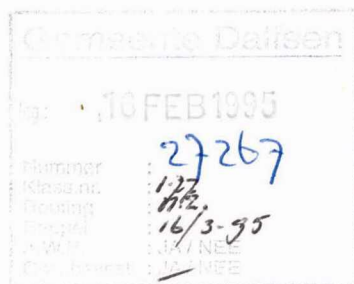


Hoofdgroep milieu en waterstaat



Burgemeester en wethouders van
Dalfsen
t.a.v. 5.1.2e
Postbus 35
7720 AA DALFSEN

Postadres
Provincie Overijssel
Postbus 10078
8000 GB Zwolle

Telefoon 5.1.2e
Telefax 5.1.2e

Mobil
middels
gesamenl
rapport
op 14/11/88

Uw kenmerk

Uw brief

Ons kenmerk
MBG 95/537

Datum 15 FEB, 1995
15 02 1995

Bijlagen
1

Doorkies nr.
25 14 50

Inlichtingen bij
hr. 5.1.2e

Onderwerp

Bodemsanering. Project Dalfsen-Rondweg 20-22.

Geachte 5.1.2e,

Bijgaand doe ik u een afschrift van mijn brief aan 5.1.2e van
BEMIN Bedrijfsmilieumanagement Nederland B.V. inzake bovengenoemd project
toekomen. Korteheidshalve verwijs ik u naar de inhoud hiervan.

Hoogachtend,

5.1.2e

noord bureau bodemsanering.

5.1.2e	5.1.2e	dd.	5.1.2e	5.1.2e	5.1.2e	5.1.2e	5.1.2e
BESPREKEN							
Akkoord Verlenen / Afwijzen							
Voor kennisgeving aannemen							
Besluiten conform							
Voor kennisgeving aannemen							
Hermede rekening houden							
Mededelen aan							

Postbank 833220
ING Bank 5.1.2f

Bezoekadres
Luttenbergstraat 2
Zwolle

Het provinciehuis is vanaf het NS-station bereikbaar
met stadsbus lijn 2 richting Berkum, halte provinciehuis

BEMIN Bedrijfsmilieumanagement Nederland B.V.
t.a.v. de [5.1.2e]
Rietveldenweg 54B
5222 AS 's-HERTOGENBOSCH

Postadres
Provincie Overijssel
Postbus 10078
8000 GB Zwolle

Telefoon [5.1.2e]
Telefax [5.1.2e]

Uw kenmerk
418007/940401

Uw brief
20 12 94

Ons kenmerk
MBG 95/537

Datum 15 FEB. 1995
15 02 1995

Bijlagen

Doorkies nr.
25 14 50

Inlichtingen bij
hr. [5.1.2e]

Onderwerp

Bodemsanering. Project Dalfsen-Rondweg 20-22.

Geachte [5.1.2e],

Hierbij bevestig ik de ontvangst van het nader onderzoek en het saneringsplan op bovengenoemde lokatie.

Dit plan geeft mij aanleiding tot het maken van de navolgende opmerkingen. Onder punt 3. RANDVOORWAARDEN staat vermeld (in tegenstelling tot punt 5) dat het doel van de sanering is te komen tot een milieuhygiënisch aanvaardbare situatie voor het milieu en de volksgezondheid in relatie tot de functie van het terrein.

Voor bodemsanering geldt als doelstelling het herstellen van de functionele eigenschappen van de bodem voor mens, plant en dier.

In het nader onderzoek wordt onder punt 8. CONCLUSIES melding gemaakt dat alvorens over te gaan tot het nemen van saneringsmaatregelen, de aanbeveling verdient de omvang van de verontreiniging in oostelijke richting (aangrenzend perceel) nader vast te stellen en een saneringsplan op te stellen. Zoals ik uit bijlage 3 kan opmaken, is verder onderzoek in oostelijke richting teneinde de grond en grondwaterverontreiniging volledig in beeld te brengen niet uitgevoerd.

Zoals thans de ontgravingsgrenzen zijn ingetekend, houdt de verontreiniging op bij de perceelsgrens, wat vooralsnog niet aannemelijk lijkt.

Aangezien dit geval als één geval van bodemverontreiniging is aan te merken, geldt de doelstelling (het herstellen van de functionele eigenschappen enzovoort) voor de gehele verontreiniging.

Ook over de terreingrens heen dient de veroorzaker de verontreiniging tot streefwaardeniveau op te ruimen.

Postbank 833220
ING Bank [5.1.2f]

Bezoekadres
Luttenbergstraat 2
Zwolle

Indien de eigenaar/gebruiker van het in oostelijke richting gelegen aangrenzende perceel niet bereid is medewerking (beschikbaarstelling terrein) te verlenen om het bodemsaneringsprobleem op te lossen, verzoek ik u hierover contact met mij op te nemen.

Onder punt 4. METHODE VAN SANERING staat dat de verontreinigde grond in eigen beheer biologisch zal worden gereinigd. Daarna wordt melding gemaakt dat de reiniging door middel van biodegradatie volgens het Delta Bioextract procédé elders binnen Dalfsen zal plaatsvinden, en dat voor het vervoer van de ene naar de andere lokatie een VBA-vergunning benodigd is. Ik merk hierbij op dat voor het vervoer binnen Overijssel geen VBA-vergunning benodigd is.

Tevens is mij niet bekend dat zich binnen de gemeente Dalfsen een inrichting bevindt die in het bezit is van een vergunning om voornoemde verontreinigde grond te ontvangen c.q. te verwerken.

Het saneringsplan zoals het thans is opgesteld kan mijn goedkeuring niet dragen.

Ik verzoek u voor de aanpassing van dit plan contact op te nemen met 5.1.2e van mijn bureau (telefoonnummer 5.1.2e).

Tot slot merk ik op dat ik de aanpassing van dit plan vooralsnog zal behandelen als een plan wat voor 1 januari 1995 is ingediend. Een en ander in verband met de inwerkingtreding van de tweede fase Saneringsregeling Wet bodembescherming. Wel wijs ik u erop dat de aanpassing en de uitvoering van deze sanering dan voor september 1995 een aanvang moet hebben genomen.

5.1.2e

5.1.2e

hoofd bureau bodemsanering.

Gemeente Dalfsen Nr. 27267

Datum: 15 mei 1995

Afdeling: VROM

Milieu & Bouwen

Onderwerp:

Bodemverontreiniging betreffende de
locatie Rondweg 20-22
(Mobil-tankstation)

0 advies n.a.v. opgesteld
saneringsplan & brief provincie
Overijssel

behandelend ambt:

paraaf

d.d. 15 Mei 1995

paraaf voor

akkoord chef

d.d. 16/5

Samenvatting advies:

saneringsplan en reactie van de
provincie, in afwachting van het
definitieve saneringsplan, voor
kennisgeving aannemen.

mede-paraaf chef afd./bureau
d.d.

mede-paraaf chef afd./bureau
d.d.

paraaf secretaris

d.d.

17/5-95

te behandelen in/ter kennis brengen
van:

0 cie AZ 0 cie FiVos

0 cie WORD 0 cie OWM

Beslissing b. en w. d.d.

nr. 29

0 copie

conform samenvatting advies

23 MEI 1995

Vragen/opmerkingen leden b. en w.:

Paraaf	akkoord	bespreken
--------	---------	-----------

burg.		
weth.		
weth.		
weth.		

Advies:

De firma Wilmink heeft een bodemonderzoek laten uitvoeren bij het
tankstation annex garagebedrijf aan de Rondweg 20-22. Aanleiding voor het
onderzoek was de (voorgenomen) verkoop van het terrein. Uit het onderzoek
blijkt dat de grond en het grondwater ter plaatse (sterk) verontreinigd is
met minerale oliën en aromaten.

BEMIN B.V. heeft in opdracht van ^{5.1.2e} een plan opgesteld dat aangeeft op welke wijze deze verontreinigingen gesaneerd dienen te worden. Dit saneringsplan is tevens ter goedkeuring toegezonden aan de provincie Overijssel. De bijgevoegde brief vormt de reactie hierop.

De provincie heeft kritiek op de volgende punten:

1. De doelstelling zoals verwoord in het saneringsplan komt niet overeen met de algemene doelstelling voor bodemsanering.
2. De saneringsvoorstellen in het plan hebben enkel betrekking op het eigen perceel, terwijl de verontreiniging niet ophoudt bij de perceelsgrens.
3. De voorgestelde wijze van sanering (biodegradatie) zou plaats moeten vinden binnen de gemeente Dalfsen. Binnen de gemeente Dalfsen bevindt zich echter geen enkele inrichting die in het bezit is van de hiervoor benodigde vergunning.

OPMERKING:

Zowel Pekkeriet als van Leussen hebben belangstelling deze wijze van sanering op hun terrein uit te voeren. Het is echter niet waarschijnlijk dat GS van de provincie Overijssel hiervoor een Milieu(beheer)vergunning zal verlenen.

De provincie verleent derhalve geen goedkeuring aan het opgestelde saneringsplan, en verzoekt om aanpassing.

De rol van de gemeente in dit geheel is slechts ondergeschikt aangezien de provincie het bevoegde gezag is bij gevallen van (ernstige) bodemverontreiniging en sanering. De bijgevoegde stukken zijn enkel ter informatie naar de gemeente toegezonden.

Ik adviseer uw college het voorliggende saneringsplan en de hierop betrekking hebbende kritiek van de provincie voor kennisgeving aan te nemen in afwachting van de aangepaste versie.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3, 4, 5
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub f	De bescherming van andere dan in het eerste lid, onderdeel c, genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens	1, 2