

Besloten informatiebijeenkomst direct omwonenden opvanglocatie Het Engelland

Datum: dinsdag 21 januari 2025
Tijdstip: 19:30 uur inloop
20:00 uur aanvang
Genodigden: direct omwonenden opvanglocatie Het Engelland, college van B&W en medewerkers ambtelijke organisatie gemeente Dalfsen
Locatie: Het Roode Hert, Hessenweg 41, 7722 PJ Dalfsen
Verslag: Gemeente Dalfsen

Opening: burgemeester Rikus Jager

Burgemeester Rikus Jager heet ieder van harte welkom bij de besloten informatiebijeenkomst voor direct omwonenden van opvanglocatie Het Engelland. Aanvang van de bijeenkomst is 20:00 uur waarbij circa 60 direct omwonenden aanwezig zijn, het voltallige college van B&W en medewerkers van de ambtelijke organisatie van de gemeente Dalfsen.

Toelichting op het proces: wethouder Jan Uitslag

Juli 2023 heeft de gemeenteraad een motie aangenomen om te komen tot een structurele opvang voor asielzoekers. Op 1 februari 2024 werd de Spreidingswet van kracht. Daar kwam een wettelijke verplichting uit voort voor de gemeente Dalfsen voor het opvangen van 188 asielzoekers. Tijdens het proces zijn kaders/criteria/suggesties gevraagd aan de inwoners van gemeente Dalfsen, stakeholders en de ambtelijk organisatie (1^e fase). September 2024 heeft het college van B&W daar uitvoerig over gesproken met de gemeenteraad. Oktober 2024 hebben de inwoners van gemeente Dalfsen locaties aangedragen (2^e fase). Het proces is meerdere keren afgestemd met de gemeenteraad en de inwoners van gemeente Dalfsen. Daar is een top 3 aan mogelijke locaties voor de opvang van asielzoekers uit voortgekomen. Na zorgvuldige afweging is maandag 20 januari 2025 een besluit genomen door het college van B&W voor de realisatie van een opvanglocatie in Het Engelland in Dalfsen.

Een besluit wordt openbaar op het moment dat het college van B&W deze aanbiedt aan de gemeenteraad. De gemeenteraad was daarom onder embargo geïnformeerd tot dinsdag 21 januari 2025 09:00 uur. We kunnen ons voorstellen dat er onvrede en onbegrip is. Om te voorkomen dat de direct omwonenden van opvanglocatie Het Engelland het besluit van het college van B&W via de media zouden vernemen, is ervoor gekozen om de direct omwonenden zo snel en zo persoonlijk mogelijk te benaderen. Op de dag van het besluit van het college van B&W hebben de wethouders een aantal direct omwonenden persoonlijk ofwel telefonisch op de hoogte gebracht. De direct omwonenden van Het Engelland hebben tevens een brief ontvangen. We proberen uw vragen en zorgen zo goed mogelijk te beantwoorden tijdens deze besloten informatiebijeenkomst waarbij het doel is om te informeren.

Toelichting ervaringen opvanglocatie Lemelerveld: locatiemanager

Bij de opvanglocatie Lemelerveld verblijven ca. 100 asielzoekers. De groep bestaat uit 17 alleenstaande mannen, 16 alleenstaande vrouwen en gezinnen met kinderen. Er zijn 18 nationaliteiten, de meeste mensen spreken ook Engels. Er gaan 15 kinderen (onder de 12 jaar) naar de basisschool in Vilsteren en een aantal naar het ISK in Zwolle. De volwassen bewoners hebben 1 à 3 dagdelen Nederlandse les en verrichten ook vrijwilligerstaken bij o.a. de kerk en De Mozaïek. Er is altijd voldoende personeel aanwezig op locatie. Het college van B&W zal de aanwezigen na 3 februari uitnodigen voor een bezoek aan de opvanglocatie in Lemelerveld, om te kijken hoe het daar gaat en bewoners te ontmoeten.

De volgende onderwerpen zijn ter sprake gekomen:

Informereren

Wie zijn geïnformeerd?

De direct omwonenden (ongeveer 30 adressen) van Het Engelland zijn op de dag van het besluit van het college van B&W persoonlijk ofwel telefonisch op de hoogte gebracht door de wethouders. De direct omwonenden van Het Engelland hebben tevens een brief ontvangen. Het [persbericht](#) is dinsdagmorgen verstuurd. Deze informatie is toen ook op de website van de gemeente geplaatst. De Stentor wist de brief maandagavond al in handen te krijgen en heeft naar aanleiding daarvan diezelfde avond en artikel gepubliceerd. Daardoor werd het nieuws maandagavond openbaar. Hier heeft de gemeente/het college geen invloed op gehad.

Proces – Terugblik

Hoe is het proces verlopen tot de locatiekeuze?

Hoe zijn de inwoners betrokken bij de totstandkoming van dit voorstel?

In de raadsvergaderingen van 3 en 6 juli 2023 is een motie aangenomen rondom potentiële structurele opvanglocaties voor vluchtelingen. Hierin stelde de gemeenteraad dat tijdelijke opvangplekken voor vluchtelingen niet duurzaam zijn. Het college werd verzocht om te zoeken naar één of twee geschikte locaties voor een structurele invulling van de opvang van vluchtelingen. Begin 2024 is de raad geïnformeerd over de aanpak te komen tot uitvoering van de motie. Daarnaast werd op 1 februari 2024 de Spreidingswet van kracht. Daarmee heeft de gemeente een wettelijke verplichting tot de opvang van asielzoekers vanaf 1 juli 2025. Om de inwonerbetrokkenheid goed te organiseren heeft een extern bureau ondersteuning geboden bij de stappen te komen tot een locatiekeuze.

Alle inwoners van de gemeente Dalfsen konden meepraten over de voorwaarden die van belang zijn bij het realiseren van een structurele opvanglocatie. Dat kon via een online enquête en tijdens inloopbijeenkomsten op een vijftal locaties, waaronder De Trefkoele in Dalfsen. Daaruit werd een zogenoemd wegingskader opgesteld. Dat wegingskader is in september 2024 besproken met de gemeenteraad.

In de vervolgfase is gezocht naar locaties. Zowel inwoners, grondeigenaren als medewerkers van de gemeente zijn verzocht locaties aan te dragen. Dat kon zowel digitaal als fysiek. De periode eindigde op 9 oktober 2024, waarop een avond is georganiseerd om potentiële locaties aan te dragen. Na deze inventarisatie zijn alle locaties besproken aan de hand van het wegingskader.

Voordat het college een keuze is voorgelegd voor één of meerder locaties, is de raad een notitie aangeboden om enkele uitgangspunten te verduidelijken. De behandeling van die notitie heeft op maandag 13 januari 2025 plaatsgevonden. De uitspraken van de raad maakten het mogelijk om nu een besluit te nemen voor een voorkeurslocatie, te weten de locatie Het Engelland.

De locatiekeuze

Waarom de keuze voor opvanglocatie Het Engelland?

Waarom niet de keuze voor de zuidkant dichterbij de voorzieningen?

Welke overige locaties zijn aangedragen als opvanglocatie?

Liggen de voorzieningen vanaf de opvanglocatie niet te ver weg?

Is Kiezenbrink als potentiële locatie onderzocht?

Het college van B&W draagt de locatie in Het Engelland voor als voorkeurslocatie. Deze locatie is het meest passend bij het wegingskader. De belangrijkste redenen hiervoor zijn:

- Het voorgestelde perceel is voldoende groot voor een opvanglocatie voor asielzoekers;
- Het voorgestelde perceel is eigendom van de gemeente Dalfsen;
- Het voorgestelde perceel ligt voldoende dicht bij voorzieningen;
- Het voorgestelde perceel maakt onderdeel uit van een toekomstige woonwijk, waardoor investeringen in de locatie later ten goede kunnen komen aan de wijk.

Na een eerste beoordeling van de geïnventariseerde locaties is een shortlist opgemaakt. Deze shortlist kent drie grotere locaties en een zestal kleinere locaties.

Naast Het Engelland waren de potentiële grotere opvanglocaties de camperplaats bij Station Dalfsen en het parkeerterrein USV/De IJsbahn Nieuwleusen.

Kiezenbrink is niet een van de locaties die in de shortlist is opgenomen (de locatie is grotendeels gelegen op een es, van de provincie mag hier niet op gebouwd worden. Het resterende deel van de locatie is daarmee te klein).

De meeste asielzoekers hebben de beschikking over een fiets. De Fietserie zorgt daarvoor. De bushalte ligt op loopafstand.

Proces – Vooruitblik

Welke vervolgstappen volgen er tot de besluitvorming door de raad?

Krijgt de gemeenteraad alle informatie om tot een goed afgewogen besluit te kunnen komen?

Kunnen de inwoners nog participeren voordat besluitvorming door de gemeenteraad plaatsvindt?

Het college van B&W heeft op maandag 20 januari 2025 besloten om te komen tot een voorstel aan de gemeenteraad om in Het Engelland een opvanglocatie voor maximaal 190 asielzoekers te realiseren voor de duur van zeven jaar. Op maandag 3 februari 2025 besluit de gemeenteraad of het aangewezen perceel in Het Engelland daadwerkelijk de nieuwe opvanglocatie voor asielzoekers wordt. De volgende momenten zijn hiervoor gepland:

- 27 januari 2025 beeldvormende raadscommissie;
- 29 januari 2025 Het Podium (inspreekmogelijkheid voor inwoners);
- 3 februari 2025 oordeelsvormend en besluitvorming gemeenteraad.

Alle bestuurlijk relevante informatie wordt met de gemeenteraad gedeeld.

Het college stelt de locatie Het Engelland voor als opvanglocatie. Aangezien de gemeenteraad het besluit over de opvanglocatie neemt, kan er gebruik worden gemaakt van Het Podium op woensdag 29 januari 2025. Aanmelden kan via griffie@dalfsen.nl.

Waarom stelt het college van B&W de gemeenteraad voor om te kiezen voor een versnelde procedure en wordt gevraagd om af te zien van het dwingend adviesrecht?

- Hoe langer het duurt voor een besluit tot een omgevingsvergunning, hoe meer onzekerheid erbij komt kijken.
- De gemeente Dalfsen heeft een wettelijke verplichting tot de opvang van asielzoekers per 1 juli 2025.
- Er zijn toezeggingen gedaan aan de inwoners van Lemelerveld over de duur van de tijdelijke opvanglocatie Lemelerveld. Het is de intentie om de bewoners van de tijdelijke opvanglocatie te verhuizen naar de nieuwe opvanglocatie, idealiter per 1 juli 2025.

Het is aan de raad om afwegingen en een keuze te maken.

Proces – Vervolg

Wat zijn de vervolgstappen in het proces, mocht de gemeenteraad het voorstel van het college volgen op maandag 3 februari 2025?

- Mocht de gemeenteraad het voorstel van het college volgen, dan zal er een vervolgbijeenkomst op dinsdag 4 februari 2025 met de direct omwonenden van opvanglocatie Het Engelland gepland worden. Onderwerp van bespreking is dan de mogelijke inrichting van het terrein, waarbij het belang van de nabije burens prevaleert. Het COA wil medio februari over een inrichtingsplan beschikken.
- Naar verwachting kan medio maart de ruimtelijke onderbouwing, die nodig is om een ruimtelijke procedure te starten, afgerond worden. Voor de ruimtelijke onderbouwing zullen de nodige onderzoeken aangeleverd moeten worden. Rond die tijd kan dan een aanvraag omgevingsvergunning door het COA ingediend worden.
- Voor de behandeling van de aanvraag omgevingsvergunning staat een termijn van 8 weken. Verwacht wordt dat dan een beschikking wordt afgegeven. Tegen dat besluit is bezwaar en beroep mogelijk.

Doelgroep

Welke doelgroep wordt opgevangen bij de opvanglocatie?

Worden ook opvangplaatsen voor AMV'ers gerealiseerd op deze locatie?

Is er invloed op de groep asielzoekers die geplaatst worden bij de opvanglocatie?

Op de locatie worden vluchtelingen opgevangen die asiel hebben aangevraagd. Vanuit het verdeelbesluit van 20 december hebben we een taakstelling voor het opvangen van 168 asielzoekers, inclusief 26 alleenstaande minderjarige vreemdelingen. Het voorstel is om maximaal 190 opvangplekken voor asielzoekers aan te bieden. Omdat dit aantal hoger ligt dan volgens het verdeelbesluit moet, ontstaat de mogelijkheid om opvangplaatsen voor AMV'ers uit te ruilen met regio-gemeenten. Gesprekken daarover hebben nog niet plaatsgevonden. We zijn niet van plan AMV-opvang op deze locatie te realiseren. Momenteel vangt de gemeente circa 150 asielzoekers op. De intentie is dat zij vanaf 1 juli 2025 in opvanglocatie Het Engelland kunnen worden opgevangen, zodat de tijdelijke locaties in het Hof van Dalfsen en Lemelerveld niet meer nodig zijn. De bestaande groepen willen we het liefst behouden en deels aanvullen met de landelijke instroom. Het COA bepaalt de verdere instroom op de opvanglocatie. Daar heeft de gemeente geen invloed op.

Veiligheid

Is er beveiliging aanwezig bij de opvanglocatie?

Geldt een avondklok voor de bewoners?

Wat gebeurt er met ernstig overlastgevende bewoners?

Er zal 24/7 beveiliging aanwezig zijn bij de opvanglocatie, naast begeleiders/coördinatoren die overdag aanwezig zijn. Er is geen avondklok, maar er zijn wel huisregels waar alle bewoners zich aan moeten houden. De afspraak is dat ernstig overlastgevende asielzoekers verwijderd worden van de opvanglocatie en worden overgeplaatst.

Verkeersveiligheid

Hoe wordt de verkeersveiligheid bij de opvanglocatie gewaarborgd?

De intentie is om het langzaam verkeer vanaf de zuidkant van de locatie af te wikkelen richting Vossersteeg om via de Polhaarweg richting het centrum te laten verlopen. Er moeten goede afspraken gemaakt worden met het COA en met één grondeigenaar.

Voorzieningen

Hoe zit het met de rioolaansluiting bij de opvanglocatie?

Welk soort woningen komen er bij de opvanglocatie?

Er wordt gekeken naar een rioolaansluiting op het bestaande riool langs de Vossersteeg. Het betreffen prefab-units.

Proces - Overig

Hoe verhoudt het wijzigingsbesluit Het Engelland (behandeld op 21 januari jl. in de raad) zich met het voorstel opvanglocatie Het Engelland?

Het proces rondom het omgevingsplan van Het Engelland moet los worden gezien van het voorstel voor de opvanglocatie Het Engelland. Voor het gehele plangebied Het Engelland is het voorkeursrecht uit de Wet Voorkeursrecht Gemeente van toepassing. De termijn waarvoor dat voorkeursrecht geldt loopt af in februari 2025. Om te voorkomen dat de gemeente haar positie verliest, is er een wijzigingsbesluit nodig. Dit is allemaal nodig om in het gebied woningen te kunnen realiseren.

Tijdens de commissievergadering was het embargo nog van kracht, omdat op dat moment nog niet duidelijk was of alle direct omwonenden op de hoogte waren.

Welke termijn wordt aangehouden voor de structurele opvanglocatie?

We gaan ervan uit dat deze nieuwe locatie in Het Engelland voor zeven jaar opvang biedt aan vluchtelingen. Afhankelijk van de snelheid van woningbouw in dit gebied kan de uiteindelijke termijn variëren van minimaal vijf tot maximaal tien jaar.

Mogen de asielzoekers werkzaamheden verrichten?

De asielzoekers mogen vrijwilligerswerk en betaalde werkzaamheden uitvoeren. Voor betaald werk is een werkvergunning nodig. Zij moeten minstens 24 weken in de opvang verblijven voor zij mogen werken.

Wat gebeurt er met het pand van het Hof van Dalfsen als de vluchtelingen daar vertrekken?

De gemeente Dalfsen heeft een contract met het Hof van Dalfsen voor de opvang van vluchtelingen. Het contract wordt beëindigd op het moment dat de opvang van vluchtelingen bij het Hof van Dalfsen stopt. Het is vervolgens aan de eigenaar wat zij met dit pand gaan doen, waarbij het geldende bestemmingsplan een leidend kader is.

Zijn de vluchtelingen vrijgesteld van het betalen van belastingen?

De vluchtelingen ontvangen leefgeld. Zij betalen geen belastingen. Het COA kent een WA-verzekering voor de opgevangen asielzoekers.

Hoe zit het met gemeenten die opvang van asielzoekers weigeren?

De gemeente Dalfsen is solidair met Ter Apel en is niet van plan om een weigergemeente te worden. De weigering om uitvoering te geven aan de wettelijke verplichting vanuit het verdeelbesluit kan voor gemeenten nadelig uitpakken. De regie is dan verloren. De Spreidingswet is een dwangwet. De minister kan een locatie aanwijzen waar een opvanglocatie moet komen.

Afsluiting: burgemeester Rikus Jager

Burgemeester Rikus Jager sluit de bijeenkomst om 22:00 uur af en dankt ieder voor hun aanwezigheid en inbreng. De aanwezigen worden uitgenodigd om met een drankje na te praten met het college van B&W of met andere ambtelijke collega's van de gemeente Dalfsen die aanwezig zijn. We hopen dat er op korte termijn meer duidelijkheid gegeven kan worden over het vervolg.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen