From: <5.1.2e @lidl.nl>
Sent: 5/30/2018 7:58:20 AM +00:00
To: "5.1.2e " <5.1.2e @dalfsen.nl>
Cc: <5.1.2e @lidl.nl>
Subject: Lidl Dalfsen

Geachte 5.1.2e ,

Bedankt voor uw reactie en cooperatieve houding,

Wij nemen uw opmerkingen ter harte en bekijken of wij hier invulling aan kunnen geven.
Het tijdelijk toestaan van ROVA containers op de bestaande plek zullen hierbij meenemen.

In het kader van de verplaatsing van de Ambachtelijke Vechtdalbrouwerij en sloop van de sporthal berichten wij u dat Lidl altijd bereidheid heeft om verder te investeren in de omgeving en ruimtelijke kwaliteit.
Koop van naastgelegen percelen (waaronder de sporthal) zijn daarbij niet uitgesloten.
Mocht er bestuurlijk bij de gemeente behoefte zijn om hierover vrijblijvend oriënterend te spreken, dan staan wij daar open voor.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e
Vastgoedacquisiteur
Lidl Nederland GmbH

Postbus 740
8448 CT Heerenveen

T 5.1.2e
F (0513) 654735

mobiel: 5.1.2e
Email: 5.1.2e @lidl.nl



Van: 5.1.2e
Aan: 5.1.2e
Cc: 5.1.2e

Datum: 23-05-2018 15:13
Onderwerp: RE: Lidl Dalfsen

Geachte [redacted],

Als gemeente zijn we nog steeds van mening dat de aanleg van de parkeervoorziening geen onderdeel is van de vergunning. Bestemmingsplan technisch staan we het echter nu toe; dit heb ik met de wethouder overlegd. We zullen dus geen actie ondernemen om de aanleg tegen te houden. Dit doen we omdat we altijd de houding aangenomen hebben om de ontwikkeling van Lidl in Dalfsen te stimuleren.

De wethouder wil graag weten of jullie kans zien om een financiële bijdrage te geven voor de verplaatsing van de Ambachtelijke Vechtdalbrouwerij en daarmee de sloop van de sporthal na juli 2019.

We hebben jullie tekening vanochtend besproken met onze collega's van Openbare Ruimte en Verkeer. Onze reactie is bedoeld om praktisch mee te denken om tot een kwalitatieve aanleg te komen die technisch en praktisch uitvoerbaar is. Uitgangspunt is dat het aantal parkeerplaatsen dat jullie beogen gelijk blijft.

In de bijlage heb ik onze opmerkingen weergegeven. Mocht u daar vragen over hebben, mag u mij gerust mailen of bellen.

Met de ROVA hebben wij overlegd over de beoogde nieuwe plek van de containers. Zij geven aan dat zij op deze plek niet met de vrachtauto de zijlader kunnen gebruiken. De containers moeten dus op een andere plek staan. Wij hebben gezocht naar een goed alternatief en komen tot de conclusie dat de huidige plek het beste is. Daarom gaan we er vanuit dat de containers op de huidige plek blijven staan. Dat scheelt overigens ook aanzienlijke kosten.
De parkeerplaatsen die u daardoor niet kunt realiseren, mag u van ons extra aan de oostzijde (ten zuiden van de sporthal) realiseren.

Voor de duidelijkheid hebben we het hier over allemaal tijdelijke parkeerplaatsen, in afwachting op de definitieve herinrichting van het gebied Molendijk.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ordening en Gebiedsontwikkeling

Tel: [redacted]
Email: [redacted]@dalfsen.nl
Web: www.dalfsen.nl

Van: [redacted] [mailto:[redacted]@lidl.nl]
Verzonden: woensdag 23 mei 2018 13:20
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Lidl Dalfsen

Geachte [redacted],

De uitvoering van de verbouwing in Lidl vordert gestaag

Graag horen wij van u met wie wij in contact moeten treden over de verplaatsing van de containers

Met vriendelijke groet,

5.1.2e
Vastgoedacquisiteur
Lidl Nederland GmbH

Postbus 740
8448 CT Heerenveen

T 5.1.2e
F (0513) 654735

mobiel: 5.1.2e
Email: 5.1.2e @lidl.nl



[bijlage "20180523 Tekening Lidl met reactie Gemeente.pdf" is verwijderd door 5.1.2e HQNL001/NL/LIDL]

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3