

Van:

Gezamenlijke bureu Maranathakerk
(adressen zie onderzijde brief)

Aan:

Vechthorst
Raiffeisenstraat 2
7711 JH Nieuwleusen

en

Protestantse Gemeente Nieuwleusen
Burg. Backxlaan 269
7711 AD Nieuwleusen

Ter info:

Burgemeester en Wethouders gemeente Dalfsen
Raadhuisstraat 1
7721 AX Dalfsen

Nieuwleusen, 9-2-2025

Geachte 5.1.2e

Met grote belangstelling, maar ook met verbazing en teleurstelling, hebben wij kennisgenomen van uw schrijven van 22 januari jl. In deze brief ervaren wij de boodschap dat wij onze vragen en zorgen vooralsnog moeten laten rusten en dienen af te wachten welke stappen u verder onderneemt. Daarbij worden onze eerdere stellingen en vragen niet inhoudelijk meegenomen, terwijl de uitwerking van uw plannen wordt voortgezet.

Wij hebben u eerder duidelijk laten weten dat wij bezwaren hebben tegen het plan zoals dat is gepresenteerd. Deze bezwaren zijn onderbouwd met concrete argumenten en feiten, waarop wij tot op heden geen inhoudelijke reactie hebben ontvangen. Dit wekt bij ons de indruk dat onze belangen als omwonenden nog steeds onvoldoende worden meegewogen.

Wij kunnen daarom niet anders dan constateren dat **het participatietraject richting ons niet wordt ingevuld op de wijze die daarbij past**. Ter verduidelijking verwijzen wij naar de betekenis van participatie: *het actief betrekken van belanghebbenden bij het proces van plannen, ontwerpen, besluiten, uitvoeren van een project, niet uitsluitend het informeren over reeds ingezette stappen*. De tegenstrijdigheden in de presentatie van de plannen en het uitblijven van inhoudelijke beantwoording van onze persoonlijke brieven staan naar onze mening haaks op deze definitie.

In uw brief geeft u aan dat de gepresenteerde beelden slechts een denkrichting betreffen en geen uitgewerkt ontwerp. Uit beschikbare en openbare stukken blijkt echter dat reeds een **principeverzoek** is ingediend bij de gemeente Dalfsen, waarin sprake is van aanzienlijk verder uitgewerkte plannen, uitgangspunten en aantallen. In dit kader wordt richting de gemeente expliciet verzocht om het **kosteloos beschikbaar stellen van gemeentelijke parkeerplaatsen** om het beoogde bouwvolume mogelijk te maken. Dit verzoek is gedaan zonder dat de direct omwonenden vooraf zijn geraadpleegd over de gevolgen hiervan voor de leefbaarheid en parkeerdruk in de wijk.

Dit verschil tussen de communicatie richting de buurt en de feitelijke stand van zaken draagt niet bij aan het vertrouwen dat wij gezamenlijk toewerken naar een zorgvuldig, transparant en gedragen project.

Wij willen benadrukken dat wij openstaan voor overleg. Wij hechten waarde aan transparantie, wederzijds respect en samenwerking, met als doel gezamenlijk tot een plan te komen dat bijdraagt aan een leefbare buurt. De huidige koers roept bij ons grote zorgen op over de gevolgen voor onze woonomgeving.

In onze vorige brieven hebben wij concrete vragen gesteld, waaronder vragen die specifiek betrekking hebben op de rol van de kerk richting haar leden. Het uitblijven van een inhoudelijke reactie hierop ervaren wij als zeer teleurstellend. De mededeling dat wij voortaan via een huis-aan-huisnieuwsbrief geïnformeerd zullen worden, beschouwen wij niet als een passende vorm van communicatie met direct belanghebbenden.

Wij staan open voor constructief overleg en verzoeken u dan ook alsnog om:

1. **Duidelijk te maken op welk moment en op welke wijze omwonenden formeel worden betrokken bij de verdere planvorming**, waarbij de **buurt als volwaardige gesprekspartner** wordt meegenomen en onze inbreng inzichtelijk wordt meegewogen.
2. **Onze eerdere persoonlijke correspondentie schriftelijk en inhoudelijk te beantwoorden**; wij hadden verwacht in de Protestantse Gemeente Nieuwleusen en Vechthorst twee verantwoordelijke, sociale en maatschappelijk betrokken organisaties te treffen. Tot op heden ervaren wij dit helaas anders, hetgeen wij betreuren.
3. **Duidelijk te maken welke onderdelen van het plan reeds vaststaan en welke nog beïnvloedbaar zijn**; tijdens informatieavonden en in de media is aangegeven dat er nog slechts sprake was van een intentieverklaring tussen de Protestantse Gemeente Nieuwleusen en Vechthorst. Wij vernemen graag van u of dit nog steeds het geval is, of dat er inmiddels sprake is van gewijzigde afspraken of intenties. Voor ons als omwonenden is het van groot belang dat onze zorgen serieus worden genomen en dat onze argumenten daadwerkelijk worden meegewogen.
4. **Transparantie over de verdere planning, onderzoeken en besluitvormingsmomenten.**

Wij achten het van belang dat deze punten worden besproken voordat verdere onomkeerbare stappen richting de gemeente worden gezet.

In de buurt leeft veel onrust, emotie en stress. Juist daarom willen wij constructief meedenken, wat ons betreft met de Protestantse Gemeente Nieuwleusen, om samen tot een alternatief plan te komen dat bijdraagt aan rust en leefbaarheid in de wijk, nu en in de toekomst.

Wij zien uw reactie met belangstelling tegemoet en hopen in goed overleg en wederzijds vertrouwen (hetgeen nu nog ontbreekt) gezamenlijk tot een zorgvuldig en breed gedragen plan te kunnen komen.

Met vriendelijke groet,

De gezamenlijke burens van de Maranathakerk

Onderstaande mensen op de genoemde adressen hebben de brief digitaal ondertekend:

5.1.2e



5.1.2e



Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3