

Van: "[REDACTED] J" <[REDACTED] J@vechthorst.nl>
Verzonden: donderdag 20 november 2025 10:57
Aan: "[REDACTED] J | PG Nieuwleusen" <[REDACTED] J@pgnieuwleusen.nl>; "[REDACTED] J" <[REDACTED] J@dalfsen.nl>; "[REDACTED] J" <[REDACTED] J@vechthorst.nl>; "Kaader | [REDACTED] J" <info@kaader.nl>; "Vastgoedontwikkeling - Woonstichting Vechthorst" <vastgoedontwikkeling@vechthorst.nl>
Onderwerp: FW: Reactie op terugkoppeling Vechthorst nav informatiebijeenkomst herontwikkeling Maranathakerk

Ter informatie.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] J

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] J

senior Projectmanager Vastgoedontwikkeling

[REDACTED] J

www.vechthorst.nl

Raiffeisenstraat 2, 7711 JH, Nieuwleusen



VechtHorst
Thuis in fijn wonen

Van: [REDACTED] J <[REDACTED] J@vechthorst.nl>

Verzonden: Donderdag, 20 November, 2025 10:49

Aan: [REDACTED] J@home.nl <[REDACTED] J@home.nl>

Onderwerp: Re: Reactie op terugkoppeling Vechthorst nav informatiebijeenkomst herontwikkeling Maranathakerk

Goedendag [REDACTED] J, [REDACTED] J,

Met dit bericht bevestig ik de ontvangst van uw onderstaand e-mailbericht. Wij ontvangen graag een toelichting van u en andere briefschrijvers op de ontvangen brieven. Na deze toelichting kunnen wij zorgvuldig reageren naar u en de andere direct omwonenden.

Voor deze toelichting bent u samen met de andere briefschrijvers en direct omwonenden voor dinsdagavond 25 november aanstaande uitgenodigd voor een gespreksavond. Per post wordt deze uitnodiging vandaag bezorgd.

Tot volgende week dinsdagavond!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] J

senior Projectmanager Vastgoedontwikkeling

www.vechthorst.nl

Raiffeisenstraat 2, [REDACTED] J, Nieuwleusen



VechtHorst
Thuis in fijn wonen

Van: [REDACTED] J@home.nl <[REDACTED] J@home.nl>

Verzonden: vrijdag 14 november 2025 10:58

Aan: Woonstichting VechtHorst <info@vechthorst.nl>

CC: [REDACTED] J@pgnieuwleusen.nl; gemeente@dalfsen.nl

Onderwerp: Reactie op terugkoppeling Vechthorst nav informatiebijeenkomst herontwikkeling Maranathakerk

Urgentie: Hoog

Geachte hr. [REDACTED] J van de Vechthorst,

In de bijlage vindt u een ingezonden brief, opgesteld namens de direct omwonenden van de Maranathakerk, inclusief handtekeningen. De originele brief met handtekeningen wordt maandag 17 november a.s. afgeleverd op het kantoor van de Vechthorst.

De Gemeente Dalfsen en de werkgroep "herbestemming Maranathakerk" worden meegenomen in de cc zodat zij op de hoogte zijn van de laatste ontwikkelingen.

Ik treed hierbij uitsluitend op als communicatiekanaal voor de belanghebbenden en omwonenden, en ben zelf geen formeel contactpersoon.

Middels de bijgevoegde handtekeningenactie onderstrepen wij gezamenlijk ons standpunt: wij komen op voor de belangen en de leefbaarheid van onze buurt.

De zorgen op de aanzienlijke toename van de verkeersdruk die het huidige herontwikkelingsplan met zich meebrengt wordt breed gedragen.

Naast de direct aangrenzende straten, die nu al extra verkeersdruk ervaren door het midden van de Burgemeester Backxlaan,

horen wij ook geluiden van omringende straten. Ook zij zijn, indien nodig, bereid te tekenen tegen het huidige plan, herbestemming Maranathakerk.

De Burgemeester Backxlaan is niet berekend op een toename van verkeer, sterker nog, de gemeente heeft plannen om deze weg in de toekomst juist verkeersluw te maken.

Als gevolg hiervan zal het verkeer onvermijdelijk sluiproutes door onze wijk nemen om voorzieningen te bereiken. De straten in onze buurt zijn echter niet ontworpen of berekend op deze extra verkeersdruk, wat leidt tot onveilige situaties en een aantasting van de leefbaarheid in de buurt.

Wij verzoeken u dringend onze bezwaren serieus te nemen bij de verdere planvorming.

Graag ontvang ik een bevestiging van ontvangst van de Vechthorst, de Gemeente Dalfsen en de werkgroep herbestemming Maranathakerk.

Met vriendelijke groet,

 J

Namens de omwonenden van de Maranathakerk

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen