

Informatie voor de raad

Onderwerp	-	Prestatieafspraken Wonen Dalfsen 2024
Portefeuillehouder	-	A. Schuurman (wethouder)
Domein	-	Ruimte
Contactpersoon	-	5.1.2e
Contactgegevens	-	5.1.2e@dalfsem.nl
Openbaarheid	-	Openbaar

Behandeld in collegevergadering van
Behandeling in raadsvergadering van

21 november 2023
Datum lijst mededelingen raadsvergadering

Kernboodschap:

Het college van B&W stelt u voor kennis te nemen van:
het besluit tot het aangaan van de Prestatieafspraken Wonen Dalfsen 2024 met de woningcorporaties VechtHorst en Vechtdal Wonen en de huurdersverenigingen TOEK (Twee onder één kap) en Huurdersorganisatie Vechtdal (HOV).

Toelichting:

In de Woningwet 2015 is bepaald dat woningcorporaties jaarlijks voor 1 juli een bod moeten uitbrengen op het geldende volkshuisvestingsbeleid in de gemeente waar zij werkzaam zijn, op basis waarvan partijen woonafspraken met elkaar maken. In dit bod melden zij hun voorgenomen werkzaamheden voor het komende jaar en de jaren daarna.

Ook dit jaar hebben Woonstichting VechtHorst en Woningstichting Vechtdal Wonen ieder tijdig een bod uitgebracht. De corporaties en de gemeente hebben vervolgens samen met de huurdersverenigingen TOEK en HOV de lopende afspraken geëvalueerd en geactualiseerd. Dit heeft geresulteerd in bijgevoegde Prestatieafspraken Wonen Dalfsen 2024.

Met de Prestatieafspraken Wonen Dalfsen 2024 wordt beoogd invulling te geven aan de huisvestingsopgave in de gemeente Dalfsen voor met name de inwoners met een laag inkomen. Kort samengevat gaat het om bouwen, verhuren en beheren van sociale huurwoningen en het toevoegen van betaalbare koopwoningen voor de financieel minder draagkrachtigen. Daarnaast worden aan deze huisvestingstaken maatschappelijke taken toegevoegd, bijvoorbeeld op het terrein van duurzaamheid, zorg en leefbaarheid. Dit draagt bij aan een goed leefklimaat in onze gemeente.

Communicatie:

De pers zal over de ondertekening van de woonafspraken worden geïnformeerd. Daarnaast publicatie via het RIS.

Bijlagen:

1. Prestatieafspraken Wonen Dalfsen 2024.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen,

de burgemeester
drs. E. van Lente

de gemeentesecretaris
H.J. van der Woude

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1