

PACHT

Start Dossier

ID Nummer:



Inhoud:

Adresgegevens:

Omschrijving	:Dalmsholterweg 17
Sub Omschr	:
Datum van	:01-01-2002
Datum Tot	:31-12-2002
Lokatie	:pandenarchief
Inhoud	:- 2001 Bodemonderzoek

Filmed & Digitized by:

VANBUUREN
INFORMATIE- BEELD-
EN DOCUMENT VERWERKINGSSYSTEMEN

Provincie Overijssel

Verkennd/nulsituatie bodemonderzoek ter plaatse van het
voormalige tankstation aan de Dalmsholterweg 17 te Dalfsen

projectnummer: 2001.401
datum: december 2001

Opdrachtgever:
Provincie Overijssel
Postbus 10078
8000 GB ZWOLLE
Code: OV/000/022/000
Kenmerk: WB/2001/1862

Hunneman Milieu Advies Raalte BV
Postbus 253, 8100 AG RAALTE
Tel: 0572-360998
Fax: 0572-351574
E-mail: info@hunneman-milieu.nl

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	1
2	VOORONDERZOEK	2
2.1	ACHTERGRONDINFORMATIE	2
2.2	ONDERZOEKSSTRATEGIE	2
2.3	REGIONALE BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE	3
3	VELD- EN CHEMISCH ONDERZOEK	4
3.1	VELDONDERZOEK.....	4
3.2	CHEMISCH ONDERZOEK	4
3.3	TOETSINGSCRITERIA EN ANALYSERESULTATEN.....	5
4	INTERPRETATIE ONDERZOEKSRESULTATEN	7
4.1	VASTE BODEM EN GRONDWATER.....	7
4.2	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	7

BIJLAGEN:

1	Topografisch overzicht
2	Boorbeschrijvingen
3	Analyserapporten vaste bodem en grondwater
4	Toetsingstabel standaardbodem
5	Informatie historisch onderzoek Histodata
6	Locatiefoto's

TEKENING:

1-1	Situatie met boringen en peilbuis
-----	-----------------------------------



5.1.2e en 5.1.2e

Dalmsholterweg 17
7722 KJ DALFSEN

Postadres
Provincie Overijssel
Postbus 10078
8000 GB Zwolle

Telefoon 038 425 25 25
Telefax 038 425 26 61

Uw kenmerk

Uw brief

Ons kenmerk
WB/2002/911

Datum
18 03 2002

Bijlagen
1

Doorkiesnummer
425 14 40

Inlichtingen bij
5.1.2e

22. MAR 2002

Onderwerp

Wet Bodembescherming. Locatie Dalfsen - Dalmsholterweg 17. Inventarisatie voormalige tankstations.
Bodemonderzoek. OV.014800092.

Geachte 5.1.2e en 5.1.2e

Door de provincie Overijssel is een inventariserend onderzoek uitgevoerd met betrekking tot voormalige tankstations. Gezien het vroegere gebruik van deze locaties zouden deze verontreinigd kunnen zijn. Uit het historisch onderzoek in het archief van de gemeente Dalfsen is gebleken dat u eigenaar bent van onderstaand perceel waar in het verleden vermoedelijk een tankstation aanwezig is geweest. Het betreft de locatie Dalmsholterweg 17, kadastraal bekend sectie F, nummer 4396.

Om de kwaliteit van de bodem te kunnen beoordelen is op uw terrein een bodemonderzoek verricht door het adviesbureau Hunneman Milieu-advies BV uit Raalte in opdracht van de provincie Overijssel. Het onderzoek had tot doel vast te stellen of er een bodemverontreiniging door motorbrandstoffen aanwezig is als gevolg van activiteiten uit het verleden (voormalige tankstation).

Uit het verkennend bodemonderzoek blijkt dat er in de vaste bodem en in het grondwater zintuiglijk en/of analytisch geen oliecomponenten zijn aangetroffen. Op basis van de onderzoeksresultaten bestaat er voor deze locatie geen noodzaak voor nader onderzoek en/of saneringsmaatregelen. Een kopie van het onderzoeksrapport treft u hierbij aan.

Wij wijzen erop dat noch deze brief noch dit rapport een zogenoemde "schone grond verklaring" is, immers niet het gehele terrein is onderzocht.

Een afschrift van deze brief en een exemplaar van de rapportage is verzonden aan 5.1.2e 5.1.2e van de gemeente Dalfsen. Voor een toelichting op deze brief of het rapport kunt u contact opnemen met 5.1.2e, telefoonnummer 038 425 24 77.

Postbank 833220
ING Bank 69 18 10 893

Bezoekadres
Luttenbergstraat 2
Zwolle

Het provinciehuis is vanaf het NS-station bereikbaar met stadsbus lijn 1 richting Berkum, halte provinciehuis

2

Vertrouwende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Gedeputeerde Staten van Overijssel,

5.1.2e

5.1.2e

adjuncthoofd eenheid Water en Bodem.

Geneente Dalfsen

t.a.v.

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

1 INLEIDING

In opdracht van de Provincie Overijssel is in augustus 2001 door Hunneman Milieu-Advies een verkennend/nulsituatie bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van een voormalig tankstation aan de Dalmsholterweg 17 te Dalfsen. Voor de regionale ligging van de locatie wordt verwezen naar bijlage 1.

Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van een inventarisatie van voormalige tankstations door de Provincie Overijssel.

Doel van het onderzoek is tweeledig, te weten:

- vaststellen van de aan- of afwezigheid van een ondergrondse tank en/of leidingwerk;
- de aard en mate bepalen van eventueel in de bodem aanwezige brandstof gerelateerde oliecomponenten.

Het onderzoek is grotendeel uitgevoerd volgens het protocol verkennend bodemonderzoek tankstations (V.O.T.), en de richtlijnen van de Nederlandse Norm voor verkennend bodemonderzoek (NEN-5740). Het veldonderzoek en de chemische analyses zijn uitgevoerd volgens de Nederlandse Normen en Praktijk Richtlijnen (NEN en NPR) van het Nederlands Normalisatie-Instituut. Voor zover de werkzaamheden hierin niet zijn beschreven, zijn ze uitgevoerd volgens de "aangepaste Voorlopige Praktijkrichtlijnen voor bemonstering en analyse bij bodemverontreiniging, uitgave september 1988 (a-VPR, 1988)".

Het rapport is als volgt ingedeeld:

- | | |
|--------------------------------------|----------------|
| • Vooronderzoek | (hoofdstuk 2); |
| • Veld- en chemisch onderzoek | (hoofdstuk 3); |
| • Interpretatie onderzoeksresultaten | (hoofdstuk 4). |

2 VOORONDERZOEK

De in dit hoofdstuk beschreven gegevens zijn verkregen uit de volgende bronnen:

- historisch onderzoek Histodata (rapport, maart 2000);
- informatie opdrachtgever;
- locatiebezoek;
- grondwaterkaart van Nederland.

Tabel 1. *topografische gegevens onderzoekslocatie*

kadastrale aanduiding	gemeente:	Dalfsen	sectie: F	nr.:	4396
oppervlak locatie	ca. 2.200	m2			
maaiveldhoogte	ca. 3,5	m +NAP			
X-coördinaat	218.250	(± 250 m)			
Y-coördinaat	496.500	(± 250 m)			

2.1 Achtergrondinformatie

De onderzoekslocatie is gesitueerd aan de Dalmsholterweg 17 te Dalfsen. Volgens het hinderwetdossier is in 1931 vergunning verleend voor het plaatsen van een 2.000 liter benzinetank voor het perceel destijds bekend als gemeente Dalfsen, F 2377. Het is onbekend of de tank inderdaad geplaatst is en zo ja, of deze is verwijderd. In bijlage 6 zijn foto's van de huidige locatie opgenomen.

Het tankstation bestond uit de volgende onderdelen:

- 1 afleverzuil;
- 1 ondergrondse benzinetank (2.000 ltr.).

Het vulpunt bevond zich naar verwachting op de tank. Voor de inrichting van het terrein verwijzen wij naar tekening 1-1.

2.2 Onderzoeksstrategie

Voorafgaand aan het plaatsen van de boringen is de locatie gescand met een tankdetector (Fischer m-scope GEMINI-3). De gehanteerde onderzoekstrategie is grotendeels gebaseerd op het protocol verkennend bodemonderzoek tankstations (V.O.T.) en het onderzoeksprotocol NEN-5740. De gehanteerde onderzoeksstrategie is weergegeven in tabel 2.

Tabel 2: *veld- en laboratoriumonderzoek*

Sublocatie	aantal boringen	afgewerkt met peilbuis	chemisch onderzoek	
			vaste bodem	grondwater
afleverzuil	1 x 1,0 m-mv	-	1 min. olie + BTEX	-
ondergrondse tank	2 x 3,0 m-mv	1	1 min. olie + BTEX 1 org. stof	1 min. olie + BTEX

2.3 Regionale bodemopbouw en geohydrologie

Regionale bodemopbouw

De maaiveldhoogte bedraagt circa 3,5 m +NAP. De gegevens over de regionale bodemopbouw zijn samengevat in tabel 3.

Tabel 3: schematische voorstelling van de regionale bodemopbouw

pakket	diepte (in m-mv)	samenstelling	parameters
1 ^e WVP Form. van Twente en Kreftenheye	0 – 30	matig grof tot matig fijn zand	kD-waarde ca. 1000 m ² .d ⁻¹
Scheidende laag Form. van Drente	40	klei	
2 ^e WVP Form van Urk, Enschede, Harderwijk	180	fijn tot matig grof zand	kD-waarde ca. 1000 m ² .d ⁻¹
basis Form van Breda	>180	klei	
Toelichting: WVP = watervoerend pakket kD-waarde = doorlaatvermogen of transmissiviteit			

Regionale grondwaterstroming

De regionale stroming van het grondwater is noordwestelijk gericht.

3 VELD- EN CHEMISCH ONDERZOEK

3.1 Veldonderzoek

Het veldonderzoek is uitgevoerd in augustus 2001. Voor het onderzoek zijn 3 handboringen uitgevoerd (1 t/m 3), waarvan 1 boring is afgewerkt met een peilbuis. De maximale boordiepte bedraagt 3,0 m-mv. Voor de situatie van de boringen en peilbuis verwijzen wij naar tekening 1-1.

Bodemopbouw

In het veld zijn de fysische bodemeigenschappen per boring en bodemlaag beschreven. De boorbeschrijvingen zijn opgenomen in bijlage 2 en samengevat in tabel 4.

Tabel 4: *samenvatting van het lokaal aangetroffen bodemprofiel*

traject (m-mv)	Hoofdnaam	Toevoeging
0,0 – 0,08	klinker	
0,08 – 1,6	zand, matig fijn	zwak siltig, zwak tot matig humeus
1,6 – 2,5	zand, matig fijn	zwak siltig
2,5 – 3,0	zand, matig grof	zwak siltig
grondwaterstand: circa 1,5 m-mv		

Zintuiglijke waarnemingen

Tijdens het veldonderzoek is de opgeboorde grond beoordeeld op zintuiglijk waarneembare verontreinigingsindicaties. Hierbij is gebruik gemaakt van de olie/water-test en is gelet op afwijkende kleur of geur van de bodem. De zintuiglijke waarnemingen zijn weergegeven in tabel 4 en in bijlage 2.

Monsternamen

Voor het chemisch onderzoek zijn uit de boringen van iedere 0,5 m of aparte bodemlaag grondmonsters genomen. Het grondwater uit de peilbuis is minimaal een week na plaatsing bemonsterd. De elektrische geleidbaarheid (Ec) en de zuurgraad (pH) zijn in het veld gemeten. De meetresultaten zijn weergegeven in tabel 6.

3.2 Chemisch onderzoek

Aan de hand van de gekozen onderzoeksstrategie en waarnemingen tijdens het veldonderzoek zijn een aantal monsters geselecteerd voor analyse. De selectie van monsters is weergegeven in tabel 5. De analyses zijn uitgevoerd door een door Sterlab erkend laboratorium. De analyserapporten van het laboratorium zijn opgenomen in bijlage 3. De resultaten zijn weergegeven in tabel 5 en 6.

3.3 Toetsingscriteria en analyseresultaten

Als bijlage 4 is het toetsingskader met de streef- en interventiewaarden opgenomen. De toetsingswaarden zijn gerelateerd aan het organische stof- en lutumgehalte van de bodem en worden gehanteerd om de verontreinigingssituatie vast te stellen:

- **Streefwaarden (*)¹**
De streefwaarden geven het niveau aan waar beneden sprake is van een duurzame bodemkwaliteit. De streefwaarden hebben betrekking op de in de natuur voorkomende achtergrondgehalten, of detectiegrenzen bij stoffen die niet in natuurlijke milieus voorkomen.
- **Criterium voor nader onderzoek (**) ¹**
Het criterium $\frac{1}{2}(\text{interventiewaarde} + \text{streefwaarde})$ of "toetsingswaarde nader onderzoek" is vastgesteld om aan te geven dat een nader onderzoek nodig is. Voor stoffen waarvoor geen streefwaarde is vastgesteld, dient $\frac{1}{2}(\text{interventiewaarde})$ gehanteerd te worden.
- **Interventiewaarden (***)¹**
De interventiewaarden geven het concentratieniveau voor verontreinigende stoffen aan waarboven sprake is van ernstige bodemverontreiniging. In bijzondere situaties kan ook bij gehalten beneden de interventiewaarden sprake zijn van een geval van ernstige verontreiniging. De interventiewaarden zijn gebaseerd op de risico's voor de volksgezondheid en het ecosysteem.

¹De symbolen tussen de haakjes corresponderen met de "overschrijdingssymbolen" van tabel 5 en 6.

Van een geval van ernstige verontreiniging is sprake indien de gemiddelde concentratie van een verontreinigende stof in minimaal 25 m³ grond of 100 m³ grondwater hoger is dan de interventiewaarden.

Overschrijding van de interventiewaarden betekent niet automatisch dat de sanering urgent is. Nadat de globale omvang is vastgesteld, zal op basis van de actuele risico's voor de mens, de actuele risico's voor het ecosysteem en de verspreidingsrisico's, de urgentie van een sanering moeten worden bepaald. Indien het geval niet urgent is en geen functiewijziging van het terrein plaatsvindt is er geen reden om tot directe sanering over te gaan.

Hunneman Milieu-Advies

Tabel 5: zintuiglijke waarnemingen en analyseresultaten vaste bodem (oliecomponenten)

Veldwaarnemingen en verklaring symbolen					Analyseresultaten vaste bodem en toetsingswaarden in mg/kg d.s.								
O/W test: 1 = licht 2 = matig 3 = sterk	Aard: B = benzine HBO = huisbrandolie D = diesel Ol = olie		d = detectiegrens h = humusstoring		S-waarde ½(S+I) waarde I-waarde H = <2%	10 505 1000	(d) 0,11 0,2	(d) 13 26	(d) 5 10	(d) 2,5 5	@ @ @		
Sublocatie	boring [nr.]	max. boor- diepte [m-mv]	zintuiglijke waarnemingen			monster diepte [m-mv]	code	min. olie [GC]	benzeen	tolueen	ethyl- benz.	xylenen	BTEX [tot.]
			diepte [m-mv]	O/W test	Aard								
afleverzuil	1	1,0	gestaakt	geen		0,0-0,5	1-01	25 ^{a,h}	<d	<d	<d	<d	<d
tank	2	3,0		geen									
	3	3,0		geen		1,5-2,0	3-01	45 ^{a,h}	<d	<d	<d	<d	<d
Toelichting bij tabel:													
* : overschrijding van de streefwaarde					@ : geen toetsingswaarden voor gegeven								
** : overschrijding toetsingswaarde nader onderzoek					- : niet geanalyseerd								
*** : overschrijding interventiewaarde					25 ^{a,h} : gehalte deels veroorzaakt door humusstoring								

Tabel 6: analyseresultaten grondwater (oliecomponenten)

Veldmetingen en verklaring symbolen					Analyseresultaten grondwater en toetsingswaarden in µg/l tenzij anders aangegeven						
d = detectiegrens					S-waarde	(d)	0,2	7	4	0,2	@
@ = geen toetsingswaarde					½(S+I)-waarde	325	15	500	75	35	@
					I-waarde	600	30	1000	150	70	@
Sublocatie	peilbuis [nr.]	filterdiepte [m-mv]	EC µS/cm	pH		min. olie [GC]	benzeen	tolueen	ethylbenz.	xylenen	BTEX (totaal)
tank	2	1,4 - 2,4	1030	5,4		<d	<d	<d	<d	<d	<d
Toelichting tabel:											
• : overschrijding van de streefwaarde											
** : overschrijding toetsingswaarde nader onderzoek											
*** : overschrijding interventiewaarde											

4 INTERPRETATIE ONDERZOEKSRESULTATEN

In opdracht van de Provincie Overijssel is in augustus 2001 door Hunneman Milieu-Advies een verkennend/nulsituatie bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van een voormalig tankstation aan de Dalmsholterweg 17 te Dalfsen.

Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van een inventarisatie van voormalige tankstations door de Provincie Overijssel.

Doel van het onderzoek is tweeledig, te weten:

- vaststellen van de aan- of afwezigheid van een ondergrondse tank en/of leidingwerk;
- de aard en mate bepalen van eventueel in de bodem aanwezige brandstof gerelateerde oliecomponenten.

4.1 Vaste bodem en grondwater

Voormalige tank en afleverzuil

Ter plaatse van de (voormalige) ondergrondse tank en afleverzuil zijn met de scanner geen signalen waargenomen die duiden op de aanwezigheid van een tank en/of leidingwerk. In de boringen geplaatst bij de (voormalige) tank en afleverzuil zijn in de *vaste bodem* zintuiglijk geen oliecomponenten aangetroffen. Analytisch zijn licht verhoogde gehalten aan minerale olie aangetoond. De aangetoonde gehalten overschrijden in geringe mate de streefwaarde. Vluchtige aromaten zijn niet aangetoond.

De aangetoonde olie is door het laboratorium niet eenduidig te karakteriseren. Gezien de ketenlengte en omdat zintuiglijk geen indicaties zijn waargenomen die duiden op het voorkomen van minerale olie, verwachten wij dat de aangetoonde olie is veroorzaakt door natuurlijke bodeminvloeden (zoals humuszuren).

In het *grondwater* (peilbuis 2) zijn geen verhoogde gehalten aan oliecomponenten aangetoond.

4.2 Conclusies en aanbevelingen

In de vaste bodem en in het grondwater zijn zintuiglijk en/of analytisch geen noemenswaardige gehalten aan oliecomponenten aangetroffen.

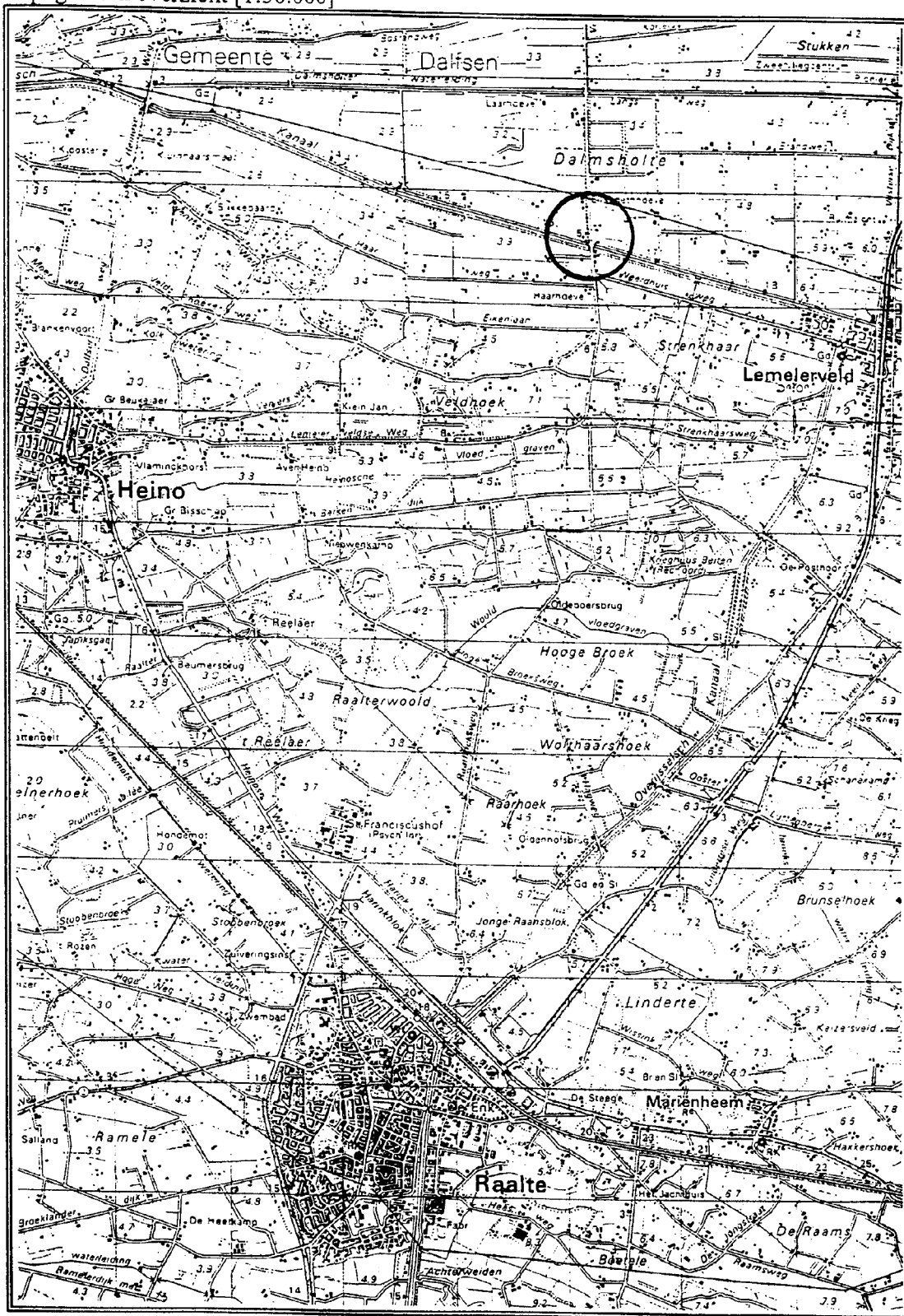
Verder verwachten wij dat er geen ondergrondse tank en/of leidingwerk meer aanwezig is.

Op basis van de onderzoeksresultaten bestaat er voor het voormalige tankstation geen noodzaak voor nader onderzoek en/of saneringsmaatregelen.

BIJLAGE 1

Topografisch overzicht

Topografisch overzicht [1:50.000]



BIJLAGE 2

Boorbeschrijvingen

Legenda (conform NEN 5104)

grind

	grind, siltig
	grind, zwak zandig
	grind, matig zandig
	grind, sterk zandig
	grind, uiterst zandig

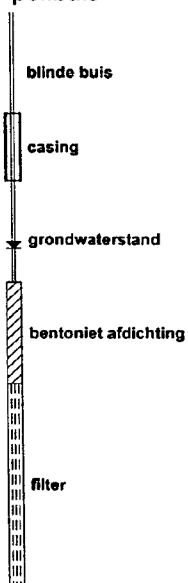
zand

	zand, kleiig
	zand, zwak siltig
	zand, matig siltig
	zand, sterk siltig
	zand, uiterst siltig

veen

	veen, mineraalarm
	veen, zwak kleiig
	veen, sterk kleiig
	veen, zwak zandig
	veen, sterk zandig

peilbuis



klei

	klei, zwak siltig
	klei, matig siltig
	klei, sterk siltig
	klei, uiterst siltig
	klei, zwak zandig
	klei, matig zandig
	klei, sterk zandig

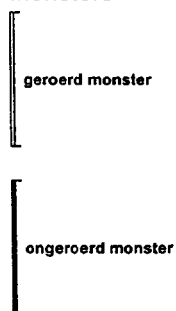
leem

	leem, zwak zandig
	leem, sterk zandig

overige toevoegingen

	zwak humeus
	matig humeus
	sterk humeus
	zwak grindig
	matig grindig
	sterk grindig

monsters



overig

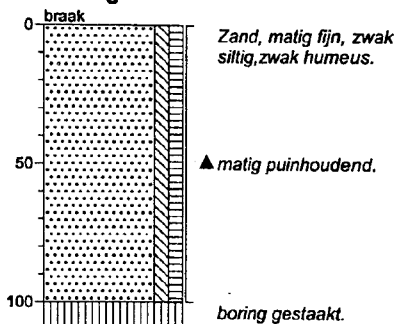
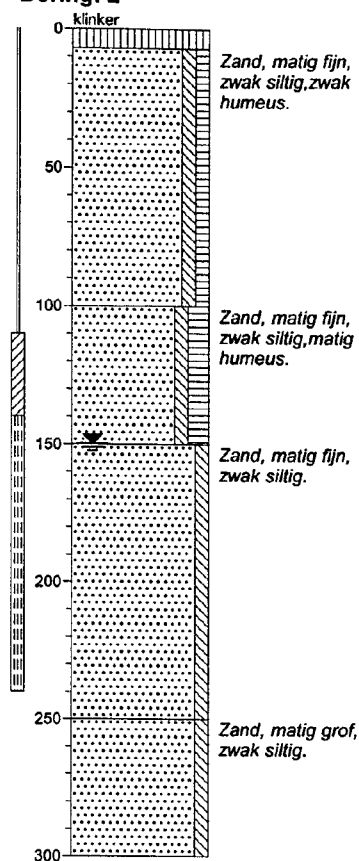
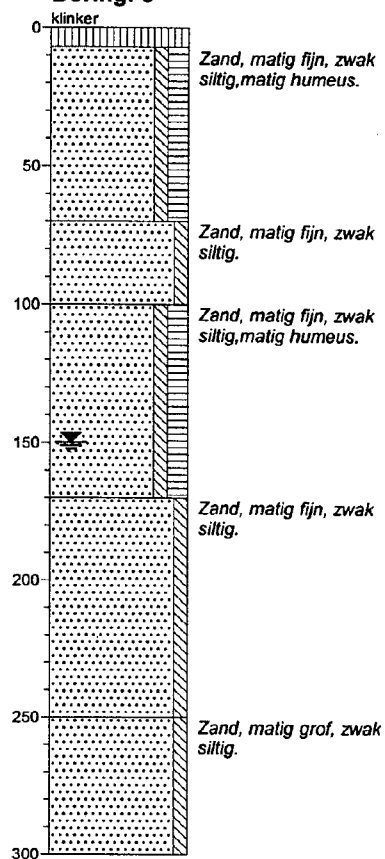
	bijzonder bestanddeel
	grondwaterstand tijdens boren
	maaiveldtype c.q. textuur afwezig
	slib

geur

	lichte geur
	matige geur
	sterke geur

Olie

	lichte olie-water reactie
	matige olie-water reactie
	sterke olie-water reactie

Boring: 1**Boring: 2****Boring: 3**

getekend volgens NEN 5104.

BIJLAGE 3

Analyserapporten vaste bodem en grondwater



ALcontrol Laboratories

ALcontrol B.V.

Steenhouwerstraat 15 · 3194 AG Hoogvliet

Tel.: (010) 231 47 00 · Fax: (010) 416 30 34

HUNNEMAN MILIEU ADVIES
5.1.2e Hunneman

Bijlage 1 van 3

Projectnaam : 00. vm. tankstation Dalmsholterweg 17 Dalfsen
Projectnummer : 2001.401
Ontvangstdatum : 10-08-2001
Startdatum : 10-08-2001

Rapportnummer : 01322T9
Rapportagedatum : 15-08-2001

Analyse	Eenheid	X01	X02
droge stof	gew.-%	88.3	88.8
organische stof (gloeiverl % vd DS)		1.4	
VLUCHTIGE AROMATEN			
benzeen	mg/kgds	<0.05	<0.05
tolueen	mg/kgds	<0.05	<0.05
ethylbenzeen	mg/kgds	<0.05	<0.05
xylenen	mg/kgds	<0.05	<0.05
Totaal BTEX	mg/kgds	<0.2	<0.2
naftaleen	mg/kgds	<0.1	<0.1
MINERALE OLIE			
fractie C10 - C12	mg/kgds	<5	<5
fractie C12 - C22	mg/kgds	<5	10
fractie C22 - C30	mg/kgds	10	10
fractie C30 - C40	mg/kgds	10	20
totaal olie C10-C40	mg/kgds	25	45

Kode	Monstersoort	Monsterspecificatie
X01	grond	1-01 [0,0-0,5 m -mv]
X02	grond	3-01 [1,5-2,0 m -mv]



QUALIFIED BY STERLAB, ALCONTROL IS INGESCHREVEN IN HET STERLABREGISTER VOOR LABORATORIA ONDER NO. 28 VOOR GEBIEDEN ZOALS NADER BESCHREVEN IN DE ERKENNING
AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMEENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM
MOCHTELING-HANDELSRECHTER K.V.V. ROTTERDAM 04265286



ALcontrol Laboratories

ALcontrol B.V.
Steenhouwerstraat 15 · 3194 AG Hoogvliet
Tel.: (010) 231 47 00 · Fax: (010) 416 30 34

HIJNEMAN MTL TEU ADVIES
5.1.2e

Bijlage 2 van 3

Projektnaam : OO. vm. tankstation Dalmsholterweg 17 Dalfsen
Projektnummer : 2001.401
Ontvangstdatum : 10-08-2001
Startdatum : 10-08-2001

Rapportnummer : 01322T9
Rapportagedatum : 15-08-2001

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
droge stof	grond	Conform NEN 5747
organische stof (gloeiverlies)	grond	Conform NEN 5754 (Org. stof gecorrigeerd voor 10 % lutum)
benzeen	grond	Eigen methode, headspace GCMS
tolueen	grond	Eigen methode, headspace GCMS
ethylbenzeen	grond	Eigen methode, headspace GCMS
xylene	grond	Eigen methode, headspace GCMS
naftaleen	grond	Eigen methode, headspace GCMS
Minerale olie GC (C10-C40)	grond	Eigen methode, aceton-hexaan-extractie, clean-up ,analyse m.b.v. GC-FID
Minerale olie GC (C10-C40)	grond	

De met een * gemerkte analyses vallen niet onder de Sterlab erkenning.



QUALIFIED BY STERLAB, ALCONTROL'S IS INGESCHREVEN IN HET STERLABREGISTER VOOR LABORATORIA ONDER NO. 28 VOOR GEBIEDEN ZOALS NADER BESCHREVEN IN DE ERKENNING
AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALZIJNENDE JOORNVAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOP-ANDELS FABRIKEN TE ROTTERDAM
NICHTRUING-HANDELSREGISTER KVK ROTTERDAM 24185236



ALcontrol Laboratories

ALcontrol B.V.

Steenhouwerstraat 15 · 3194 AG Hoogvliet

Tel.: (010) 231 47 00 · Fax: (010) 416 30 34

HUNNEMAN MILIEU ADVIES

5.1.2e

Bijlage 3 van 3

Projektnaam : 00. vm. tankstation Dalmsholterweg 17 Dalfsen
 Projektnummer : 2001.401
 Ontvangstdatum : 10-08-2001
 Startdatum : 10-08-2001

Rapportnummer : 0132219
 Rapportagedatum : 15-08-2001

Monster informatie:

X001 a1963324
 X002 a1963318



QUALIFIED BY STERLAB, ALCONTROL IS INGESCHREVEN IN HET STERLABREGISTER VOOR LABORATORIA ONDER NO. 28 VOOR GEBIEDEN ZOALS NADER BESCHREVEN IN DE ERKENNING
 AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KANTIER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM
 INSCRIVING-HANDELSREGISTER KVK ROTTERDAM 14265326

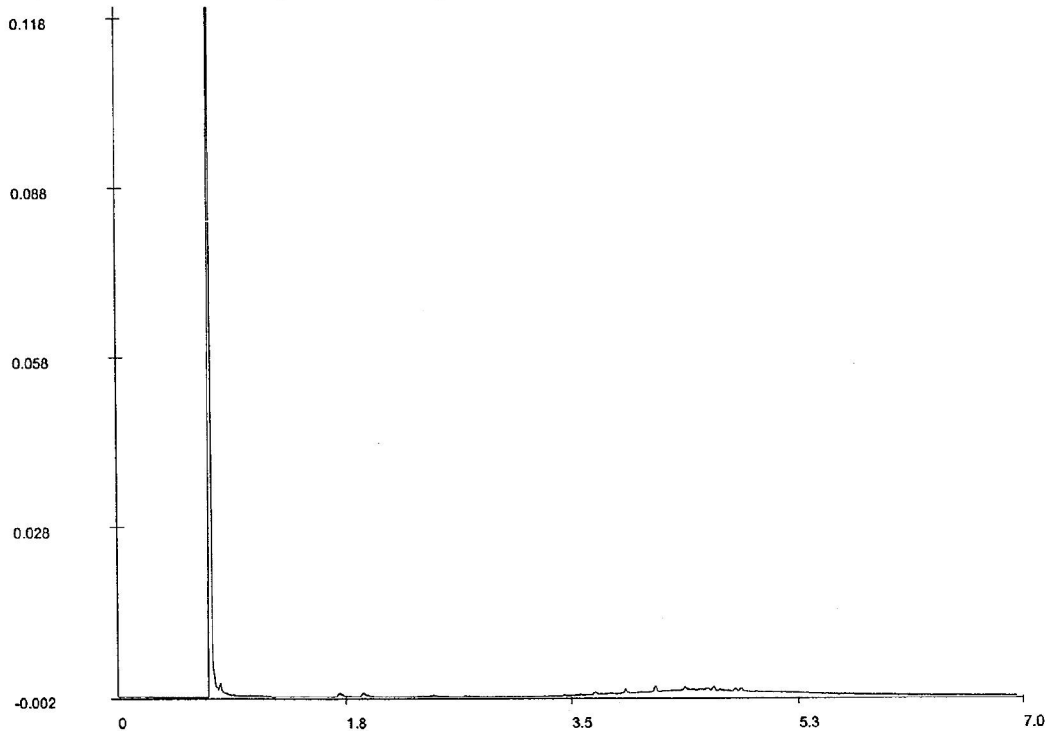

ALcontrol Laboratories

ALcontrol B.V.
 Steenhouwerstraat 15 · 3194 AG Hoogvliet
 Tel.: (010) 231 47 00 · Fax: (010) 416 30 34

HUNNEMAN MILIEU ADVIES

5.1.2e Hunneman
 Postbus 253
 8100 AG RAALTE

Monsternummer: 01322T9 X001
 Datum analyse: 14/8/01
 Projectnummer: 2001401
 Projectnaam: OO. vm. tankstation Dalmsholterweg 17 Dalfsen
 Monsteromschr.: 1-01 [0,0-0,5 m -mv]


Olie GC - chromatogram

Voor analyseresultaten: zie rapport

Karakterisering naar alkaantraject
Retentietijden van de even alkanen in minuten:

benzine	C9-C14	C10	1.2
kerosine en petroleum	C10-C16	C12	2.1
diesel en gasolie	C10-C28	C22	3.6
motorolie	C20-C36	C30	4.5
stookolie	C10-C36	C40	5.9



QUALIFIED BY STERILAB, ALCONTROL IS INGESCHREVEN IN HET STERILABREGISTER VOOR LABORATORIA ONDER NO. 28 VOOR GEBIEDEN ZOALS NADER BESCHREVEN IN DE ERKENNING
 ALCONCE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALCONCE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM
 NOOCHTUNG-HANDELSREGISTER K.K.K. ROTTERDAM 24265286


ALcontrol Laboratories

ALcontrol B.V.

Steenhouwerstraat 15 · 3194 AG Hoogvliet

Tel.: (010) 231 47 00 · Fax: (010) 416 30 34

HUNNEMAN MILIEU ADVIES

5.1.2e Hunneman

Postbus 253

8100 AG RAALTE

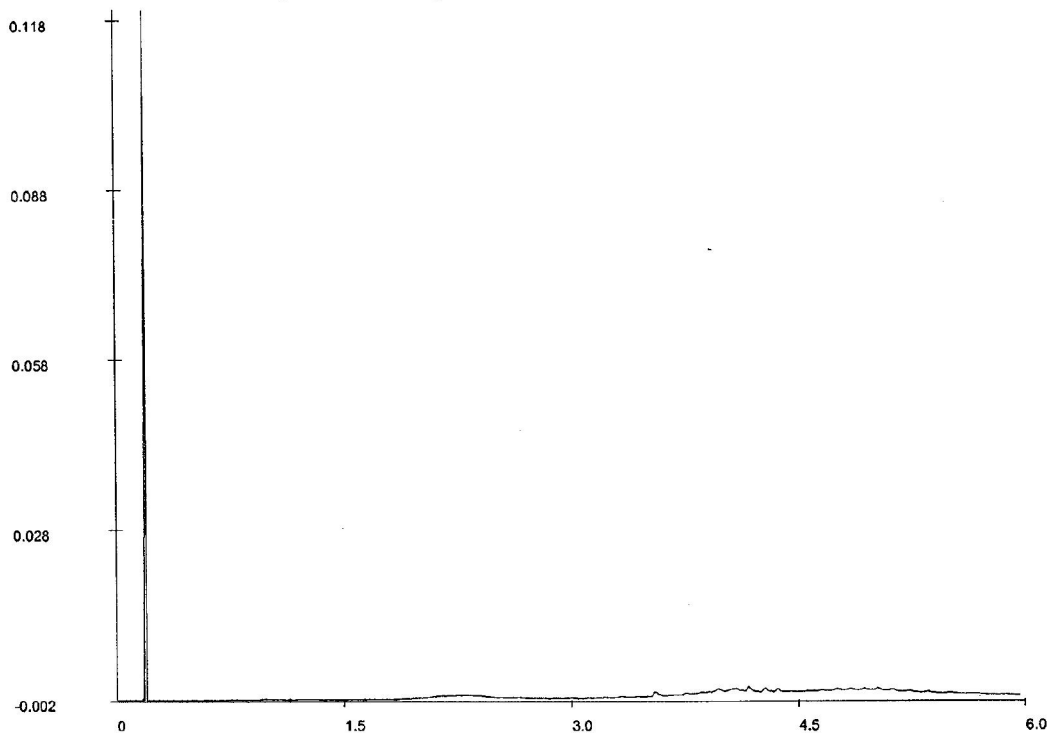
Monsternummer: 01322T9 X002

Datum analyse: 14/8/01

Projectnummer: 2001401

Projectnaam: OO. vm. tankstation Dalmsholterweg 17 Dalfsen

Monsteromschr.: 3-01 [1,5-2,0 m -mv]


Olie GC - chromatogram
Voor analyseresultaten: zie rapport
Karakterisering naar alkaantraject
Retentietijden van de even alkanen in minuten:

benzine	C9-C14	C10	0.8
kerosine en petroleum	C10-C16	C12	1.8
diesel en gasolie	C10-C28	C22	3.2
motorolie	C20-C36	C30	4.1
stookolie	C10-C36	C40	5.0



QUALIFIED BY STERLAB, ALCONTROL IS INGESCHREVEN IN HET STERLABREGISTER VOOR LABORATORIA ONDER NO. 28 VOOR GEBIEDEN ZOALS NADER BESCHREVEN IN DE ERKENNING
 ALLENZE ANALYSEMETHODEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE A. GELTENDEN VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM
 NEN-ISO 9001-REGISTER KVK ROTTERDAM 1265528E



ALcontrol Laboratories

ALcontrol B.V.

Steenhouwerstraat 15 · 3194 AG Hoogvliet

Tel.: (010) 231 47 00 · Fax: (010) 416 30 34

Bijlage 1 van 3

HUNNEMAN MILIEU ADVIES
5.1.2e Hunneman

Projectnaam : O.O. vm. tankstation Dalmsholterweg Dalfsen
Projectnummer : 2001.401
Ontvangstdatum : 29-08-2001
Startdatum : 30-08-2001

Rapportnummer : 01351T1
Rapportagedatum : 04-09-2001

Analyse	Eenheid	X01
VLUCHTIGE AROMATEN		
benzeen	ug/L	<0.2
tolueen	ug/L	<0.2
ethylbenzeen	ug/L	<0.2
xylene	ug/L	<0.5
Totaal BTEX	ug/L	<1
naftaleen	ug/L	<0.2
MINERALE OLIE		
fractie C10 - C12	ug/L	<10
fractie C12 - C22	ug/L	<10
fractie C22 - C30	ug/L	<10
fractie C30 - C40	ug/L	<10
totaal olie C10-C40	ug/L	<50

Kode	Monstersoort	Monsterspecificatie
X01	grondwater	peilbuis 2



QUALIFIED BY STERLAB, ALCONTROL IS INGESCHREVEN IN HET STERLABREGISTER VOOR LABORATORIA ONDER NO. 28 VOOR GEBIEDEN ZOALS NADER BESCHREVEN IN DE ERKENNING
AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM
INSCHRIJVING HANDELSREGISTER KVK ROTTERDAM 24265286



ALcontrol Laboratories

ALcontrol B.V.

Steenhouwerstraat 15 · 3194 AG Hoogvliet

Tel.: (010) 231 47 00 · Fax: (010) 416 30 34

HUNNEMAN MILIEU ADVIES

5.1.2e Hunneman

Bijlage 2 van 3

Projektnaam : O.O. vm. tankstation Dalmscholterweg Dalfsen
 Projektnummer : 2001.401
 Ontvangstdatum : 29-08-2001
 Startdatum : 30-08-2001

Rapportnummer : 01351T1
 Rapportagedatum : 04-09-2001

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
benzeen	grondwater	Conform NEN 6407, online purge&trap GC-MS
tolueen	grondwater	Conform NEN 6407, online purge&trap GC-MS
ethylbenzeen	grondwater	Conform NEN 6407, online purge&trap GC-MS
xylenen	grondwater	Conform NEN 6407, online purge&trap GC-MS
naftaleen	grondwater	Conform NEN 6407, online purge&trap GC-MS
Minerale olie GC (C10-C40)	grondwater	Eigen methode, hexaan-extractie, clean-up, analyse m.b.v. GC-FID

De met een * gemerkte analyses vallen niet onder de Sterlab erkenning.



QUALIFIED BY STERLAB, ALCONTROL IS INGESCHREVEN IN HET STERLABREGISTER VOOR LABORATORIA ONDER NO. 28 VOOR GEBIEDEN ZOALS NADER BESCHREVEN IN DE ERKENNING
 AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM
 INSCHRIJVING HANDELSREGISTER KVK ROTTERDAM 24265286

**ALcontrol Laboratories**

ALcontrol B.V.

Steenhouwerstraat 15 · 3194 AG Hoogvliet

Tel.: (010) 231 47 00 · Fax: (010) 416 30 34

Bijlage 3 van 3

HUNNEMAN MILIEU ADVIES

5.1.2e

Hunneman

Projektnaam : O.O. vm. tankstation Dalmsholterweg Dalfsen
Projektnummer : 2001.401
Ontvangstdatum : 29-08-2001
Startdatum : 30-08-2001

Rapportnummer : 01351T1
Rapportagedatum : 04-09-2001

Monster informatie:

X001 s0064681

QUALIFIED BY STERLAB, ALCONTROL IS INGESCHREVEN IN HET STERLABREGISTER VOOR LABORATORIA ONDER NO. 28 VOOR GEBIEDEN ZOALS NADER BESCHREVEN IN DE ERKENNINGS-
AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KANIER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM
INSCHRIJVING HANDELSREGISTER KVK ROTTERDAM 24265286

BIJLAGE 4

Toetsingstabel standaardbodem

Toetsingstabel standaard bodem

Bron: Circulaire streefwaarden en interventiewaarden bodemsanering
(Staatscourant 24 februari 2000, nr. 39)

Tabel 1: Streefwaarden en interventiewaarden

Parameter	grond/sediment (mg/kg d.s.)		grondwater (µg/l)	
	streefwaarde	interventiewaarde	streefwaarde	interventiewaarde
I Zware metalen¹⁵				
antimoon	3	15	-	20
arseen	29	55	10	60
barium	160	625	50	625
cadmium	0,8	12	0,4	6
chromium	100	380	1	30
cobalt	9	240	20	100
koper	36	190	15	75
kwik	0,3	10	0,05	0,3
lood	85	530	15	75
molybdeen	3	200	5	300
nikkel	35	210	15	75
zink	140	720	65	800
II Anorganische verbindingen				
cyaniden-vrij	1	20	5	1500
cyaniden-complex (pH<5) ¹	5	650	10	1500
cyaniden-complex (pH≥5)	5	50	10	1500
thiocyanaten (som)	1	20	-	1500
bromide (mg Br/l)	20	-	0,3 mg/l ²	-
chloride (mg Cl/l)	-	-	100 mg/l ²	-
fluoride (mg F/l)	500 ¹	-	0,5 mg/l ²	-
III Aromatische verbindingen				
benzeen	0,01	1	0,2	30
ethylbenzeen	0,03	50	4	150
tolueen	0,01	130	7	1000
xylenen	0,1	25	0,2	70
styreen (vinylbenzeen)	0,3	100	6	300
fenol	0,05	40	0,2	2000
cresolen (som)	0,05	5	0,2	200
catechol (o-dihydroxybenzeen)	0,05	20	0,2	1250
resorcinol (m-hydroxybenzeen)	0,05	10	0,2	600
hydrochinon (p-dihydroxybenzeen)	0,05	10	0,2	800
IV Polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK's)				
PAK (som 10) ^{4,14}	1	40	-	-
naftaleen			0,01	70
antraceen			0,0007*	5
fenantreen			0,003*	5
fluorantheen			0,003	1
benzo(a)antraceen			0,0001*	0,5
chryseen			0,003*	0,2
benzo(a)pyreen			0,0005*	0,05
benzo(ghi)peryleen			0,0003	0,05
benzo(k)fluorantheen			0,0004*	0,05
indeno(1,2,3-cd)pyreen			0,0004*	0,05
V Gechloreerde koolwaterstoffen				
vinylchloride	0,01	0,1	0,01	5
dichloormethaan	0,4	10	0,01	1000
1,1-dichloorethaan	0,02	15	7	900
1,2-dichloorethaan	0,02	4	7	400
1,1-dichlooretheen	0,1	0,3	0,01	10
1,2-dichlooretheen (cis en trans)	0,2	1	0,01	20
dichloorpropanen	0,002#	2	0,8	80
trichloormethaan (chloroform)	0,02	10	6	400
1,1,1-trichloorethaan	0,07	15	0,01	300
1,1,2-trichloorethaan	0,4	10	0,01	130
trichlooretheen (tri)	0,1	60	24	500
tetrachloormetaan (tetra)	0,4	1	0,01	10
tetrachlooretheen (per)	0,002	4	0,01	40

Parameter	grond/sediment (mg/kg d.s.)		grondwater (µg/l)	
	streefwaarde	interventiewaarde	streefwaarde	interventiewaarde
Vervolg V Gechloreerde koolwaterstoffen				
chloorbenzenen (som) ^{5,14}	0,03	30	-	-
monochloorbenzeen			7	180
dichloorbenzenen			3	50
trichloorbenzenen			0,01	10
tetrachloorbenzenen			0,01	2,5
pentachloorbenzeen			0,003	1
hexachloorbenzeen			0,00009*	0,5
chloorfenolen (som) ^{6,14}	0,01	10	-	-
monochloorfenolen (som)			0,3	100
dichloorfenolen			0,2	30
trichloorfenolen			0,03*	10
tetrachloorfenolen			0,01*	10
pentachloorfenol			0,04*	3
chloornaftaleen	-	10	-	6
monochlooranilinen	0,005	50	-	30
polychloorbifenylen (som 7) ⁷	0,02	1	0,01*	0,01
EOX	0,3		-	
VI Bestrijdingsmiddelen				
DDT/DDE/DDD ⁸	0,01	4	0,004 ng/l	0,01
drins ⁹	0,005	4	-	0,1
aldrin	0,00006		0,009 ng/l*	
dieldrin	0,0005		0,1 ng/l	
endrin	0,00004		0,04 ng/l	
HCH-verbindingen ¹⁰	0,01^	2	0,05^	1
α-HCH	0,003		33 ng/l	
β-HCH	0,009		8 ng/l	
γ-HCH	0,00005		9 ng/l	
atrazine	0,0002	6	29 ng/l	150
carbaryl	0,00003	5	2 ng/l*	50
carbofuran	0,00002	2	9 ng/l	100
chloordaan	0,00003	4	0,02 ng/l*	0,2
endosulfan	0,00001	4	0,2 ng/l*	5
heptachloor	0,0007	4	0,005 ng/l*	0,3
heptachloor-epoxide	0,0000002	4	0,005 ng/l*	3
maneb	0,002	35	0,05 ng/l*	0,1
MCPA	0,00005#	4	0,02	50
organotinverbindingen ¹¹	0,001	2,5	0,05*-16 ng/l	0,7
VII Overige verontreinigingen				
cyclohexanon	0,1	45	0,5	15000
ftalaten (som) ¹²	0,1	60	0,5	5
minerale olie ¹³	50	5000	50	600
pyridine	0,1	0,5	0,5	30
tetrahydrofuran	0,1	2	0,5	300
tetrahydrothiofeen	0,1	90	0,5	5000
tribroommethaan	-	75	-	630

Voetnoten bij tabel 1:

1. Zuurgraad: pH(0,01 M CaCl₂). Voor de bepaling pH groter dan of gelijk aan 5 en pH kleiner dan 5 geldt het 90-percentiel van de gemeten waarden.
2. In gebieden met marine beïnvloeding komen van nature hogere waarden voor (zout en brak grondwater).
3. Differentiatie naar lutumgehalte: $(F) = 175 + 13L$ ($L = \% \text{ lutum}$).
4. Onder PAK (som van 10) wordt verstaan: de som van anthraceen, benzo[a]anthraceen, benzo[k]fluorantheen, benzo[a]pyreen, chryseen, phenanthreen, fluorantheen, indeno[1,2,3-cd]pyreen, naftaleen, benzo[ghi]peryleen.
5. Onder chloorbenzenen (som) wordt verstaan: de som van alle chloorbenzenen (mono-, di-, tri-, tetra-, penta- en heptachloorbenzenen).
6. Onder chloorfenolen (som) wordt verstaan: de som van alle chloorfenolen (mono-, di-, tri-, tetra- en pentachloorfenol).
7. Onder interventiewaarde polychloorbifenylen (som) wordt verstaan: de som van PCB 28, 52, 101, 118, 138, 153, 180. De streefwaarde geldt voor de som zonder PCB 118.
8. Onder DDT/DDD/DDE wordt verstaan: de som van DDT, DDD en DDE.
9. Onder drins wordt verstaan: de som van aldrin, dieldrin en endrin.
10. Onder HCH-verbindingen wordt verstaan: som α -HCH, β -HCH, γ -HCH en δ -HCH.
11. De interventiewaarde geldt voor de totale, gesommeerde concentratie van aangetroffen organotinverbindingen.
12. Onder de ftalaten wordt de som van alle ftalaten verstaan.
13. Definitie van minerale olie wordt beschreven bij de analysenorm. Indien er sprake is van verontreiniging met mengsels (bijvoorbeeld benzine of huisbrandolie) dan dient naast het alkaangehalte ook het gehalte aan aromatische en/of polycyclische aromatische koolwaterstoffen bepaald te worden. Met deze somparameters is om praktische redenen volstaan. Nadere toxicologische en chemische differentiatie wordt bestudeerd.
14. De somwaarde voor polycyclische aromatische koolwaterstoffen, chloorfenolen en chloorbenzenen in grond/sediment geldt voor de totale concentraties van de verbindingen uit de betreffende groep. Indien een verontreiniging slechts één verbinding uit een groep betreft, geldt de waarde voor de betreffende verbinding. Bij twee of meer verbindingen geldt de waarde voor de som van deze verbindingen. Voor grond/sediment zijn de effecten direct optelbaar (dat wil zeggen 1 mg stof A heeft evenveel effect als 1 mg stof B) en kan aan een somwaarde getoetst worden door het optellen van de concentraties van de verbindingen. Voor grondwater zijn effecten indirect, als fractie van de individuele interventiewaarde, optelbaar (dat wil zeggen 0,5 x interventiewaarde stof A heeft evenveel effect als 0,5 x interventiewaarde stof B). Dit betekent dat een somformule gebruikt moet worden om te beoordelen of van overschrijding van de interventiewaarde sprake is. Er is sprake van overschrijding van de interventiewaarde voor de som van een groep van stoffen indien: $\{\sum C_i\} / I_i \geq 1$, waarbij C_i = gemeten concentratie van een stof uit een betreffende groep van stoffen en I_i = interventiewaarde voor de betreffende groep.
15. De streefwaarden voor zware metalen in het grondwater zijn voor het ondiepe grondwater. Voor het diepe grondwater (ca. 10 m-mv) bestaan andere streefwaarden.

* Getalswaarde beneden detectielimiet/bepalingsondergrens of meetmethode ontbreekt.
 # Deze streefwaarden zijn niet getoetst in HANS. Alle overige streefwaarden zijn wel getoetst in HANS.
 ^ In de 4^e Nota Waterhuishouding staan de individuele normen uit INS, plus aanvullend de met een ^ gemarkeerde somnormen.

Tabel 2: indicatieve niveaus voor ernstige verontreiniging

Parameter	grond/sediment (mg/kg d.s.)		grondwater (µg/l)	
	streefwaarde	interventiewaarde	streefwaarde	interventiewaarde
I Zware metalen¹				
beryllium	1,1	30	-	15
seleen	0,7	100	-	160
tellurium	-	600	-	70
thallium	1	15	-	7
tin	-	900	-	50
vanadium	42	250	-	70
zilver	-	15	-	40
III Aromatische verbindingen				
dodecylbenzeen	-	1000	-	0,02
aromatische oplosmiddelen ¹	-	200	-	150
V Gechloreerde koolwaterstoffen				
dichlooranilinen	0,005	50	-	100
trichlooranilinen	-	10	-	10
tetrachlooranilinen	-	30	-	10
pentachlooranilinen	-	10	-	1
4-chloormethylfenolen	-	15	-	350
dioxine ²	-	0,001	-	0,001 ng/l
VI Bestrijdingsmiddelen				
azinfosmethyl	0,00005#	2	0,1* ng/l	2
VII Overige verontreinigingen				
acrylonitril	0,000007#	0,1	0,08	5
butanol	-	30	-	5600
1,2-butylacetaat	-	200	-	6300
ethylacetaat	-	75	-	15000
diethyleen glycol	-	270	-	13000
ethyleen glycol	-	100	-	5500
formaldehyde	-	0,1	-	50
isopropanol	-	220	-	31000
methanol	-	30	-	24000
methyl-tert-butyl ether (MBTE)	-	100	-	9200
methylethylketon	-	35	-	6000

Voetnoten bij tabel 2:

- Onder aromatische oplosmiddelen wordt een standaardmengsel van stoffen, aangeduid als "C9-aromatic naphtha" verstaan zoals gedefinieerd door de International Research en Development Corporation: o-xyleen 3,2%, i-isopropylbenzeen 2,74%, n-propylbenzeen 3,97%, 1-methyl-4-ethylbenzeen 7,05%, 1-methyl-3-ethylbenzeen 15,1%, 1-methyl-2-ethylbenzeen 5,44%, 1,3,5-trimethylbenzeen 8,37%, 1,2,4-trimethylbenzeen 40,5%, 1,2,3-trimethylbenzeen 6,18% en $\geq$ alkylbenzenen 6,19%.
- Het indicatieve niveau is uitgedrukt op basis van toxiciteitsequivalenten gebaseerd op de meest toxische verbinding.
- De streefwaarden voor zware metalen in het grondwater zijn voor het ondiepe grondwater. Voor het diepe grondwater (ca. 10 m-mv) bestaan andere streefwaarden.

* Getalswaarde beneden detectielimiet/bepalingsondergrens of meetmethode ontbreekt.

Deze streefwaarden zijn niet getoetst in HANS. Alle overige streefwaarden zijn wel getoetst in HANS.

Aanvullende opmerkingen bij tabel 1 en 2:

De streefwaarden, interventiewaarden en indicatieve niveaus voor metalen en arseen, met uitzondering van antimoon, molybdeen, seleen, tellurium, thallium en zilver zijn afhankelijk van het lutumgehalte en/of het organisch stofgehalte.

De streefwaarden, interventiewaarden en indicatieve niveaus voor ernstige verontreiniging voor organische verbindingen, zijn afhankelijk van het organisch stofgehalte.

Voor de streefwaarde en interventiewaarde van PAK's wordt geen bodemtypecorrectie voor bodems met een organisch stofgehalte tot 10% en bodems met een organisch stofgehalte boven de 30% toegepast. Voor bodems met een organisch stofgehalte tot 10% wordt een waarde van 1 respectievelijk 40 mg/kg en voor bodems met een organisch stofgehalte vanaf 30% een waarde van 3 respectievelijk 120 mg/kg gehanteerd.

Bij de beoordeling van de kwaliteit van de bodem worden de in de tabellen opgenomen waarden voor een standaardbodem omgerekend naar de waarden voor de betreffende bodem gebruikt makende van de voor de gemeten gehalten aan organisch stof en/of lutum. De omgerekende waarden kunnen vervolgens met de gemeten gehalten worden vergeleken.

BIJLAGE 5

Informatie historisch onderzoek Histodata

Voormalige tankstations Dalfsen

12

3.

Dalmsholterweg 17, voorheen geregistreerd als Brug 6, Dalmsholte

Vervallen hinderwetvergunningen, dossier 19 en 24

Op 28 november 1931 werd vergunning verleend aan de Sinclair Petroleum Comp. voor het plaatsen van 2.000 liter benzine bij ^{5.1.2e} [redacted], Brug 6 (nr A 10), Dalmsholte. Het kadastrale perceelnummer was destijds Dalfsen F 2377. Kadastraal onderzoek wijst uit, dat het hier de huidige locatie Dalmsholterweg 17 betreft.

wel!
scan
+
zin.

Over plaatsing en/of verwijdering van de tank zijn geen nadere gegevens bekend. De huidige eigenaren zijn ^{5.1.2e} [redacted] en ^{5.1.2e} [redacted], Dalmsholterweg 17, 7722 KJ Dalfsen.

4.

Dorpsstraat 10-12, voorheen Dorpsstraat 6, Lemelerveld

Vervallen hinderwetvergunningen, dossiers 107 en 135.

Tekening in doos H004, identiek aan de tekening in dossier 135.

Op 28 augustus 1959 werd vergunning verleend aan de Coöp. Landbouw- en Verbruiksvereniging 'Lemelerveld' GA voor het plaatsen van 4000 liter benzine. Het adres destijds was Dorpsstraat 6, de kadastrale aanduiding F 4046. Op 21 september 1965 werd vergunning verleend aan Cebeco voor hetzelfde perceel, nu bij de Coöp Landbouwaankoop – en verkoop vereniging 'Heino en omstreken', voor het vervangen van de handpomp door een elektrische pomp. De 4000 liter benzinetank bleef gehandhaafd.

Kadastraal onderzoek wijst uit, dat het huidige adres Dorpsstraat 10-12 is. Over een eventuele verwijdering en sanering van de tank zijn geen gegevens beschikbaar. De huidige eigenaresse van het betreffende perceel is ^{5.1.2e} [redacted] Woninginrichting- Meubelstoffering, Dorpsstraat 12, 8152 BL Lemelerveld.

5.

Dorpsstraat 16, voorheen 'weg Raalte-Ommen', Lemelerveld A 84a en Dorpsstraat 3

Vervallen hinderwetvergunningen dossiers 18, 64, 113. In H004 bevinden zich kopieën uit dossier 113.

Op 14 februari 1931 werd vergunning verleend aan de NV American Petroleum Company voor het plaatsen van 6000 liter benzine bij GJ Hutten, verkeersweg Raalte-Ommen. (Lemelerveld). De kadastrale aanduiding destijds was Dalfsen F 3550. Op 26 juni 1948 werd aan de Standard Amerikaansche Petroleum Comp NV vergunning verleend voor het vervangen van de handpomp door een elektrische pomp, eigenaar destijds was ^{5.1.2e} [redacted]. De kadastrale aanduiding was inmiddels Dalfsen F 3626. Op 15 mei 1961 werd vergunning verleend aan Esso Nederland voor het bijplaatsen van 6.000 liter Esso Extra en 6.000 liter autogasolie. Eigenaar was toen ^{5.1.2e} [redacted].

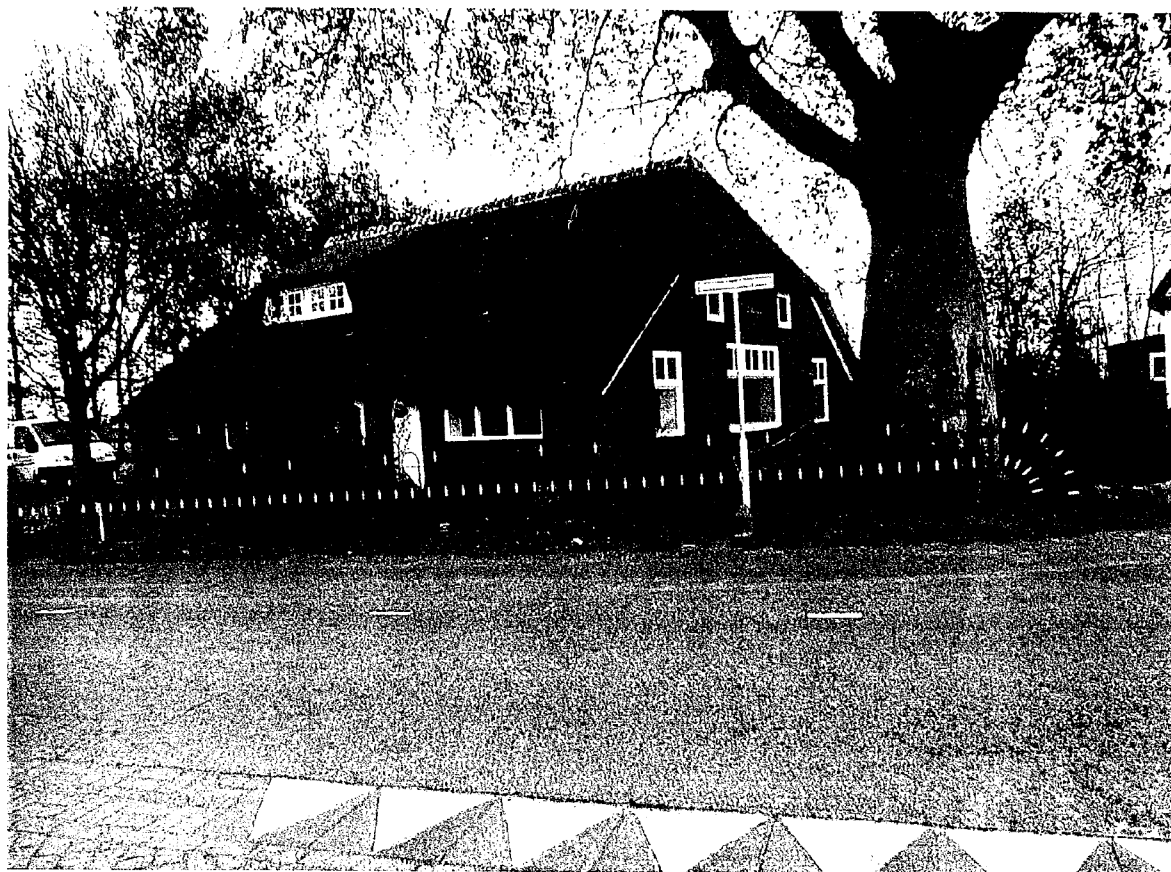
wel!
scan
+
zin.

Kadastraal onderzoek wijst uit, dat het huidige adres Dorpsstraat 16 is. Gegevens over verwijdering en/of sanering zijn niet beschikbaar.

De huidige eigenaar van het perceel is ^{5.1.2e} [redacted], Dorpsstraat 16, 8152 BL Lemelerveld.

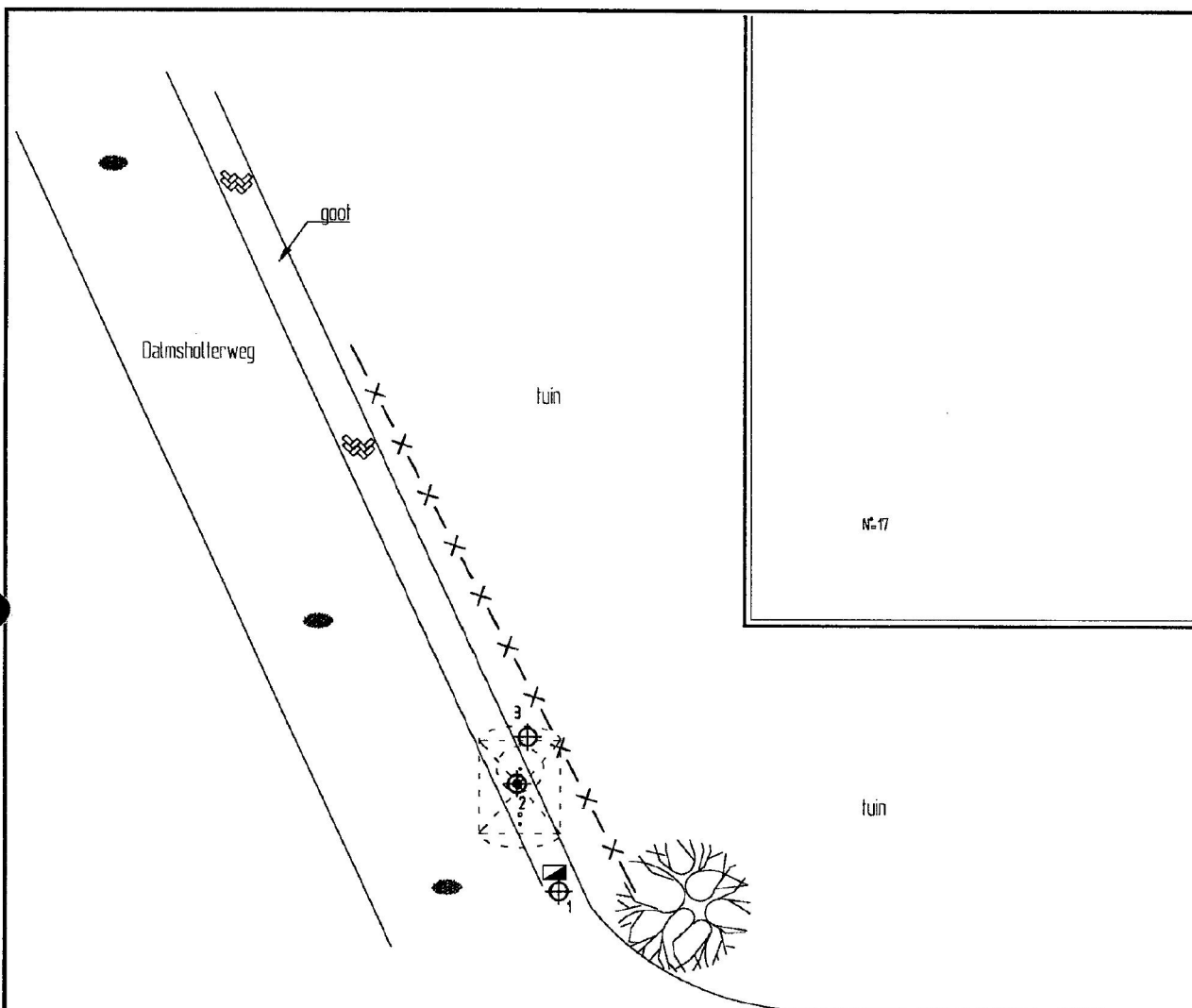
BIJLAGE 6

Locatiefoto's



TEKENING 1-1

Situatie met boringen en peilbuis



LEGENDA

- voormalige tank
- boring met nummer
- peilbuis met nummer
- voormalige pomp

0 1 2 3 4 5m

Provincie Overijssel

Verkennd bodemonderzoek
Dalmsholterweg 17 te Dalfsen

Situatie met boringen en peilbuis

Projectnummer 2001401

Tekening 1-1

Schaal 1:100

Afmetingen A4_p

Datum sep.-2001

Getekend 5.1.2a

Filename 2001401A

HUNNEMAN
MILIEU - ADVIES

Spitsestraat 11
Postbus 253
8100 AG Raalte
Tel.: 0572-360998
Fax.: 0572-351574

dossiernummer: 468		datum ontvangst: 1-12-01	
Perceels gegevens		adres onderzoek: Dalmsholterweg 17 1	
		postcode: 	
		plaats: Dalfsen	
Kadastraal bekend als gemeente Dalfsen.	sectie: F	nummer: 2377	
Opdrachtgever		Onderzoeksgegevens	
Naam: Prov. Overijssel		oppervlak onderzoek: 	
Adres: 		datum onderzoek: 01-08-2001	
Zwolle		Hypothese: verdacht	
telefoon: 			
Bouwvergunning verlenen zonder aanvullende gegevens:		Nee	
Bouwvergunning verlenen met aanvullende gegevens:		Nee	
Overschrijding Indicatiewaarde(n), Bouwvergunning weigeren (Nader onderzoek noodzakelijk).		Nee	
Overschrijding interventiewaarde(n), Bouwvergunning weigeren:		Nee	
toelichting: Het betreft hier een onderzoek welke is uitgevoerd ten bate van de inventarisatie voormalige tankstations in Overijssel			

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	4, 5, 6, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 35, 39