

D.D. 11 NOV 2025

Zaak

779545

Stuk

Geachte heer/mevrouw,

Wij willen graag onze zorgen kenbaar maken over de plannen die wij afgelopen week hebben gehoord over de herontwikkelingen van het kerkgebouw. We zijn teleurgesteld dat we niet mee mochten denken met de plannen voor invulling van een nieuwe bestemming van het kerkgebouw. We hebben grote bedenkingen bij de huidige plannen.

Onze zorgen gaan vooral om de sociale huurwoningen die jullie er willen plaatsen. De vage plannen en de wisselende verhalen die wij met de open avond hoorde, brengen niet veel vertrouwen in de plannen zoals jullie ze weergeven.

Verkeersproblemen wat onveilige situaties oplevert, parkeerproblemen, afval, hangplekken rond de plas en noem maar op..

Het is een rustig deel van het dorp, waar onze kinderen zich veilig voelen en kunnen spelen. Wij zitten dan zeker niet te wachten op starters of statushouders die rond de plas gaan hangen, feesten geven en er een bende van maken. Dit is vaak wel de realiteit wat het met zich mee brengt wanneer er starters/statushouders in komen. (sociale huur)

Tussen twintigers gaan ouderen er zich ook niet prettig voelen dus de combinatie is niet van harte. Met het feit dat de starters andere locaties hebben aan de rand van het dorp, die mobieler zijn om naar de kern van het dorp te gaan, is deze plek een ideale locatie voor levensbestendig wonen of geschikt voor zorgwoningen.

Voor de duurzame oplossing; dat vraagt om veel ingrijpende isolatie en energie aanpassingen om te voldoen aan de moderne eisen om het oude gebouw te gebruiken. Nieuwbouw met een toekomstige bouwtechniek is dan uiteindelijk veel duurzamer. Het behoud van het gebouw heeft ook geen meerwaarde voor de omgeving omdat het niet gezicht bepalend is.

Wat zien wij liever; levensloop bestendige woningen voor ouderen en zorgbehoeften. Hier is veel vraag naar bij de senioren in de omgeving en is een veel betere keuze voor deze locatie. Dit op een fijne afstand tot winkels en de hulstkampen. En de plas voor hun stukje rust en natuur om te wandelen.

Denk hierbij aan de doorstroming die er zal plaatsvinden zodat ouderen hun grote huis kunnen ruilen voor kleinschalige senioren woningen.

De straat zal uitbreiden maar de rust kan bewaard blijven wat deze buurt siert.

Bij deze dan ook een dringende en serieuze oproep om de huidige plan van aanpak niet verder uit te werken en opnieuw naar mogelijkheden te kijken en die aansluiten aan de wensen van de omwonende en voor onze ouderen.

Wij hopen dat onze zorgen en voorstellen worden meegenomen in verdere besluitvorming en dat wij als omwonende tijdig worden betrokken bij eventuele vervolgstappen.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

[Redacted address line]

Graag een bevestiging van ontvangst naar

[Redacted address line]