

Van: "[REDACTED]" <[REDACTED]@ggdijsselland.nl>
Verzonden: dinsdag 22 april 2025 14:28
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@dalfsen.nl>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@ggdijsselland.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@ggdijsselland.nl>
Onderwerp: RE: Adviesverzoek tijdelijke opvanglocatie Engelandweg

Geachte [REDACTED],

Ik heb de stukken over de opvanglocatie Engelandweg doorgenomen.

Ik zie ik weinig bezwaren tegen de huidige locatie, al zijn er wel enkele belangrijke aandachtspunten:

- De veehouderij bevindt zich op een juridisch toelaatbare afstand. Desondanks is de afstand dermate gering dat geurhinder van het vee en de opslag van kuilgras niet valt uit te sluiten. De kans is dan ook reëel dat de gemeente hierover klachten zal gaan ontvangen.
- De locatie ligt in een overstroomgebied. Het is daarom cruciaal dat de opvanglocatie goed bereikbaar blijft en dat de woningen voldoende beschermd zijn tegen wateroverlast.
- Met het oog op klimaatverandering is het van belang dat de woningen niet alleen goed geïsoleerd zijn, maar ook beschikken over optimale ventilatie. Zonwering en zomernachtventilatie zullen op deze open plek essentieel zijn. Hoewel het project naar verwachting aan het Bouwbesluit voldoet, vraagt het veranderende klimaat steeds vaker om aanvullende maatregelen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Adviseur Milieu en Gezondheid
GGD IJsselland en GGD Twente

T 06 – [REDACTED]
T 038 – [REDACTED]
E [REDACTED]@ggdijsselland.nl
Werkdagen: ma - di - wo - do – vrij

Het Team Milieu en Gezondheid is te bereiken op 088 – [REDACTED]



GGD Twente en GGD IJsselland werken samen op het gebied van Milieu en Gezondheid. Voor een gezonde leefomgeving!

Zeven Alleetjes 1, 8011 CV Zwolle | T 038 - 428 14 28
Centraal postadres: Postbus 1453 8001 BL Zwolle
E info@ggdijsselland.nl | I www.ggdijsselland.nl |

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@dalfsen.nl>
Verzonden: vrijdag 18 april 2025 08:22
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@ggdijsselland.nl>
Onderwerp: RE: Adviesverzoek tijdelijke opvanglocatie Engelandweg

Geachte [REDACTED],

IK heb alle door de initiatiefnemer ingediende stukken toegevoegd aan onze samenwerking in het DSO. Kunt u de voor u relevante stukken hieruit halen? Mocht naar aanleiding hiervan nog van mijn kant nog wat nodig zijn, dan hoor ik dat graag.

Met vriendelijke groet,

Casemanager Ruimtelijke Kwaliteit

Email: J@dalfsen.nl
Web: www.dalfsen.nl



Van: J <J@ggdijsseiland.nl>

Verzonden: woensdag 16 april 2025 11:46

Aan: J <J@dalfsen.nl>

Onderwerp: Adviesverzoek tijdelijke opvanglocatie Engellandweg

Goedemorgen J,

Ik ben door mijn collega J gevraagd om te reageren op het definitieve advies/oordeel opvanglocatie Engellandweg. Nou heeft J veel stukken opgeslagen maar ik kan het definitieve stuk niet vinden. Zij is ondertussen op vakantie. Daarom mijn vraag aan jou, kun jij me het definitieve stuk mailen?

Met vriendelijke groet,

J
Adviseur Milieu en Gezondheid
GGD IJsseland en GGD Twente

T 06 – J
T 038 J
E J <J@ggdijsseiland.nl>

Werkdagen: ma - di - wo - do – vrij

Het Team Milieu en Gezondheid is te bereiken op 088 – J



GGD Twente en GGD IJsseland werken samen op het gebied van Milieu en Gezondheid. Voor een gezonde leefomgeving!

Zeven Alleetjes 1, 8011 CV Zwolle | T 038 - 428 14 28
Centraal postadres: Postbus 1453 8001 BL Zwolle
E info@ggdijsseiland.nl | I www.ggdijsseiland.nl |

Goedemorgen J,

Het gaat ons nu om het definitieve advies/oordeel van hetgeen is ingediend bij de aanvraag omgevingsvergunning. Als jullie kunnen instemmen met hetgeen is ingediend, is dat voor mij voldoende.

Met vriendelijke groet,

J
Casemanager Ruimtelijke Kwaliteit

Email: J@dalfsen.nl
Web: www.dalfsen.nl



Van: J <J@ggdijsseiland.nl>

Verzonden: donderdag 10 april 2025 10:48

Aan: [redacted] <[redacted]@dalfsen.nl>

Onderwerp: Adviesverzoek tijdelijke opvanglocatie Engellandweg

Geachte [redacted]

Ik probeerde u net telefonisch te bereiken, maar ik kreeg geen gehoor. Vandaar alvast via de mail. Via de SWF hebben wij uw adviesverzoek ontvangen over een tijdelijke opvanglocatie aan de Engellandweg. Deze casus is in mei vorig jaar op de omgevingstafel behandeld. De GGD heeft toen ook een advies gegeven. Graag stem ik af welk advies jullie nu graag van ons ontvangen (zodat we met de juiste input komen). Kunnen wij hier telefonisch contact over hebben?

Vriendelijke groeten,

[redacted]

[redacted]

Adviseur Milieu en Gezondheid, GGD IJsselland en GGD Twente

T: 06 - [redacted]

E: [redacted]@ggdijsselland.nl

Werkdagen: ma-di-do



GGD Twente is onderdeel van Samen Twente.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen