indien in het vooronderzoek (indien noodzakelijk geacht) en tijdens de veldwerkzaamheden geen verdachte locaties en/of materialen worden aangetroffen, zal het in tabel 1 vermelde veld- en laboratoriumonderzoek worden uitgevoerd.

Tabel 1: voorstel veld- en laboratoriumonderzoek

oppervlakte	***veldonderzoek***				***laboratoriumonderzoek***	
	bodemonderzoek monsterpunten tot 0,5 m-mv[1]	*asbestonderzoek monsterpunten tot 0,5 m-mv***	***waarvan** tot ongeroerde laag (max. 2,0 m-mv)*	*met peilbuis*	*vaste bodem*	*grondwater*
ca. 2830 m^2	12	12	3	1	3 NEN-grond 1 lutum + org.stof 1 asbest in grond	1 NEN-water
Beerput	@	@	@	@	1 NEN-grond	@

toelichting:
* : monsterpunten betreffen een handmatige boring met een minimale doorsnede van 12 cm
@: gecombineerd met onverdacht terrein
** : monsterpunten betreffen een handmatige ontgraving met een minimale omvang van 30 x 30 cm
1 : wordt gecombineerd uitgevoerd met het asbestonderzoek

Op al onze aanbiedingen zijn van toepassing de "Regeling van de Verhouding tussen Opdrachtgever en Adviserend Ingenieursbureau (RVOI-2001)" die is gedeponeerd ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te 's-Gravenhage

De boringen worden uitgevoerd in handkracht. Uit de boringen worden monsters genomen van de vaste bodem. In principe wordt hierbij bemonsterd per 0,5 m. Indien er zintuiglijk verontreiniging wordt waargenomen of er sprake is van verschillende bodemlagen, wordt de bemonstering hierop aangepast.

In verband met de voorgeschreven wachttijd zal de grondwaterbemonstering minimaal één week na de plaatsing van de peilbuizen plaatsvinden. Bij het afpompen en bemonsteren worden de zuurgraad (pH) en het geleidingsvermogen (EC) van het grondwater gemeten.

De analyses worden uitgevoerd door een door de RvA erkend laboratorium. De samenstelling van de in tabel 1 genoemde "NEN-pakketten", is beschreven in de NEN-5740 en is samengevat in tabel 2. Het veld- en laboratoriumonderzoek wordt uitgevoerd conform de Nederlandse Normen (NEN) en Nederlandse Praktijk Richtlijnen (NPR).

Tabel 2: samenstelling NEN-pakketten

parameters	***NEN-grond***	***NEN-grondwater***
zware metalen arseen, cadmium, chroom, koper, kwik, lood, nikkel en zink	X	X
EOX extraheerbare organohalogeen verbindingen	X	-
PAK polycyclische aromatische koolwaterstoffen	X	-
minerale olie	X	X
vluchtige aromaten (incl. naftaleen)	-	X
VCK (vluchtige chloorkoolwaterstoffen)	-	X
Chloorbenzenen	-	X

Rapportage

De analyseresultaten worden getoetst aan de streef- en interventiewaarden uit de Wet bodembescherming. De uitgevoerde werkzaamheden en onderzoeksresultaten worden met conclusies beschreven in een overzichtelijk rapport met tekening. De rapportage wordt geleverd in viervoud.

Planning

De veldwerkzaamheden zullen binnen 2 ***weken*** na opdrachtverlening starten. De onderzoeksresultaten zullen circa 3 weken ***na start*** van de veldwerkzaamheden bij u bekend zijn. In onderling overleg is snellere levering bespreekbaar (eventueel spoedanalyses). Indien wij het tijdens de uitvoering van het veldonderzoek raadzaam achten het onderzoek aan te passen, zullen wij hierover contact met u opnemen.

Onderzoekskosten

De kosten voor het bodemonderzoek bedragen (excl. BTW):

- historisch onderzoek conform NEN 57255 € 180,-- optioneel;
- onverdacht terrein 2830 m2 conform NEN 5740 € 800,--;
- extra onderzoek beerput € 80,--;
- asbestonderzoek conform NEN-5707 en 1 analyse asbest € 325,--.

Betalingsregeling en voorwaarden

Voor de verrekening van de genoemde onderzoekskosten stellen wij de volgende betalingsregeling voor:

- 100 % van het genoemde bedrag na de levering van de rapporten. Betaling dient plaats te vinden binnen 30 dagen na de factuurdatum.

Op onze aanbieding, geldig tot 2 maanden na dagtekening, is van toepassing de "Regeling van de Verhouding tussen Opdrachtgever en Adviserend Ingenieursbureau (RVOI-2001)", die is gedeponeerd ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te 's-Gravenhage. Indien deze regeling niet in uw bezit is, zullen wij u deze op verzoek toezenden.

Wij vertrouwen erop u hiermee een passende aanbieding te hebben gedaan en zien uw reactie met belangstelling tegemoet.

5.1.2e

5.1.2e

HUISSEN
Postbus 25, 6850 AA
Tel: 026-327 51 29
Fax: 026-327 58 15

Fax: 0572-35 15 74

Op al onze aanbiedingen zijn van toepassing de "Regeling van de Verhouding tussen Opdrachtgever en Adviserend Ingenieursbureau (RVOI-2001)" die is gedeponeerd ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te 's-Gravenhage

HUNNEMAN
MILIEU-ADVIES

Milieuadviesbureau voor:
- Bodemonderzoek
- Bodemsanering
- Milieuvergunningen

VCA* ISO 9001 BUREAU VERITAS Certification

Bezoekadres: Spitsstraat 11 Raalte
Tel: 0572 - 360998
Fax: 0572 - 351574
E-mail: info@hunneman-milieu.nl
Rabobank: rek.nr. 14.29.97.862
K.v.K. Zwolle 05064200

Gemeente Dalfsen
T.a.v. 5.1.2e
Postbus 35
7720 AA DALFSEN

ONTVANGEN 22 JAN. 2007

Ons kenmerk: 2006874/dh01

Uw kenmerk:

Contactpersoon: 5.1.2e

Onderwerp: Verkennend bodem- en asbestonderzoek Lemelerveldseweg 100 te Lemelerveld

Raalte,
16 januari 2007

Geachte 5.1.2e

Hierbij ontvangt u in viervoud de rapportage van het in uw opdracht uitgevoerde *verkennend bodemonderzoek* in combinatie met een *verkennend asbestonderzoek* op de locatie aan de Lemelerveldseweg 100 te Lemelerveld.

Wij vertrouwen erop hiermee aan uw opdracht te hebben voldaan. De factuur voor het verrichte bodemonderzoek zal separaat worden verzonden.

Met vriendelijke groet,
Hunneman Milieu-Advies Raalte BV

5.1.2e

5.1.2e

RAALTE
Postbus 253, 8100 AG
Tel: 0572-36 09 98
Fax: 0572-35 15 74

HUISSEN
Postbus 25, 6850 AA
Tel: 026-327 51 29
Fax: 026-327 58 15

Op al onze aanbiedingen zijn van toepassing de "Regeling van de Verhouding tussen Opdrachtgever en Adviserend Ingenieursbureau (RVOI-2001)" die is gedeponeerd ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te 's-Gravenhage

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 3, 5