

Uniek ID



* Z 0 0 0 3 7 F 9 5 B 9 *

N3

Nieuwstraat 00 ong.

- 2005/ Nader bodemonderzoek tbv voormalig provinciaal opslagterrein aan de N348

BOS

5268

Nieuwstraat

5099

5100

20

P Rermink

NTZ

5.1.2e

NTZ

5266

5.1.2e

22

BOS

Nyenhuis

V.K.

5265

24

5.1.2e

Nyenhuis
+ Scheifes
+ of
+ Scheifes
+ +
+ Scheifes

26

4838

4040
R7m Scheifes.

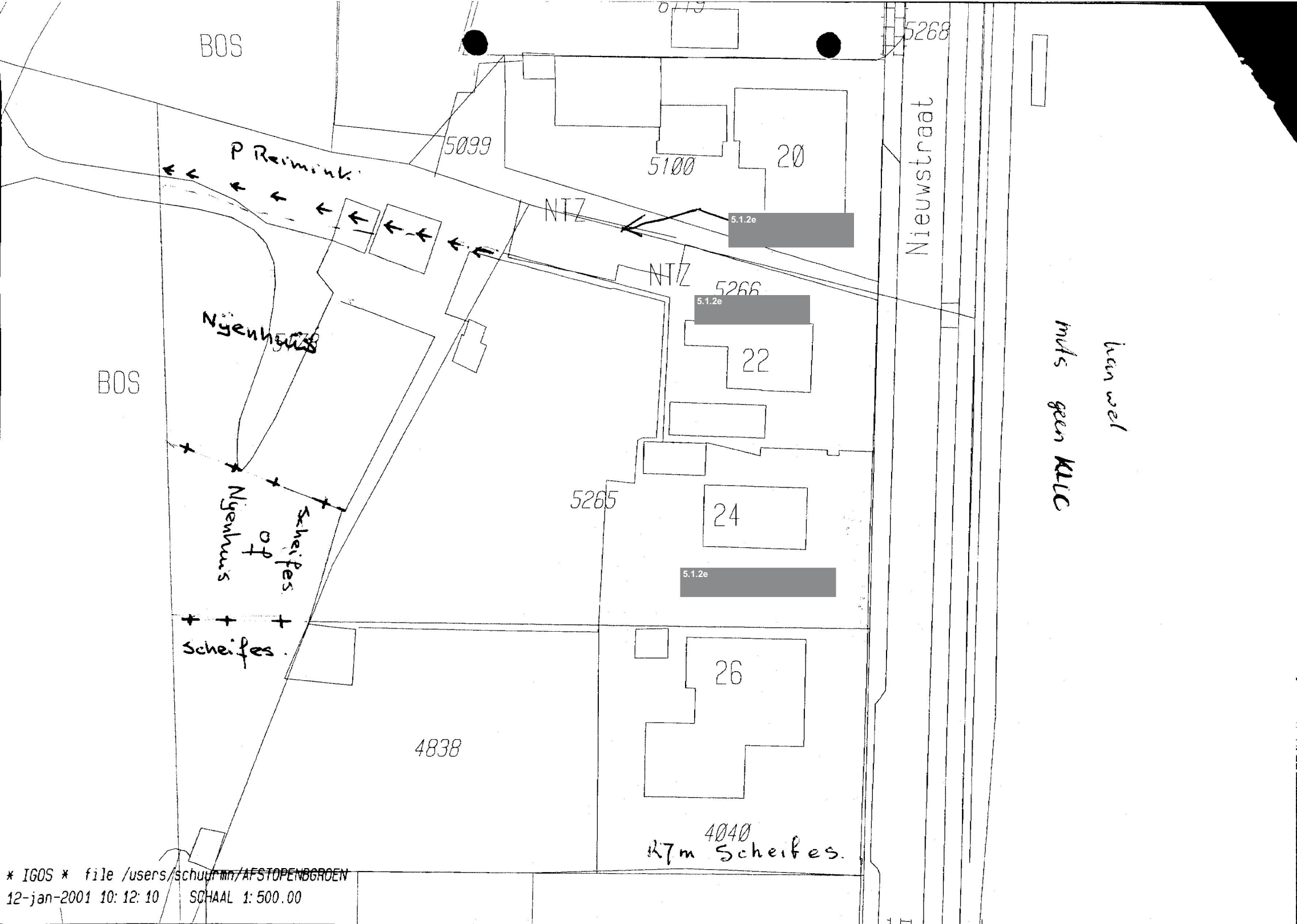
kan wel
mits geen KLC

Apart in belid
beerge ->

Berpaak met oplof
6/12-2001

Berpaak

5.1.2e



BOS

Nieuwstraat

P. Remink

NTZ

5100

20

5.1.2e

NTZ

5266

5.1.2e

22

5265

24

5.1.2e

26

4838

4040
47m Scheifes.

BOS

Nieuwstraat

Scheifes
of
Nieuwstraat

Scheifes

mids geen KLC
keun wcl

GEMEENTE DALESSEN

NIET VERTROUWELIJK :

Stafafdeling /
Sector : Openbare Werken

Nummer : 40078
Datum : 13 januari 1996
Advies n.a.v. : brief 5.1.2e [redacted] Nieuwstraat 24
Lemelerveld
Onderwerp : Verzoek om aankoop perceel grond
Rapporteur : 5.1.2e [redacted]
Primaathouder : O.W.
Portef.houder : 5.1.2e [redacted]
Past het binnen
het budget :
Concept brief
bijgevoegd : ja
Voorlichting extern :
Behandelen in M.T. :

Ontwerp -besluit :
1.De grond kan niet worden afgestoten aan 5.1.2e [redacted] omdat
de provincie de grond in gebruik heeft en dit gebruik wil
continueren.
2.Deze strook grond proberen af te stoten aan de provincie.
Indien hier van de zijde van de provincie geen belangstel
ling voor bestaat een huurovereenkomst opstellen.

Paraaf sectorhoofd/ medeparaaf sectorhoofd

Stafafd.hoofd 5.1.2e [redacted] stafafd.hoofd

d.d. 5.1.2e [redacted] d.d. [redacted]

0 besp

burg.
weth.
weth.
weth.

5.1.2e [redacted]
5.1.2e [redacted]
5.1.2e [redacted]
5.1.2e [redacted]

Akkoord :

5.1.2e [redacted]

Bespreken :

Vragen/
opmerkingen

Besluit B. en W. dd : 26 MAART 1996
Nummer : II
Conform voorstel : X
Besluit : 0

Tebehandelen in/ter kennis brengen van :

0 commissie AZ
0 commissie WORO

0 commissie FIVOS
0 commissie OWM

0 raad

Toelichting bij voorstel :

De strook grond waar om gevraagd wordt is eigendom van de gemeente en is groot 1920 m².

Deze strook is zeker 20 jaar in gebruik geweest bij de provincie als opslagterrein.

Voor zover bekend ligt de verhuur echter niet vast via een huurovereenkomst.

Uit overleg met de provincie is gebleken dat de provincie het opslagterreintje in stand wil houden.

Wel is het terrein recentelijk opgeruimd.

Geadviseerd wordt om ^{5.1.2e} mee te delen dat de grond niet te huur of te koop is.

Het wordt wenselijk geacht een huurovereenkomst voor deze grond te maken en deze de provincie toe te sturen.

Nog beter is om de grond trachten af te stoten aan de provincie.

A

VERZONDEN 28 MAART 1996

Uw kenmerk:

Uw brief van:

Ons nummer:

40078

Datum:

26 maart 1996

13 januari 1996

Int. hr./mw.:

5.1.2e

Toestel nr.: 309

Bijl.:

Onderwerp: verkoop strook grond.

Geachte

5.1.2e

In uw brief van 13 januari jl. verzoekt u om het perceel gemeentegrond achter uw eigen perceel te mogen kopen of huren. Het perceel is thans nog in gebruik bij de provincie Overijssel, die tevens wegbeheerder van de aangrenzende provinciale weg is.

Uit navraag blijkt dat de provincie geen plannen heeft om het gebruik van de grond te beëindigen. Om deze reden kan de grond niet aan u worden afgestoten.

Wij hopen u voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en Wethouders van Dalfsen,

de secretaris, de burgemeester,

5.1.2e



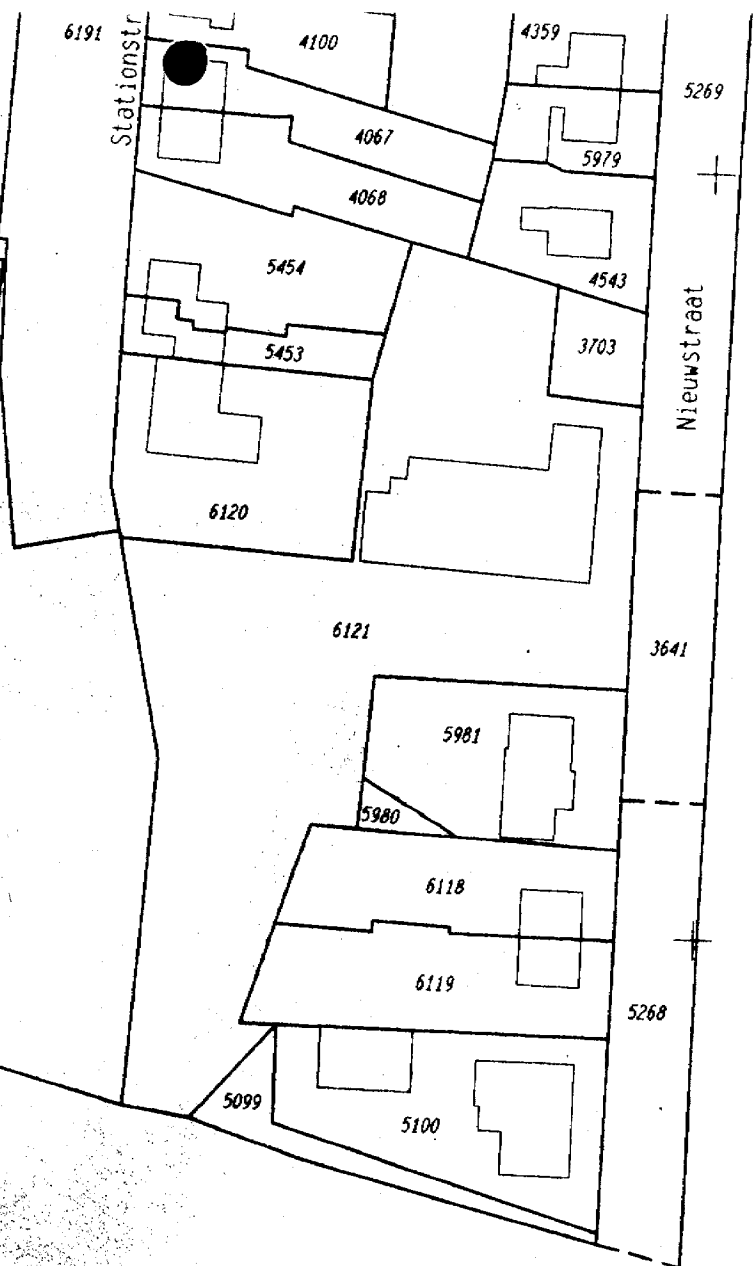
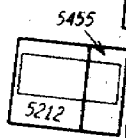
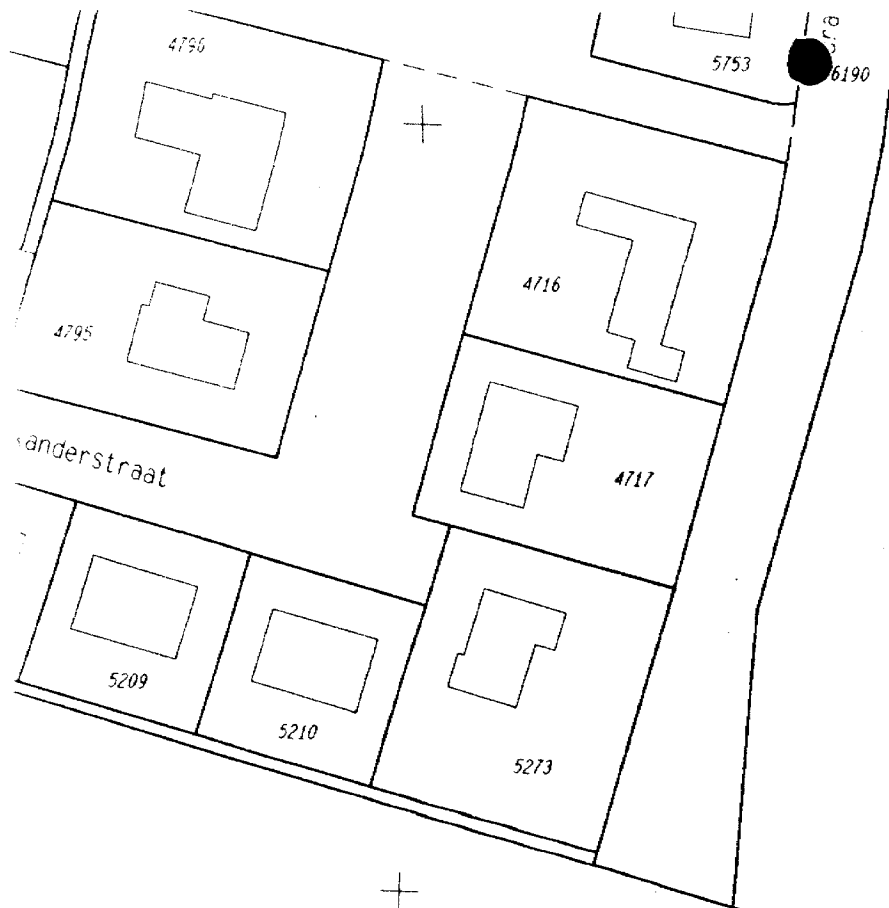


Gemeente Dalfsen
F 5178.
opp. 1920 m².

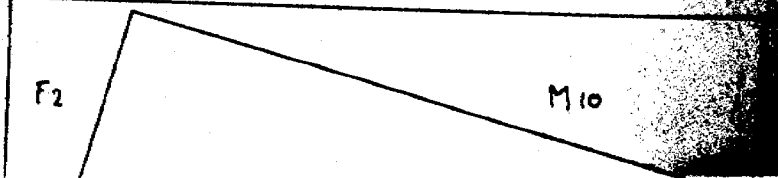
5.1.2e

5.1.2e

12000



BLADOVERZICHT



Memo

Aan: 5.1.2e , sector Openbare Werken

CC: --

Van: 5.1.2e , afd. rovez

Datum: 10-03-99

Betreft: verkoop perceel grond Lemelerveld sectie F, nummer 5178, opp. 1.920 m2
(voormalige zoutopslag)

10 maart 1999

Bezoek aan garage In de Wal in Lemelerveld (5.1.2e). In verband met ruimtegebrek voor stalling auto's heeft In de Wal belangstelling voor aankoop van de voormalige zoutopslag van de provincie. De gemeente is eigenaar van dit perceel.

Het blijkt dat begin '96 één van de andere burens ook belangstelling heeft getoond. Destijds heb jij geadviseerd om de grond niet te verkopen aan deze "buur" (c 5.1.2e), maar aan te bieden aan de provincie (dossier Niet doorgedane verkopen nr. 2000-228).

Ik heb het volgende met 5.1.2e 5.1.2e overlegd:

1. de gemeente zal nogmaals bij de provincie informeren of men de grond wil kopen;
2. zo niet, dan zal er eerst overleg plaatsvinden met 5.1.2e, 5.1.2e;
3. heeft 5.1.2e geen belangstelling, dan zal contact opgenomen worden met 5.1.2e.

S.v.p. conform overleg verder oppakken en in de Wal op de hoogte houden.

Bijlagen:

- kadastrale schets
- kopie advies 13 januari 1996
- kopie brief aan 5.1.2e

Gemeente Dalfsen
t.a.v. 5.1.2e
Postbus 35
7720 AA DALFSEN

Postadres
Postbus 280
8100 AG Raalte

Telefoon 0572 34 26 00
Telefax 0572 35 36 68

Uw kenmerk

Uw brief
22 03 1999

Ons kenmerk
WKMB/1999/234

Datum
30 03 1999

Bijlagen

Doorkiesnummer
0572 34 26 06

Inlichtingen bij
hr. 5.1.2e

VERZONDEN 30 MAART 1999

Onderwerp

Verkoop grond nabij oostelijke afslag Lemelerveld (N348).

Naar aanleiding van u brief van 22 maart 1999 kan ik u mededelen dat de provincie Overijssel geen belangstelling meer heeft voor de strook grond van de voormalige opslag Lemelerveld.

De sloopvergunning voor de opstallen is reeds bij u aangevraagd.

Er zijn geen (verkeerstechnische) bezwaren deze grond aan de aangrenzende bewoners te verkopen of in gebruik te laten nemen.

Ik hoop u met vorenstaande voldoende te hebben ingelicht.

5.1.2e

5.1.2e

hoofd sectie Midden.

Postbank 821583

Bezoekadres
Monumentstraat 62
Raalte

Aan
Provincie Overijssel
Postbus 280
8100 AG Raalte

Uw kenmerk:

Uw brief van:

Ons nummer:

Datum: 20 mei 1999

Inl. hr./mw. 5.1.2e

Toestel nr.:

Bijl.:

Onderwerp: Voormalige provinciale opslag nabij oostelijke afslag Lemelerveld (N 348)

Geachte heer/ mevrouw

In uw brief van 30 maart 1999 deelt u mee dat u geen belangstelling heeft voor de voormalige strook grond van de voormalige opslag Lemelerveld

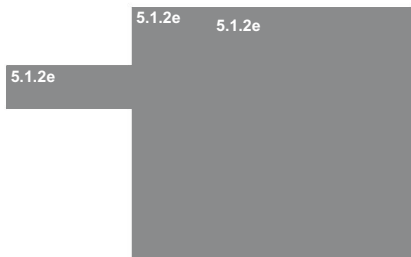
Wij hebben begrepen dat u deze voormalige opslag thans aan het ontruimen bent.

Gezien het jarenlange gebruik van dit perceel door uw dienst -sectie F 5178 - groot 1920 m² - komt het ons wenselijk voor dat u het terrein door een onafhankelijk bureau laat bemonsteren op ongewenste bestanddelen.

Indien het niet mogelijk is om een zogenaamde schone grondverklaring te overleggen horen wij dit graag van u.

Hoogachtend,

Burgemeester en Wethouders van Dalfsen,
namens hen,
Sectorhoofd Openbare Werken,



Aan: 5.1.2e @ 5.1.2e

cc:

Onderwerp: DS: Provinciale zoutopslag

in hemelvaart.

11-12-02 11:20

Hallo 5.1.2e,

Deze mail kreeg ik van de provincie.

We wachten het onderzoek dus maar even af

Vriendelijke groet

5.1.2e

— Doorgestuurd door 5.1.2e op 11-12-02 11:17 —



5.1.2e
<5.1.2e@prv-o
verijssel.nl>

11-12-02 11:13

Aan: <5.1.2e@dalfsen.nl>

cc:

Onderwerp: DS: Provinciale zoutopslag

5.1.2e

De provincie laat in haar opdracht en op haar kosten z.s.m. en nader onderzoek verrichten, waarin de aard, mate en omvang van de grondwaterverontreiniging wordt vastgesteld.

Het rapport wordt t.z.t. aan de gemeente verstrekt.

Groeten,

5.1.2e

5.1.2e

Hebben we dit rapport al

5/1/04

5.1.2e, zegt mij niets

Hebben jullie ook
geen rapport
meer

5.1.2e



5.1.2e

06-10-2004 13:46

Aan: 5.1.2e @rijv.nl

cc: 5.1.2e

@ 5.1.2e

5.1.2e

@ 5.1.2e

Onderwerp: bodemvraag voormalige zoutopslag langs provinciale weg

5.1.2e

Ik kreeg via 5.1.2e een vraag over een locatie aan de provinciale weg waar in het verleden zoutopslag door de provincie heeft plaatsgevonden. Er zijn twee mensen geïnteresseerd om het stuk grond te kopen en ze willen daar informatie over

De locatie is onderzocht. 5.1.2e heeft indertijd het rapport beoordeeld. Hij heeft toen om een nader onderzoek van het grondwater gevraagd. Dit is hem door de provincie toegezegd. Het is 5.1.2e niet bekend of we de rapporten ook daadwerkelijk hebben. Ik kon de rapporten niet zo snel in StraBis vinden (provinciale weg staat er niet in en ik weet niet hoe je op kadaster moet zoeken). Kadestraal staat het perceel onder 5178

Weet jij of en waar de rapporten te vinden zijn ? Kun jij hierover contact opnemen met 5.1.2e. De gegevens van 5.1.2e liggen in je postvak. Graag deze na gebruik aan 5.1.2e retourneren.

m. vr. gr.,

5.1.2e

Wiertsema & Partners

RAADGEVEND INGENIEURS

PROVINCIE OVERIJSSSEL	
Rechnr.	WB/00/3926
Dat. ontv.	24 JULI 2003
a.d.	
Bijl.	
5.1.2e	

Nader bodemonderzoek

Ten behoeve van locatie Dalfsen-opslagplaats aan de
N348 te Lemelerveld

Strabur.
AA014801146.

Opdrachtnummer

VN-30597

Opdrachtgever

Provincie Overijssel

Postbus 10078

8000 GB Zwolle

X-coördinaat

219,82

Y-coördinaat

495,37

Datum rapport

23 juli 2003

Globis invoerdatum: 27/10/03	Door: 5.1.2e
Fase: BIO / HO / OO (NO) / SO / SP / SA / SE / NZ	
Onderdeel: Nader onderzoek	
☐ Invoer niet relevant	
Notificatie d.d.	Door:

Inhoudsopgave

1	Inleiding	1
2	Vooronderzoek	2
3	Uitvoering onderzoek	3
3.1	Veldwerk	3
3.2	Chemische analyse	4
4	Onderzoeksresultaten	5
4.1	Bodemopbouw en zintuiglijk onderzoek	5
4.2	Chemische analyses	6
5	Conclusies en aanbevelingen	9

Bijlagen:

- 1) Overzichtskaart
- 2) Situatietekening
- 3) Boorstaten
- 4) Analyseresultaten
- 5) Toetsing analyseresultaten

1 Inleiding

In opdracht van Provincie Overijssel te Zwolle heeft Raadgevend Ingenieursbureau Wiertsema & Partners bv een nader bodemonderzoek uitgevoerd bij locatie Dalfsen aan de N348 te Lemerveld.

Het doel van het nader onderzoek is het bepalen van de omvang van de aangetroffen verontreinigingen in het grondwater zoals deze zijn geconstateerd na het verrichten van het verkennend en aanvullend bodemonderzoek. Tevens dient het nader onderzoek inzicht te verschaffen in hoeverre de zoutopslag heeft geleid tot verontreiniging van de grond en het grondwater met cyanide.

In dit rapport is het uitgevoerde onderzoek beschreven en zijn de resultaten van zowel het bodemtechnische als het chemische onderzoek weergegeven.

Gebaseerd op de richtlijnen van het Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer, zijn de resultaten geïnterpreteerd en geëvalueerd.

2 Vooronderzoek

Het onderzochte terrein is gelegen aan de zuidzijde van Lemelerveld, zie bijlage 1 (overzichtskaart). De oppervlakte van de onderzochte locatie is $\pm 1600 \text{ m}^2$.

Het perceel ligt in de gemeente Dalfsen en is kadastraal bekend onder sectie F nummer 5178.

Op het perceel is in het verleden een opslagplaats voor strooizout aanwezig geweest. Tevens is op het perceel een werkplaats aanwezig geweest.

Op het perceel zijn de onderstaande bodemonderzoeken verricht:

- Verkennend milieukundig bodemonderzoek verricht bij de opslagplaats aan de N348 te Lemelerveld verricht door Mos Grondmechanica te Rhooen d.d. 3 september 1999, opdracht nummer 640899

Uit het verkennend milieukundig bodemonderzoek is gebleken dat in de boven- en ondergrond, wat betreft de gemeten parameters, geen verontreinigingen zijn aangetoond.

In het grondwater zijn sterke verontreinigingen met arseen, chroom, lood, nikkel, zink een matige verontreiniging met kwik en lichte verontreinigingen met toluene en xylenen aangetoond. Tevens is een verhoogd gehalte voor de fenol-index gemeten.

- Aanvullend bodemonderzoek zoutopslagplaats aan de N348 te Lemerveld verricht door Mos Grondmechanica te Rhooen d.d. 26 november 1999 opdracht nummer 668199.

Het aanvullend bodemonderzoek heeft zich gericht op een herbemonstering van het grondwater uit de peilbuis (B-1) die is geplaatst ten behoeve van het verkennend milieukundig bodemonderzoek en het plaatsen en bemonsteren van een nieuwe peilbuis (B-7).

Uit het aanvullend bodemonderzoek is gebleken dat na herbemonstering van het grondwater uit peilbuis B-1 eveneens sterke verontreinigingen met zware metalen zijn aangetoond. Tevens is een sterk verhoogd gehalte voor de fenol-index gemeten.

In het grondwater van peilbuis B-7 zijn lichte verontreinigingen met chroom en koper aangetoond. De gehalten van de overige gemeten parameters bevinden zich onder de streefwaarden.

Ten tijde dat de veldwerkzaamheden ten behoeve van het onderhavige nader onderzoek zijn verricht was het perceel braakliggend. De loods voor strooizout was niet meer aanwezig. Tevens was peilbuis B-1, geplaatst tijdens het verkennend milieukundig bodemonderzoek, niet meer aanwezig. Peilbuis B-7 bevindt zich nog wel op de locatie.

In de nabije omgeving van de locatie bevinden zich geen milieuhygiënisch verdachte locaties en/of activiteiten die van invloed zijn op het onderzochte terrein.

3 Uitvoering onderzoek

3.1 Veldwerk

In de onderstaande tabel zijn de werkzaamheden vermeld die ten behoeve van het nader onderzoek zijn verricht:

Tabel 3.1 veldwerkzaamheden

Veldwerk	motivatie
1 boring tot 2 m- maaiveld verricht bij de voormalige peilbuis B-1 uit het verkennend milieukundig bodemonderzoek: B-101	Deze boring is verricht om te controleren of de grond ter hoogte van boring B-1 is verontreinigd met cyanide
4 boringen tot 3 m- maaiveld afgewerkt met peilbuizen: B-102, B-103, B-104 en B-105	Deze peilbuizen zijn geplaatst ten behoeve van het verder horizontaal afperken van de grondwaterverontreiniging
1 boring tot 5,3 m- maaiveld afgewerkt met een peilbuis: B-106	Deze peilbuis is stroomafwaarts geplaatst ten behoeve van het verticaal afperken van de grondwaterverontreiniging

De boorlocaties zijn aangegeven op de situatietekening in bijlage 2. Tevens zijn op deze tekening de boorlocaties van de voorgaande onderzoeken weergegeven.

De uitvoering van de boringen, het nemen van de grond- en grondwatermonsters en de conservering is verricht conform de normen NPR 5741, NPR 5746, NEN 5742 t/m 5745 en NEN 5766 c.q. de Voorlopige Praktijkrichtlijnen van het Ministerie van VROM. Het veldwerk is uitgevoerd op 16 mei 2003, circa één week na plaatsing van de peilbuizen is het grondwater bemonsterd.

Tijdens de boor- en bemonsteringswerkzaamheden is het bodemmateriaal zowel lithologisch als zintuiglijk onderzocht. Bij het lithologisch onderzoek worden de grondsoorten geclassificeerd; bij het zintuiglijk onderzoek worden waarneembare afwijkingen ten aanzien van kleur en geur van het bodemmateriaal beschreven. De boorresultaten zijn weergegeven in bijlage 3.

3.2 Chemische analyse

In de onderstaande tabel is weergegeven op welke parameters de grond- en grondwatermonsters zijn geanalyseerd.

Tabel 3.2 analyses grond- en grondwater

Analyses grond	Analyses grondwater
B-101 (0.15 – 1.4 m- maaiveld) cyanide vrij en cyanide totaal	Peilbuis B-101, B-104, B-105 en B-106: zware metalen, fenolindex, pH en geleidingsvermogen Peilbuis B-103: zware metalen, fenolindex, cyanide vrij, cyanide totaal, pH en geleidingsvermogen Daar peilbuis B-1 niet meer aanwezig was, is het grondwater uit peilbuis B-103 op cyanide vrij en cyanide totaal geanalyseerd

De grondmonsters en de grondwatermonsters zijn in het laboratorium van ALcontrol Laboratories te Hoogvliet, dat haar werkzaamheden onder STERLAB-erkenning verricht, geanalyseerd. De resultaten van dit chemisch onderzoek zijn in bijlage 4 opgenomen.

4 Onderzoeksresultaten

4.1 Bodemopbouw en zintuiglijk onderzoek

De bodem op het onderzoeksterrein bestaat tot de maximaal verkende diepte van 5 m-maaiveld uit matig fijn tot matig grof zand. In de boorstaten in bijlage 3 wordt per boring de exacte bodemopbouw beschreven.

In de onderstaande tabel zijn de afwijkingen weergegeven die tijdens het verrichten van de veldwerkzaamheden zijn aangetoond.

Tabel 4.1 zintuiglijke afwijkingen

Boring	Traject (m- maaiveld)	Zintuiglijke afwijkingen
B-102	0.0 - 0.5 0.5 - 1.0	Sterke onbekende geur Lichte onbekende geur
B-103	0.1 - 0.5 0.5 - 0.85 0.85 - 2.1	Matige onbekende geur Lichte onbekende geur Zeer lichte onbekende geur
B-104	0.0 - 0.55 0.55 - 1.6 1.6 - 3.0	Matige onbekende geur Lichte onbekende geur Zeer lichte onbekende geur
B-105	0.15 - 0.6 0.6 - 0.9 0.9 - 1.3 1.3 - 3.0	Lichte onbekende geur (mogelijk olie) Matige onbekende geur (mogelijk smeerolie) Lichte onbekende geur Zeer lichte onbekende geur
B-106	0.1 - 0.6 0.6 - 1.45 1.45 - 5.3	Matige onbekende geur Lichte onbekende geur Zeer lichte onbekende geur

De grondwaterstand is tijdens de veldwerkzaamheden aangetroffen tussen 1,3 en 1,4 m-maaiveld.

Tevens zijn tijdens de veldwerkzaamheden de pH en het geleidingsvermogen gemeten. In de onderstaande tabel zijn hiervan de gegevens weergegeven.

Tabel 4.2 pH en geleidingsvermogen

Peilbuis	B-102	B-103	B-104	B-105	B-106
pH	7.2	6.9	6.9	7.0	6.7
geleidings- vermogen (µS/cm)	470	890	850	800	1480

De aangetoonde waarden kunnen als normaal voor de omgeving worden beschouwd en geven geen aanleiding tot nader onderzoek.

4.2 Chemische analyses

Toetsingscriteria

Teneinde de mate van verontreiniging van de bodem te kunnen beoordelen, zijn de chemische analyseresultaten van de grond- en grondwatermonsters getoetst aan de richtlijnen die zijn opgesteld door het Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer.

De toetsingswaarden zijn overgenomen uit de circulaire 'Streefwaarden en interventiewaarden bodemsanering', d.d. 24 februari 2000. Bij de toetsingswaarden wordt onderscheid gemaakt tussen zogenaamde streef-, grens- en interventiewaarden:

Streefwaarde = Streefwaarde voor een schone, multifunctionele bodem

Grenswaarde = Toetsingswaarde voor (nader) onderzoek
 $((\text{Streefwaarde} + \text{Interventiewaarde}) / 2)$

Interventiewaarde = Interventiewaarde voor sanering(en/of saneringsonderzoek)

Toetsingsresultaten

De resultaten van de chemische analyses, zoals gegeven in bijlage 4, zijn vergeleken met de toetsingswaarden. De toetsing en toetsingswaarden zijn weergegeven in de tabellen 1 t/m 5 in bijlage 5.

De volgende terminologie wordt in dit rapport gehanteerd met betrekking tot de mate van verontreiniging of verhoging van gehalten:

licht verontreinigd/verhoogd : gehalte tussen de streef- en grenswaarde

matig verontreinigd/verhoogd : gehalte tussen de grens- en interventiewaarde

sterk verontreinigd/verhoogd : gehalte hoger dan de interventiewaarde.

Grond

Uit de toetsing volgt dat in het grondmonster B-101 (0.15 – 1.4 m- maaiveld) geen verhoogde gehalten cyanide vrij en cyanide totaal zijn aangetoond. Beide gehalten bevinden zich onder de streefwaarden.

Grondwater

In de onderstaande tabel zijn de gemeten gehalten in het grondwater weergegeven. Tevens is aangegeven in welke mate het grondwater is verontreinigd.

Tabel 4.3A gemeten gehalten in het grondwater en mate van verontreiniging

Peilbuis	Filtertraject (m- maaiveld)	Gemeten gehalten in µg/l	Mate van verontreiniging
B-1	2.0 – 3.0	Arseen: 29 Cadmium: 1,6 Zink: 170 Kwik: 0.28 Lood: 47 Nikkel: 62 Chroom: 130 Koper: 94 Fenolindex De gehalten van de overige gemeten parameters bevinden zich onder de streefwaarden	Licht Licht Licht Matig Matig Matig Sterk Sterk
B-7	2.0 – 4.0	Chroom: 2.3 Koper: 26 Zink: 32 De gehalten van de overige gemeten parameters bevinden zich onder de streefwaarden	Licht Licht Licht
B-102	2.0 – 3.0	Arseen: 20 Nikkel: 36 Chroom: 27 De gehalten van de overige gemeten parameters bevinden zich onder de streefwaarden	Licht Licht Matig
B-103	2.0 – 3.0	Cadmium: 0.7 Cyanide vrij: 76 Cyanide totaal: 93 Lood: 56 Nikkel: 72 Arseen: 67 Chroom: 210 Koper: 200 Kwik: 1.1 De gehalten van de overige gemeten parameters bevinden zich onder de streefwaarden	Licht Licht Licht Matig Matig Sterk Sterk Sterk Sterk

Tabel 4.3B gemeten gehalten in het grondwater en mate van verontreiniging

Peilbuis	Filtertraject (m- maaiveld)	Gemeten gehalten in µg/l	Mate van verontreiniging
B-104	2.0 – 3.0	Arseen: 27 Cadmium: 0.63 Lood: 41 Zink: 120 Koper: 61 Nikkel: 51 Chroom: 180 Kwik: 0.34 De gehalten van de overige gemeten parameters bevinden zich onder de streefwaarden	Licht Licht Licht Licht Matig Matig Sterk Sterk
B-105	2.0 – 3.0	Cadmium: 0.42 Koper: 40 Kwik: 0.11 Lood: 31 Nikkel: 32 Chroom: 51 De gehalten van de overige gemeten parameters bevinden zich onder de streefwaarden	Licht Licht Licht Licht Licht Sterk
B-106	4.3 – 5.3	Arseen: 20 Cadmium: 0.57 Koper: 33 Lood: 24 Nikkel: 36 Chroom: 99 De gehalten van de overige gemeten parameters bevinden zich onder de streefwaarden	Licht Licht Licht Licht Licht Sterk

5 Conclusies en aanbevelingen

Zintuiglijke waarnemingen

Uit de onderzoeken die tot heden zijn verricht is gebleken dat bij de boringen B-1, B-103, B-104, B-105 en B-106 tot een diepte van 0,5 m- maaiveld een matige tot sterke onbekende geur wordt waargenomen. Vanaf 0,5 tot 1,0 à 1,5 m- maaiveld wordt deze onbekende geur in een lichte mate waargenomen. Vanaf 1,0 à 1,5 tot de maximaal verkende diepte van 5,3 m- maaiveld is deze onbekende geur zeer licht.

Bij boring B-105 lijkt de aangetroffen afwijking tot circa 1 m- maaiveld op (smeer)olie.

Verontreiniging cyanide in de grond

Uit de grondanalyse van boring B-101 kan worden geconcludeerd dat de grond niet is verontreinigd met cyanide vrij en cyanide totaal. Verder nader onderzoek naar een mogelijke verontreiniging met cyanide veroorzaakt door de voormalige zoutopslag hoeft niet te worden verricht.

Verontreiniging cyanide in het grondwater

Uit de grondwateranalyse van peilbuis B-103 is gebleken dat het grondwater licht is verontreinigd met cyanide vrij en cyanide totaal. Beide gehalte blijven ver onder de grenswaarden. Verder nader onderzoek naar een mogelijke verontreiniging met cyanide veroorzaakt door de voormalige zoutopslag hoeft niet te worden verricht.

Verontreiniging arseen, zware metalen en fenolindex in het grondwater

Uit de onderzoeksresultaten kan worden geconcludeerd dat de fenolindex is alle geanalyseerde grondwatermonsters niet is verhoogd. Verder nader onderzoek naar de verontreiniging lijkt ons niet zinvol mede vanwege het feit dat de onderzoeksresultaten van de 1^e en 2^e analyse van peilbuis B-1 uit het verkennend en aanvullend bodemonderzoek zo sterk van elkaar verschillen.

Daarentegen zijn in de geplaatste peilbuizen B-102 t/m B-106 lichte tot sterke verontreinigingen met arseen en zware metalen aangetoond. Op basis van deze onderzoeksresultaten kunnen nog geen conclusies worden getrokken betreffende de omvang van de verontreiniging. Wel kan worden geconcludeerd dat sprake is van een ernstig geval van bodemverontreiniging daar tenminste 300 m³ grondwater sterk is verontreinigd met zware metalen.

Door ons bureau zijn ter plaatse van een aantal (voormalige) wegenzoutopslagplaatsen onderzoeken verricht. Het verschijnsel cyanide in de bodem ter plaatse van deze locaties is bekend echter dat de verontreinigingen met zware metalen in het grondwater eveneens door zoutopslag wordt veroorzaakt is niet eerder vertoond. De oorzaak van deze verontreiniging met zware metalen betreft vermoedelijk een andere bron dan wel activiteit die in het verleden op de locatie heeft plaatsgevonden. De sterke tot onbekende geur die tijdens de boorwerkzaamheden is aangetroffen draagt aan dit vermoeden bij.

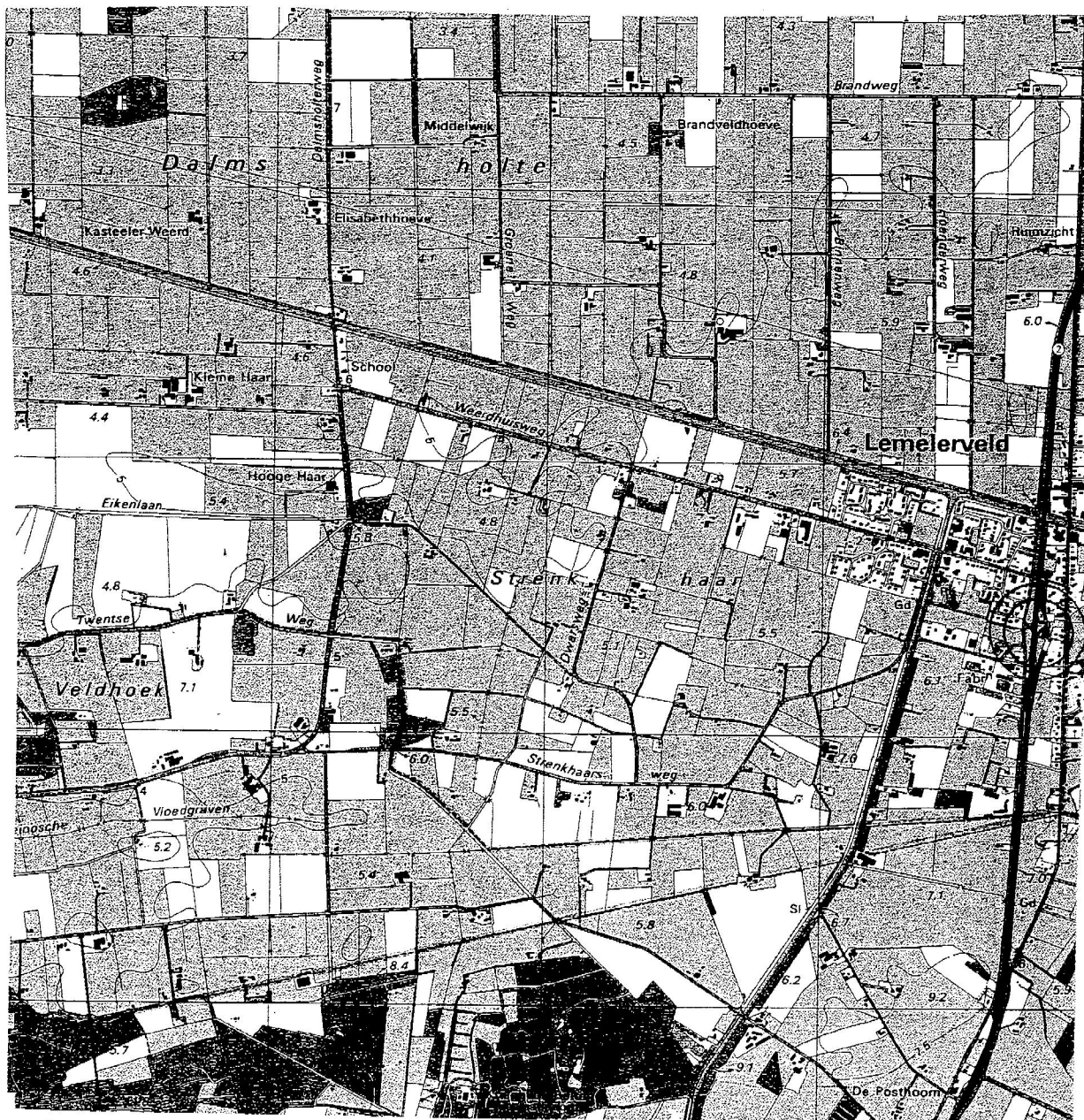
Aanbevolen wordt (oud)werknemers te informeren betreffende de werkzaamheden die in het verleden op de locatie zijn verricht, wellicht biedt dit belangrijke informatie die in relatie kan worden gebracht met de aangetoonde verontreiniging.

Tevens wordt aanbevolen de verontreiniging met zware metalen verder af te perken.

Wel blijft te allen tijde gelden dat ons bureau niet aansprakelijk is voor activiteiten op het terrein na het onderzoekstraject, noch voor die gedeelten van het terrein die niet onderzocht zijn om bovenstaande reden.

5.1.2e

5.1.2e



Wiersema & Partners B.V.

Project: Locatie Dalfsen-opslagplaats aan de N348
te Lemelerveld

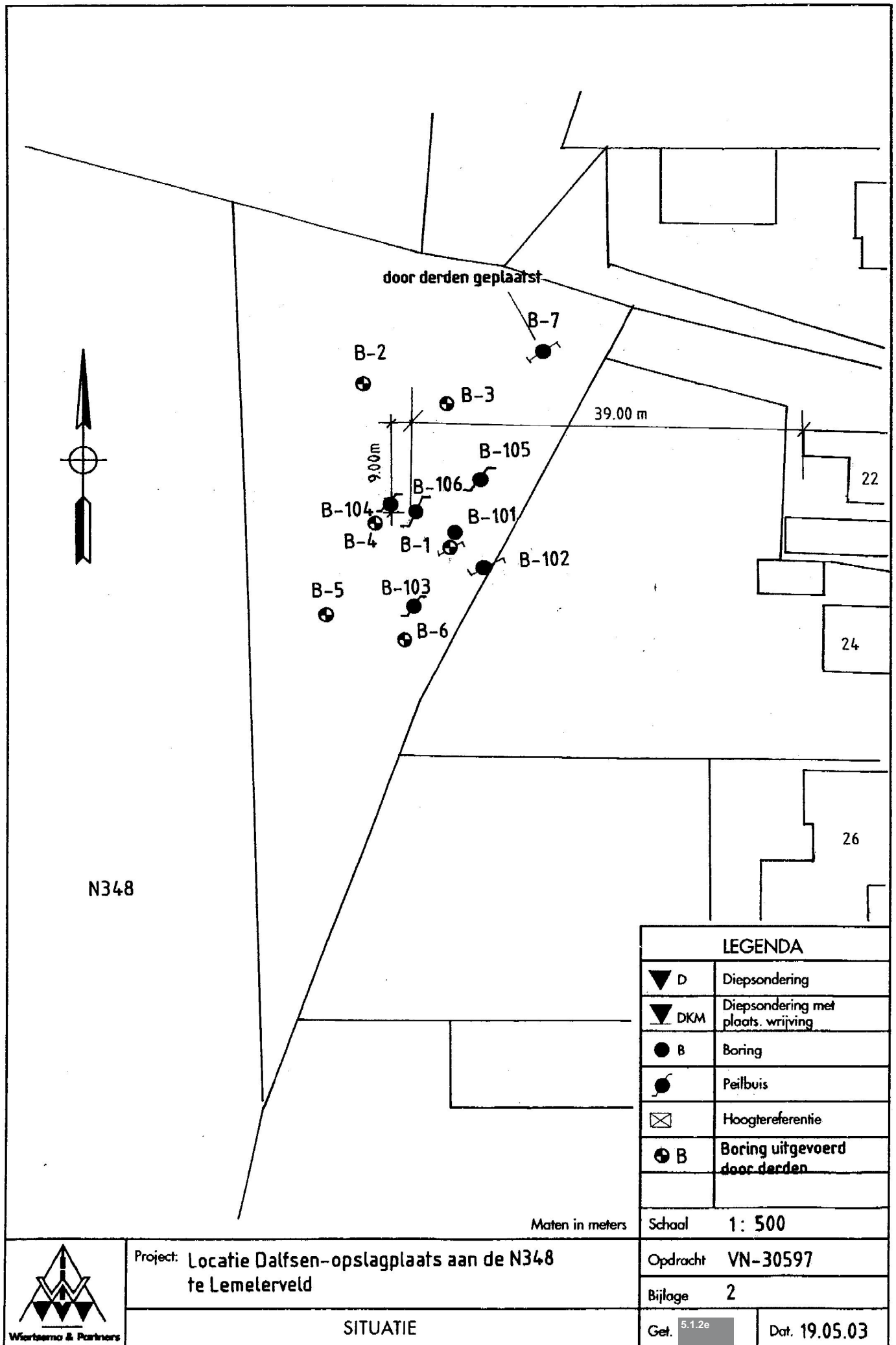
OVERZICHTSKAART

Opdracht VN-30597

Bijlage 1

Get. 5.1.2e

Dat. 19.05.03



Project: Locatie Dalftsen-opslagplaats aan de N348 te Lemelerveld

SITUATIE

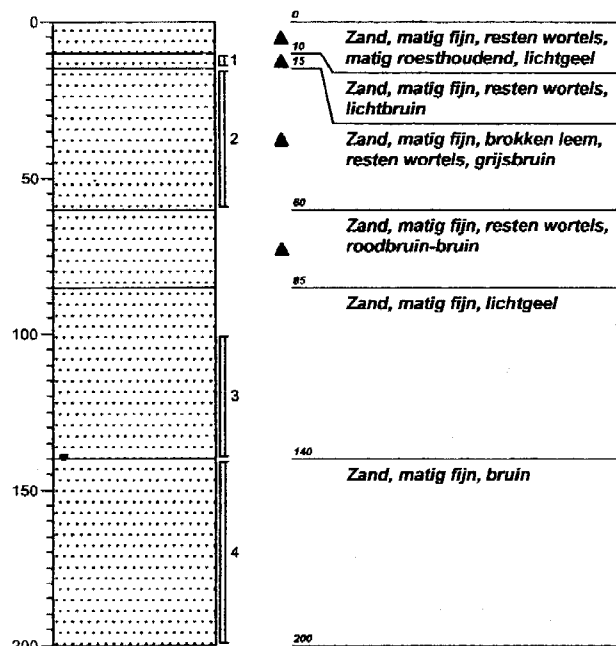
LEGENDA	
▼ D	Diepsondering
▼ DKM	Diepsondering met plaats. wrijving
● B	Boring
●	Peilbuis
⊠	Hoogtereferenie
⊕ B	Boring uitgevoerd door derden
Schaal 1: 500	
Opdracht VN-30597	
Bijlage 2	
Get. 5.1.2e	Dat. 19.05.03

Bijlage 3

Boorstaten

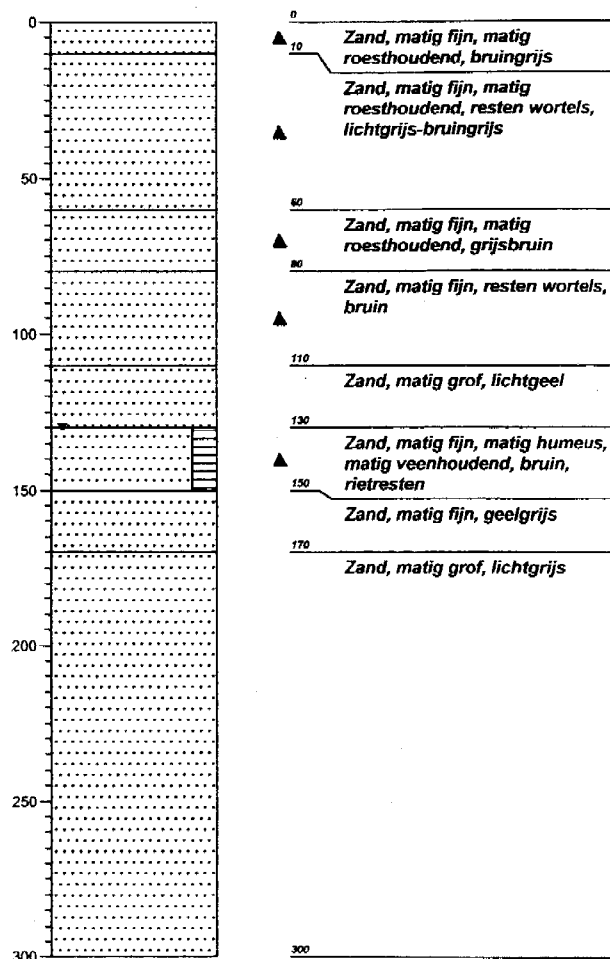
B101 16-5-03

X:
Y:
GWS: 140



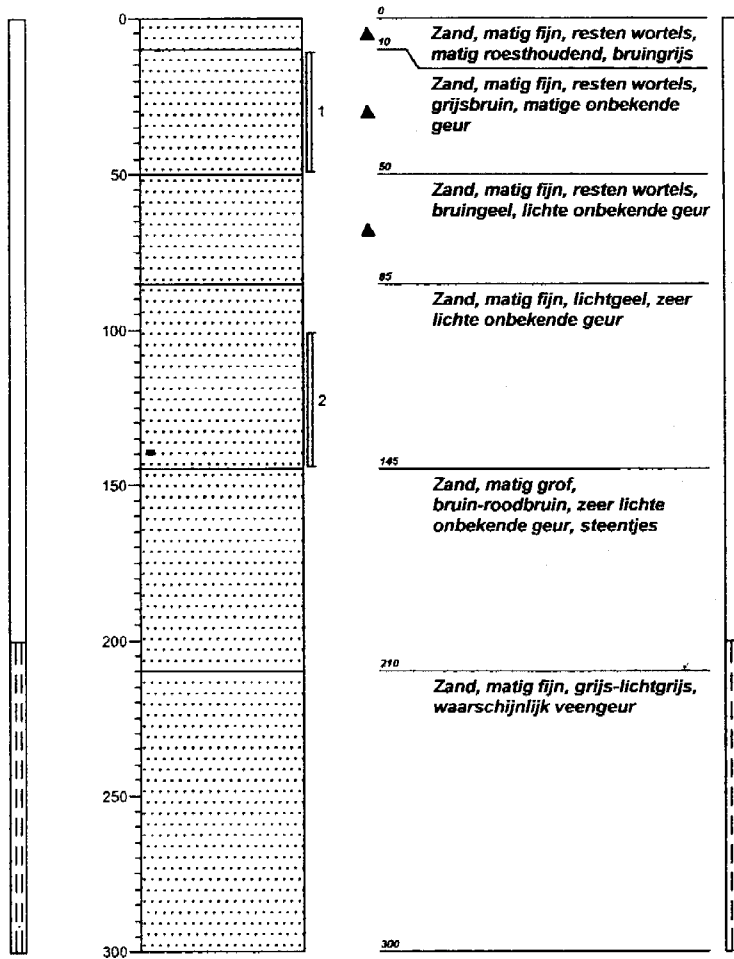
B102 16-5-03

X:
Y:
GWS: 130



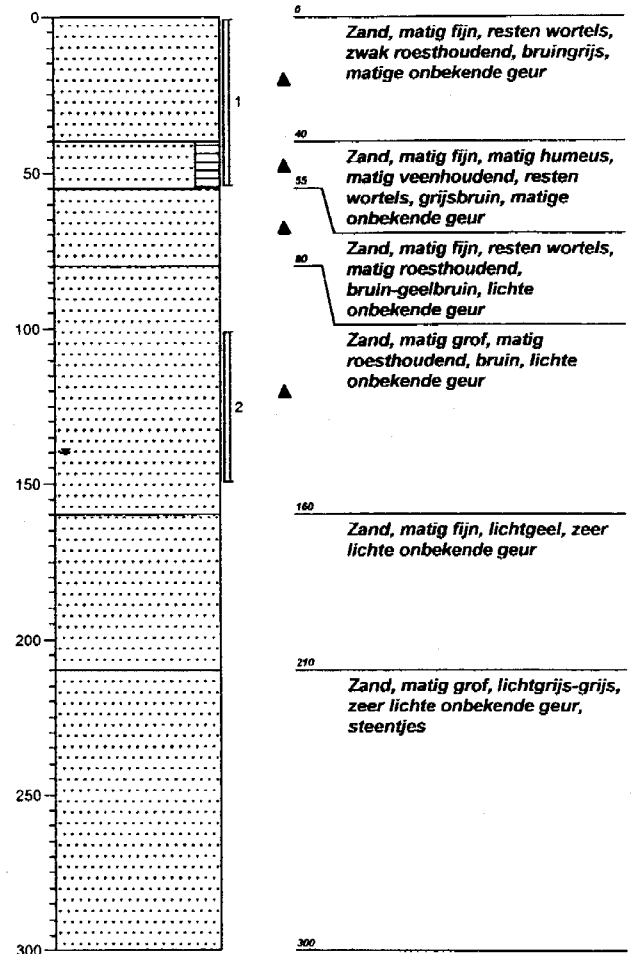
B103 16-5-03

X:
Y:
GWS: 140



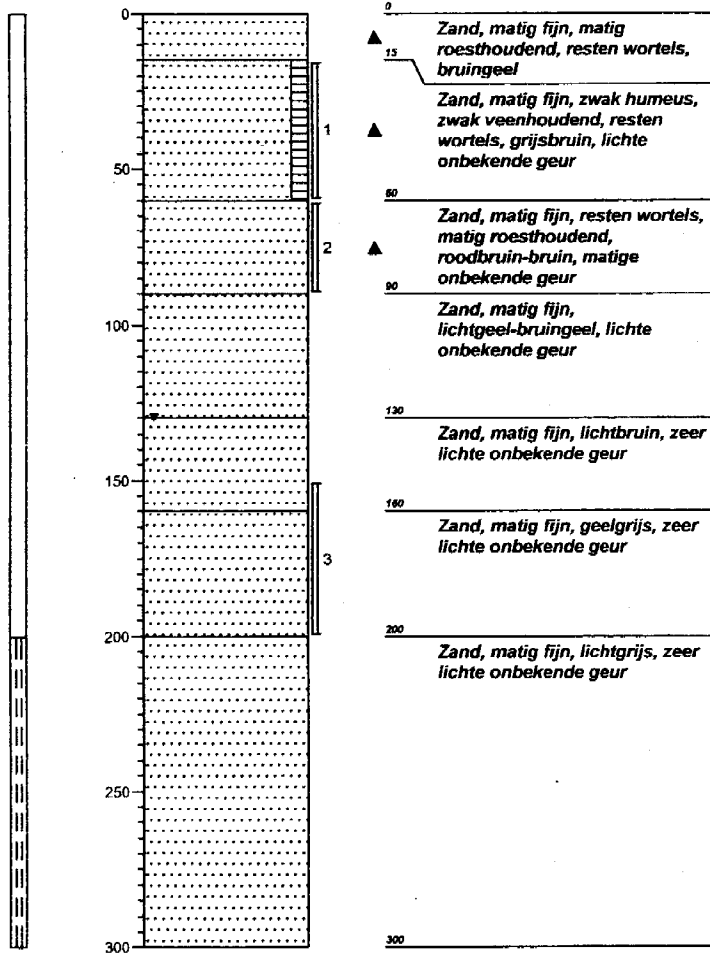
B104 16-5-03

X:
Y:
GWS: 140



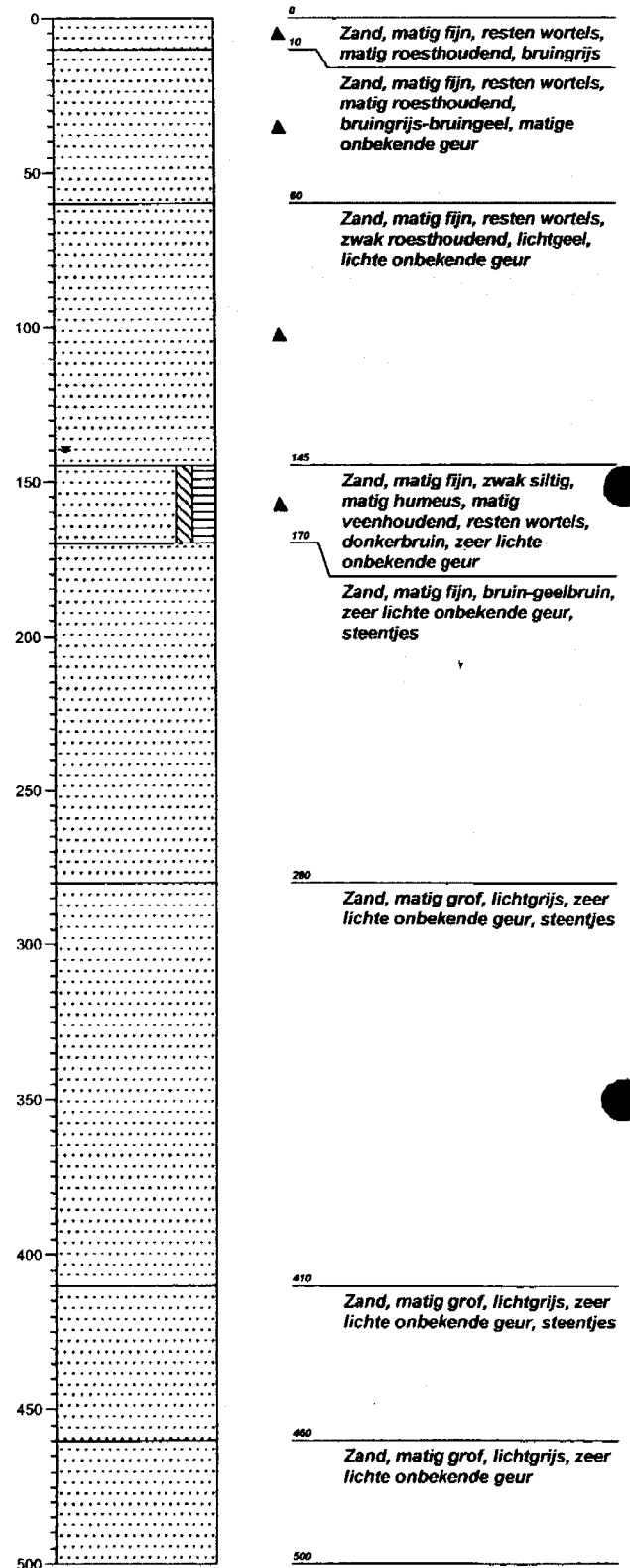
B105 16-5-03

X:
Y:
GWS: 130



B106 - 116-5-03

X:
Y:
GWS: 140



B106 - 116-5-03

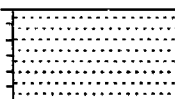
X:

Y:

GWS: 140



500



500

*Zand, matig grof, lichtgrijs, zeer
lichte onbekende geur*

530

Legenda (conform NEN 5104)

grind

	Grind, siltig
	Grind, zwak zandig
	Grind, matig zandig
	Grind, sterk zandig
	Grind, uiterst zandig

zand

	Zand, kleiig
	Zand, zwak siltig
	Zand, matig siltig
	Zand, sterk siltig
	Zand, uiterst siltig

veen

	Veen, mineraalarm
	Veen, zwak kleiig
	Veen, sterk kleiig
	Veen, zwak zandig
	Veen, sterk zandig

klei

	Klei, zwak siltig
	Klei, matig siltig
	Klei, sterk siltig
	Klei, uiterst siltig
	Klei, zwak zandig
	Klei, matig zandig
	Klei, sterk zandig

leem

	Leem, zwak zandig
	Leem, sterk zandig

overige toevoegingen

	zwak humeus
	matig humeus
	sterk humeus
	zwak grindig
	matig grindig
	sterk grindig

geur

	geen geur
	zwakke geur
	matige geur
	sterke geur
	uiterste geur

olie

	geen olie-water reactie
	zwakke olie-water reactie
	matige olie-water reactie
	sterke olie-water reactie
	uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

	>0
	>1
	>10
	>100
	>1000
	>10000

monsters

	geroerd monster
	ongeroid monster

overig

	bijzonder bestanddeel
	Gemiddeld hoogste grondwaterstand
	grondwaterstand
	Gemiddeld laagste grondwaterstand

	slib
--	------

Bijlage 4

Analyseresultaten



Wiertsema en Partners

5.1.2e

Projektnaam : Dalfsen
Projektnummer : VN-30597
Datum opdracht : 16-05-2003
Startdatum : 16-05-2003

Bijlage 1 van 2

Rapportnummer : 0320506
Rapportagedatum : 21-05-2003

Analyse	Eenheid	X01
droge stof	gew.-%	85.8
ANORGANISCHE VERBINDINGEN		
cyanide (vrij)	mg/kgds	<1
cyanide (totaal)	mg/kgds	4.5

Kode	Monstersoort	Monsterspecificatie
X01	grond	B-101 (0.15 - 1.4)



Wiertsema en Partners

5.1.2e

Projektnaam : Dalfsen
Projektnummer : VN-30597
Datum opdracht : 16-05-2003
Startdatum : 16-05-2003

Bijlage 2 van 2

Rapportnummer : 03205D6
Rapportagedatum : 21-05-2003

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
droge stof	grond	Conform NEN 5747
cyanide (vrij)	grond	Conform NEN 6655
cyanide (totaal)	grond	Idem

De met een * gemerkte analyses vallen niet onder de Sterlab erkenning.

Monster informatie: (Containers / Ontvangstdata)

X01 a3301942 16-05-03, a3301944 16-05-03



Wiertsema en Partners

5.1.2e

Projektnaam : Dalfsen
Projektnummer : VN-30597
Datum opdracht : 23-05-2003
Startdatum : 23-05-2003

Bijlage 1 van 3

Rapportnummer : 03215C3
Rapportagedatum : 06-06-2003

Analyse	Eenheid	X01	X02	X03	X04	X05
METALEN						
arsen	ug/l	20	67	27	10	20
cadmium	ug/l	<0.4	0.70	0.63	0.42	0.57
chrom	ug/l	27	210	180	51	99
koper	ug/l	14	200	61	40	33
kwik	ug/l	<0.05	1.1	0.34	0.11	<0.3 #
lood	ug/l	10	56	41	31	24
nikkel	ug/l	36	72	51	32	36
zink	ug/l	53	55	120	46	34
ANORGANISCHE VERBINDINGEN						
cyanide (vrij)	ug/l		76			
cyanide (totaal)	ug/l		93			
FENOLEN						
fenol(index)	ug/l	<5	<5	<5	<5	<5

Kode	Monstersoort	Monsterspecificatie
X01	grondwater	B-102 (2.0 - 3.0)
X02	grondwater	B-103 (2.0 - 3.0)
X03	grondwater	B-104 (2.0 - 3.0)
X04	grondwater	B-105 (2.0 - 3.0)
X05	grondwater	B-106 (4.3 - 5.3)



Wiertsema en Partners

5.1.2e

Bijlage 2 van 3

Projektnaam : Dalfsen
Projektnummer : VN-30597
Datum opdracht : 23-05-2003
Startdatum : 23-05-2003

Rapportnummer : 03215C3
Rapportagedatum : 06-06-2003

Opmerkingen

Monster X005 B-106 (4.3 - 5.3)

kwik De rapportagegrens is verhoogd i.v.m storende matrix.



Wiertsema en Partners
5.1.2e

Projectnaam : Dalfsen
Projectnummer : VN-30597
Datum opdracht : 23-05-2003
Startdatum : 23-05-2003

Rapportnummer : 03215C3
Rapportagedatum : 06-06-2003

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
arsen	grondwater	Eigen methode, analyse m.b.v. AES-ICP
cadmium	grondwater	Idem
chrom	grondwater	Idem
koper	grondwater	Idem
kwik	grondwater	Eigen methode, ontsluiting, analyse m.b.v. koude damp-techniek
lood	grondwater	Eigen methode, analyse m.b.v. AES-ICP
nikkel	grondwater	Idem
zink	grondwater	Idem
cyanide (vrij)	grondwater	Conform NEN 6655
cyanide (totaal)	grondwater	Idem
fenol(index)	grondwater	Eigen methode, fotometrische methode

De met een * gemerkte analyses vallen niet onder de Sterlab erkenning.

Monster informatie: (Containers / Ontvangstdata)

X01	b0285667 23-05-03,	r0052615 23-05-03	
X02	b0357560 23-05-03,	g0046251 23-05-03,	r0052649 23-05-03
X03	b0285987 23-05-03,	r0052654 23-05-03	
X04	b0285647 23-05-03,	r0052613 23-05-03	
X05	b0285673 23-05-03,	r0052614 23-05-03	

Bijlage 5

Toetsing analyseresultaten

Tabel 1: Analyseresultaten grondmonsters (toetsing streef- en interventiewaarden)
Gehalten in mg/kg ds

Monster	B-101 ¹
Bodemtype ¹⁾	I
droge stof (gew.-%)	85,8
Anorganische verbindingen	
cyanide (vrij)	<1
cyanide (totaal)	4,5

¹ B-101 (0.15 - 1.4)

De analyseresultaten zijn getoetst aan het toetsingskader van VROM (circulaire: Streefwaarden en interventiewaarden bodemsanering d.d. 24 februari 2000)

De gehalten zijn als volgt geclassificeerd:

- * het gehalte is groter dan de streefwaarde
- ** het gehalte is groter dan het gemiddelde van de streef- en interventiewaarde
- *** het gehalte is groter dan de interventiewaarde
- niet geanalyseerd

- 1) De streef- en interventiewaarden zijn afhankelijk van de bodemsamenstelling.
 Voor de toetsing zijn de grondmonsters ingedeeld in de volgende bodemtypen:
 I lutum 25 %, humus 10 %

Tabel 2: Berekende streef- en interventiewaarden (mg/kg d.s.)

Toetsingswaarden ¹⁾	streefwaarde	criterium voor nader onderzoek	interventiewaarde
Anorganische verbindingen			
cyanide (vrij)	1.0	11	20

¹⁾ S streefwaarde
 $\frac{1}{2}(S+I)$ gemiddelde van streef- en interventiewaarde
 I interventiewaarde

De streef- en interventiewaarden zijn afhankelijk van de bodemsamenstelling.
 De genoemde toetsingswaarden zijn van toepassing op het volgende bodemtype:
 I lutum = 25 %; humus = 10 %

Tabel 3: Analyseresultaten grondwatermonsters (toetsing streef- en interventiewaarden)
Gehalten in µg/l

Monster	B-102 ¹		B-103 ²		B-104 ³		B-105 ⁴	
Metalen								
arseen	20	*	67	***	27	*	10	
cadmium	<0,4		0,70	*	0,63	*	0,42	*
chrom	27	**	210	***	180	***	51	***
koper	14		200	***	61	**	40	*
kwik	<0,05		1,1	***	0,34	***	0,11	*
lood	10		56	**	41	*	31	*
nikkel	36	*	72	**	51	**	32	*
zink	53		55		120	*	46	
Anorganische verbindingen								
cyanide (vrij)	-		76	*	-		-	
cyanide (totaal)	-		93	*	-		-	
Fenolen								
fenol (index)	<5		<5		<5		<5	

¹ B-102 (2.0 - 3.0)

² B-103 (2.0 - 3.0)

³ B-104 (2.0 - 3.0)

⁴ B-105 (2.0 - 3.0)

De analyseresultaten zijn getoetst aan het toetsingskader van VROM (circulaire: Streefwaarden en interventiewaarden bodemsanering d.d. 24 februari 2000)

De gehalten zijn als volgt geclassificeerd:

- * het gehalte is groter dan de streefwaarde
- ** het gehalte is groter dan het gemiddelde van de streef- en interventiewaarde
- *** het gehalte is groter dan de interventiewaarde
- niet geanalyseerd

**Tabel 4: Analyseresultaten grondwatermonsters (toetsing streef- en interventiewaarden)
Gehalten in µg/l**

Monster	B-106 ¹	
Metalen		
Arseen	20	*
Cadmium	0,57	*
chrom	99	***
koper	33	*
kwik	<0,3	
lood	24	*
nikkel	36	*
zink	34	
Fenolen		
fenol (index)	<5	

¹ B-106 (4.3 - 5.3)

De analyseresultaten zijn getoetst aan het toetsingskader van VROM (circulaire: Streefwaarden en interventiewaarden bodemsanering d.d. 24 februari 2000)

De gehalten zijn als volgt geclassificeerd:

- * het gehalte is groter dan de streefwaarde
- ** het gehalte is groter dan het gemiddelde van de streef- en interventiewaarden
- *** het gehalte is groter dan de interventiewaarde
- niet geanalyseerd

Tabel 5: Berekende streef- en interventiewaarden (µg/l)

Toetsingswaarden ¹⁾	streefwaarde	criterium voor nader onderzoek	interventiewaarde
Metalen			
arseen	10	35	60
cadmium	0.40	3.2	6.0
chromium	1.0	16	30
koper	15	45	75
kwik	0.05	0.17	0.30
lood	15	45	75
nikkel	15	45	75
zink	65	433	800
Anorganische verbindingen			
cyanide (vrij)	5.0	753	1500
cyanide (totaal)	10	755	1500

¹⁾ S streefwaarde
 $\frac{1}{2}(S+I)$ gemiddelde van streef- en interventiewaarde
I interventiewaarde

Gemeente Dalfsen

Ing: 18 FEB 2004

Nummer: 217 Rappel 1803 2004

Kiesnr. A.W.B. J.W.N.E.E.

Routing 5.1.2e Ontr. bevest. JA/NEE

- op privé zaken ontzagen
- inboeken > origineel naar afd. 5.1.2e
Cijfer naar 5.1.2e
- weg aan afd. PoB: nadere info en antwoorden
over huidige stand van zaken
(per brief).

5.1.2e

17/02/2004

Lemelerveld, 12 februari 2004.

Burgemeester en Wethouders
Gemeente Dalfsen.

Geachte mevrouw/ heren,

In deze brief wil ik u aandacht vragen voor het volgende:

Al vele jaren zijn wij "in gesprek" met de gemeente (5.1.2e), over aankoop van een perceel grond, grenzend aan ons huisperceel, het betreft een perceel grond, gescheiden door een groenstrook, grenzend aan de Provinciale weg in Lemelerveld, kadastraal bekend onder nr. 5178.

Onze eerste brief dateert van mei 1990, gevolgd door een schrijven in januari 1996.

In januari 2001 werden wij, en onze burens die ook een aangrenzend perceel hebben, door de Gemeente benaderd of wij belangstelling hadden voor betreffend perceel, met daarbij de mondelinge toezegging van (5.1.2e), dat voor het einde van het jaar alles rond zou zijn, want het had nu lang genoeg geduurd.

Inmiddels is er al wel veel gebeurd op dit perceel; bestrating is verwijderd, twee schuren, een lantaarnpaal en een geluidswal, die grensde aan ons perceel zijn verwijderd.

Er zijn grondmetingen gedaan, meerdere malen, de laatste keer werd ons door betreffende medewerkers verteld, dat ze moesten onderzoeken op arsenicum.

Tijdens een telefonisch gesprek met (5.1.2e) zei hij dat het nog vast zat op een schone grond verklaring.

Een aantal weken geleden had ik weer telefonisch contact met dhr. en kreeg toen te horen dat we binnenkort een brief zouden ontvangen.
Ik vind dat we ondertussen wel een eerlijk antwoord van de Gemeente hebben verdiend.

Wil de Gemeente dit perceel nu wel of niet afstoten? Geef gewoon duidelijk antwoord, en houd ons niet langer in onzekerheid.

Inmiddels geeft het perceel een troosteloze aanblik, wat zichtbaar is voor iedereen die via de Provinciale weg Lemelerveld binnen komt:

De afrastering is aan alle kanten stuk, er wordt groen afval gedumpt, het is een hondenuitlaatplaats, zomers spelen er kinderen, waaronder mijn eigen, maar als blijkt dat gezien de toestand van de bodem niet veilig is, dan vind ik dat we er recht op hebben dat te weten.

Als de uitslag van het grondonderzoek bekend was, zouden wij het te horen krijgen, het laatste onderzoek was 16 mei 2002. Volgens de onderzoekers duurde het 3 weken voor de Gemeente de uitslag had, wij zijn inmiddels al bijna twee jaar verder.

Ik hoop dat dit de laatste brief, richting Gemeente met dit verzoek is, geef eerlijk antwoord, geef ons de mogelijkheid om het te kopen, of zeg dat het niet te koop is en pleeg de hoognodige onderhoud aan dit perceel.

In afwachting van uw antwoord , verblijf ik.

Hoogachtend,

5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e

B. en W. dd.	Voorstel	PARAAG						an
		B	W	W	W	W	W	
BESPREKEN								
Akkoord / Verlenen / Afwijzen								
Voor (nader) rapport / advies aan								
Besluit conform								
Voor kennisgeving aan								
Hierna te tekenen, (vondst)								
Mededelen aan								

memo

aan 5.1.2e (gemeente Dalfsen)

kopie aan 5.1.2e (gemeente Dalfsen)

van 5.1.2e

doorkiesnummer 038-4281449 (mobiel 5.1.2e 5.1.2e)

datum 29 maart 2005

onderwerp Nader bodemonderzoek locatie voormalige provinciale zoutopslag aan de N348 te Lemelerveld

Geachte 5.1.2e,

De provincie heeft in 2003 bij nader inzien toch een nader onderzoek laten uitvoeren ter plaatse van de voormalige zoutopslag aan de N348 te Lemelerveld.

Het nader onderzoek is uitgevoerd door Wiertsema & Partners Raadgevende Ingenieurs en is gerapporteerd met opdrachtnr. VN-30597 d.d. 23 juli 2003.

Het rapport is na herhaald verzoek naar ons opgestuurd.

Uit de onderzoekresultaten blijkt dat er vanwege de zoutopslag geen verontreiniging is aangetoond in de grond. Het toegevoegde cyanide in het zout is normaliter een goede trigger voor het vaststellen van mogelijke verontreinigingen in grond en grondwater. Cyanide is nagenoeg niet aangetoond.

De in eerdere onderzoeken in 1999 (verkennend en aanvullend onderzoek) gevonden hoge gehalten aan fenol-index in het grondwater zijn in het onderhavige nader onderzoek niet meer aangetoond. Verder onderzoek hiernaar is niet nodig.

Daarentegen zijn in het grondwater lichte tot sterke verontreinigingen met arseen en zware metalen aangetoond. De gehalten zijn in dezelfde orde van grootte als in de eerdere onderzoeken. De voorlopige conclusie is dat er sprake is van een zogenaamd ernstig geval van bodemverontreiniging in het kader van de Wet bodembescherming daar ten minste 300 m³ grondwater sterk is verontreinigd met zware metalen. Er zijn geen aanwijzingen dat deze zware metalenverontreiniging is veroorzaakt door de zoutopslag. Het lijkt erop dat de oorzaak van deze verontreiniging met zware metalen vermoedelijk een andere bron dan wel activiteit betreft die in het verleden op de locatie heeft plaatsgevonden. De sterke tot lichte onbekende geur die tijdens de boorwerkzaamheden het ingenieursbureau heeft aangetroffen draagt aan dit vermoeden bij.

memo

bijlagen



vervolgblad 2

Het ingenieursbureau doet in haar rapportage naar mijn mening de terechte aanbeveling een gericht historisch onderzoek uit te laten voeren (informerende van en bij (oud) werknemers betreffende de werkzaamheden die in het verleden op de locatie zijn verricht, alsmede de aanbeveling de verontreiniging met zware metalen in het grondwater verder af te perken, zowel horizontaal als verticaal.

Mijn conclusie is dat gelet op de thans beschikbare informatie het afgeraden wordt de braakliggende stukken terrein te verkopen of te verhuren aan geïnteresseerden. In de grond hangt een sterke onbekende geur en het grondwater is aangetast door zware metalen. Het oppompen van grondwater ter plaatse voor gebruiksdoeleinden moet worden voorkomen, althans voorlopig.

Geadviseerd wordt om de overeenkomst en/of (huur)akten met de provincie na te zien op bepalingen en/of voorwaarden over hoe het terrein na gebruik in welke staat moet worden overgedragen cq. teruggebracht.

Mijn advies is van gemeentewege de provincie vervolgens te vragen wat de verdere stappen zijn die door de provincie zullen worden genomen, omdat verkoop of verhuur van de grond door de gemeente aan geïnteresseerden thans niet mogelijk is.

Contactpersoon bij de provincie is ^{5.1.2e} [redacted] van de locatie Raalte, vallend onder de Eenheid Wegen en Kanalen. ^{5.1.2e} [redacted]

Als ik weer op het gemeentehuis in Dalfsen ben, zal ik het rapport van het nader onderzoek aan je geven.

Ik ga er vanuit dat ik je hiermee vooralsnog voldoende heb geïnformeerd.

Vriendelijke groet,

^{5.1.2e} [redacted]

gemeente Dalfsen



Provincie Overijssel
Postbus 10078
8000 GB Zwolle

Uw brief/kenmerk:

Ons kenmerk:

2089

Inlichtingen bij:

5.1.2e

Doorkiesnummer:

0529 - 488245

Onderwerp: Voormalig provinciaal opslagterrein aan de N 348

Datum: 25 mei 2005

VERZONDEN 30 MEI 2005

Geachte heer,

Recentelijk hebben wij kennis genomen van het aanvullende bodemonderzoek op een voormalig opslagterrein van uw dienst nabij de oostelijke afslag van de N348 nabij Lemelerveld. Het bodemonderzoek heeft u laten opstellen door Raadgevend Ingenieursbureau Wiertsema & Partners uit Tolbert.

Ter uwer informatie hebben we een kopie gemaakt van het voorblad van dit rapport.

Op basis van dit rapport kan als voorlopige conclusie worden getrokken dat er op dit terrein sprake is van een ernstig geval van bodemverontreiniging in het kader van de Wet bodembescherming.

Graag vernemen wij van u welke nadere stappen u gaat ondernemen.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en Wethouders van Dalfsen,
Namens hen,
Hoofd afdeling Onderhoud en Beheer

5.1.2e

Burgemeester van Bruggenplein 1
Postbus 35, 7720 AA Dalfsen
T (0529) 48 83 88
F (0529) 48 82 22
E gemeente@dalfsen.nl
I www.dalfsen.nl

RAADGEVEND INGENIEURS

PROVINCIE OVERIJSEL

Reg. nr. WB/00/3926

Dat. 24 JULI 2003

ontv.: [redacted]

Bevestigingskaart

1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12

Handtekening

Bijl.:

Ten behoeve van locatie Dalfsen-opslagplaats aan de N348 te Lemelerveld

'VN-30597

8000 GB Zwolle

219,82

495,37

23 juli 2003

Globis invoerdatum: 27/10/03 Door: 5.1.2e

Fase: BIO/HO/OO(NG)/SO/SP/SA/SE/NZ

Onderdeel: *Andere onderzocht*

☐ Invoer niet relevant

Notificatie d.d. Door:

- Scanpagina 2 van 2

A. 177

gemeente **Dalfsen**



Provincie Overijssel
Postbus 10078
8000 GB Zwolle

VERZONDEN 18 AUG. 2006

Uw brief/kenmerk:

Ons kenmerk: 3475 Inlichtingen bij:

5.1.2e

Doorkiesnummer:
0529 - 488245

Onderwerp:
Voormalig provinciaal opslagterrein aan de N348

Datum:
15 augustus 2006

Geachte heer/ mevrouw,

Wij hebben op 25 mei 2005 u een brief toegestuurd met daarbij het verzoek om de plannen kenbaar te maken betreffende de aanpak van de bodemverontreiniging op het voormalige provinciale opslagterrein aan de N348.

Tot op heden hebben wij hierop nog geen reactie gehad.

Met vriendelijke groet,

Namens burgemeester en wethouders van Dalfsen,

5.1.2e

Hoofd van de afdeling Onderhoud en Beheer,

Burgemeester van Bruggenplein 1
Postbus 35, 7720 AA Dalfsen
T (0529) 48 83 88
F (0529) 48 82 22
E gemeente@dalfsen.nl
I www.dalfsen.nl

A.

5.1.2e

02-10-2006 14:59

Aan: lisselvecht/Dalfsen@Dalfsen,

5.1.2e

@rijv.nl

cc: 5.1.2e

@5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

@5.1.2e

Onderwerp: bodemvraag gemeentelijk perceel grenzend aan nieuwstraat 24
(was in gebruik provincie)

5.1.2e

kun jij morgenmiddag (dinsdag 3 okt na 14:00 uur) contact opnemen (tel 5.1.2e) over de bodemonderzoeken op de gemeentegrond grenzend aan het perceel nieuwstraat 24. Ik had begrepen dat de provincie daar in het verleden zoutopslag heeft gehad.

5.1.2e was ongerust vanwege het feit dat daar meerdere malen monsters genomen zijn en dat er (op haar weiland) 3 putjes geslagen zijn. Zij vroeg zich af er verontreiniging zat (i.v.m. spelende kinderen en weidende schapen)

Ik heb haar uitgelegd dat:

- het stuk gemeentegrond is —————> Ommerweg 5178 F
- het stuk in gebruik was bij de provincie
- dat de gemeente na bruikleen wil weten of de grond in goede orde achtergelaten is en dat wel vaker doet

ze gaf overigens aan dat ze geïnteresseerd was om de grond te kopen en dat bij de gemeente heeft aangegeven. Om verkeerstechnische redenen is het stuk grond echter interessant voor de gemeente.

5.1.2e weet daar meer van. 5.1.2e raadde aan het dossier op te vragen.

m. vr. gr.,

5.1.2e

3-10-2006.

> 100 m³
verontreinigd
grondwater
> I.

Strabismus.

641/642 en 1146.

Betreft een mogelijk ernstig geval van bodemverontreiniging (rapport 2003) van de

Contact gehad met 5.1.2e Provincie, Wbb-vergunningverleners.

Provincie laat op dit moment gefaseerd een aanvullend onderzoek uitvoeren (43 fasen) op de locatie door Wiertsema & Partners.

Op mijn vraag waarom noch de gemeente, noch de omwonenden de hoogte zijn gebracht, kon Brehelmaans geen antwoord geven.

Wiertsema & Partners voert het onderzoek uit in opdracht van de Eenheid Wegen en Kanalen.

Men is bezig met de laatste fase. (5.1.2e)

De verontreinigingsvlek in het grondwater is nagenoeg in beeld qua uitkartering.

Het was nog nodig in het weiland van mevr. Nijenhuis een 2-tal peilbuizen te plaatsen voor de horizontale afbakening.

Mijnerzijds 5.1.2e telefonisch op de hoogte gebracht. Zij is vooral eerst gerustgesteld. Zij wil graag op de hoogte gehouden worden en wil graag de rapportage hebben t.z.t.

Zodra fase 3 is afgerond zal het resultaat u.
aan vullend onderzoek worden gerapporteerd.

Inclusief de ^{ontwerp} beschikking qua ernst en
spoedeisendheid van de sanering.

Verwachting binnen enkele maanden volgt
Wbb - procedure.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 25, 26, 27, 35, 36, 37, 38, 39, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54