

From: "[REDACTED]" <[REDACTED]@hotmail.com>
Sent: 6/12/2025 8:19:52 PM +00:00
To: "VTH" <vth@dalfsen.nl>
Cc:
Subject: Bewoning Burgemeester van der Grondenstraat 59

Bewoning Burgemeester van der Grondenstraat 59

Een conversatie met VTH, [REDACTED]@hotmail.com

Bericht door [REDACTED]@hotmail.com op 12-6-2025 22:19

Hallo, we zijn inmiddels 1,5 maand verder en ik zou graag willen weten wat de status is op dit moment. Kunt u mij hierover inlichten? Ik hoor het graag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

 Veilig verstuurd via Zivver - [Bekijk in de Zivver-app](#)

Bericht door VTH op 25-4-2025 11:59

Geachte [REDACTED], geachte [REDACTED],
Bij afwezigheid van mijn collega, [REDACTED] reageer ik graag op onderstaande e-mail.
De eigenaar van de woning aan de Burgemeester van der Grondenstraat 59 is door de gemeente Dalfsen op de hoogte gesteld dat het huisvesten van arbeidsmigranten op deze locatie niet is toegestaan. Als gemeente zullen wij handhavend optreden.
De eigenaar heeft een advocaat ingeschakeld en er vinden momenteel gesprekken plaats tussen de advocaat en [REDACTED]
Wanneer er ontwikkelingen zijn, zullen wij u op de hoogte stellen.
Mocht u nog vragen hebben, stelt u ze gerust.
Met vriendelijke groet,

Juridisch adviseur Ruimtelijke Kwaliteit

Tel: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]@dalfsen.nl
Web: www.dalfsen.nl



Bericht door [REDACTED]@hotmail.com op 19-4-2025 16:52

Geachte [REDACTED]
Ik hoor graag wat de huidige stand van deze zaak is. Wilt u mij hiervan op de hoogte brengen ?
Alvast hartelijk bedankt.
Met vriendelijke groet,
[REDACTED] en [REDACTED]

Bericht door [REDACTED]@hotmail.com op 31-3-2025 11:04

Geachte [REDACTED]
Allereerst hartelijk bedankt voor uw reactie. Ik vond uw bericht vandaag pas in mijn ongewenste e-mail, vandaar mijn late reactie.
De bewoning van het pand is reeds een feit: vanaf 20 maart in de avond is de woning bewoond door arbeidsmigranten. Wij hebben die middag een brief ontvangen uit handen van een werknemer van [REDACTED] om dit aan ons mee te delen. Een kopie van deze brief vind u in de bijlage. Daarnaast voeg ik voor de volledigheid ook

onze schriftelijke reactie op de brief van 5.1.2e toe in de bijlage. Wij horen graag van u wanneer het onderzoek afgerond is en wat daar uit is gekomen.

Alvast hartelijk bedankt!

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

Bericht door VTH op 26-3-2025 16:05

Geachte [Redacted],

Naar aanleiding van uw eerdere e-mails., deel ik u mee, dat wij op dit moment onderzoek doen naar het beoogde gebruik van de woning door de nieuwe eigenaar. Wij proberen dit via direct contact met de eigenaar te achterhalen. Indien en voor zover zou blijken, dat betrokkene het voornemen heeft om werknemers ter plaatse te huisvesten, dan zullen wij hem er over informeren dat dit enkel kan binnen de regels die gelden volgens het geldende omgevingsplan. Concreet houdt dat in, dat zich slechts 1 huishouden kan vestigen in de woning.

Ik wil u er op voorhand over informeren, dat een enkel gerucht/vermoeden dat een woning voor huisvesting van werknemers van een bedrijf zal worden gebruikt onvoldoende is om te kunnen handhaven. Pas op het moment dat er daadwerkelijk sprake is van bewoning op een wijze die niet in overeenstemming is met het omgevingsplan, kan handhavend worden opgetreden.

Ik verwacht u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature] jurist Ruimtelijke Kwaliteit

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2