

Informatie voor de raad

Onderwerp	-	Samenwerkingsovereenkomst gemeente Dalfsen 2022 - 2025
Portefeuillehouder	-	A. Schuurman (wethouder)
Eenheid	-	Ruimtelijke Ontwikkeling
Contactpersoon	-	5.1.2e / 5.1.2e
Contactgegevens	-	5.1.2e @dalfsen.nl / 5.1.2e @dalfsen.nl
Openbaarheid	-	Openbaar

Behandeld in collegevergadering van
Behandeling in raadsvergadering van

30 november 2021
20 december 2021

Kernboodschap:

Het college van B&W stelt u voor kennis te nemen van:
het besluit tot het aangaan van de Samenwerkingsovereenkomst Wonen gemeente Dalfsen 2022 – 2025 met de woningcorporaties VechtHorst en Vechtdal Wonen en de huurdersverenigingen TOEK (Twee onder één kap) en Verenigd Huurbelang (VHB).

Toelichting:

In de Woningwet 2015 is bepaald dat woningcorporaties jaarlijks voor 1 juli een bod moeten uitbrengen op het geldende volkshuisvestingsbeleid in de gemeente waar zij werkzaam zijn, op basis waarvan partijen woonafspraken met elkaar dienen te maken. In dit bod melden zij hun voorgenomen werkzaamheden voor het komende jaar en de 4 jaren daarna. In juni dit jaar hebben Woonstichting VechtHorst en Woningstichting Vechtdal Wonen ieder een bod uitgebracht. De corporaties en de gemeente hebben vervolgens samen met de huurdersverenigingen TOEK en VHB de lopende afspraken geëvalueerd en geactualiseerd. Dit heeft geresulteerd in bijgevoegde Samenwerkingsovereenkomst Wonen gemeente Dalfsen 2022 – 2025.

Met de Samenwerkingsovereenkomst wordt beoogd invulling te geven aan de huisvestingsopgave in de gemeente Dalfsen voor met name de inwoners met een laag inkomen. Kort samengevat gaat het om bouwen, verhuren en beheren van sociale huurwoningen en het toevoegen van betaalbare koopwoningen voor de financieel minder draagkrachtigen. Daarnaast worden aan deze huisvestingstaken maatschappelijke taken toegevoegd, bijvoorbeeld op het terrein van duurzaamheid, zorg, leefbaarheid. Dit draagt bij aan een goed leefklimaat in onze gemeente.

Communicatie:

De pers zal over de ondertekening van de woonafspraken worden geïnformeerd.

Bijlagen:

1. Samenwerkingsovereenkomst Wonen Dalfsen 2022 - 2025.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen,

de burgemeester
drs. E. van Lente

de gemeentesecretaris/algemeen directeur
Ing. S.A.D.C. van Geffen

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1