Uniek ID



N3

Pleijendal 87

- 2006/ Bodemonderzoek Strabisnr. AA014801296

A-

Stratisur.

AA014801296.

PROVINCIE Overijssel

www.prv-overijssel.nl

Postadres
Provincie Overijssel
Postbus 10078
8000 GB Zwolle

Telefoon 038 499 88 99
Telefax 038 425 48 40

Gemeente Dalfsen
t.a.v. 5.1.2e
Postbus 35
7720 AA DALFSEN

Uw kenmerk	Uw brief	Ons kenmerk	Datum
		WB/2006/1442	05 07 2006

10. JULI 2006

Bijlagen	Doorkiesnummer	Inlichtingen bij
1	499 78 21	5.1.2e

Onderwerp
Wet bodembescherming. Locatie Dalfsen - Pleijendal 87-89. Evaluatie. OV014800022.

Geachte 5.1.2e

Op 20 april 2006 hebben wij van uw adviseur (Hunneman Milieu-Advies uit Raalte) het eind-evaluatierapport ontvangen van de bodemsanering op het perceel Pleijendal 87-89 te Dalfsen. Het rapport is opgesteld door Hunneman Milieu-Advies uit Raalte, heeft als projectnummer 2005.412/sh/am en is gedateerd april 2006. Het rapport beschrijft de fasen 1 en 2 van de uitgevoerde bodemsanering.

Fase 1 is in 2003 uitgevoerd, waarvan destijds een evaluatierapport is opgesteld (eveneens door Hunneman Milieu-Advies, projectnummer 2002.618/sh/am, juni 2004). Onder de aanwezige bebouwing is in 2003 een geringe restverontreiniging achtergebleven. Middels onze brief van 29 oktober 2004 (kenmerk WB/2002/4283) hebben wij ingestemd met het destijds behaalde saneringsresultaat, waarmee de actieve saneringsfase door ons als afgerond werd beschouwd. In de instemmingsbrief is verder aangegeven dat in 2005 nog een monitoringsronde zou plaatsvinden, waarvan de resultaten voor 1 november 2005 in ons bezit dienden te zijn.

Fase 2 is in 2005 uitgevoerd en had betrekking op de ontgraving van de in 2003 achtergebleven restverontreiniging. Ontgraving hiervan was nu mogelijk, omdat de bebouwing gesloopt was. Tijdens fase 2 is in totaal 143,67 ton verontreinigde grond afgevoerd naar KWS-Ecotechniek in Schoonebeek. Omdat fase 2 niet bij ons gemeld is en hierdoor geen toezicht door het bevoegd gezag mogelijk was, hebben wij besloten om een second-opinion bodemonderzoek uit te laten voeren, teneinde de uiteindelijke bodemkwaliteit te verifiëren. Een kopie van het second-opinion bodemonderzoek is als bijlage bij deze brief gevoegd.

Uit de resultaten van fase 2 van de sanering en de resultaten van het second-opinion bodemonderzoek blijkt dat op de saneringslocatie geen verhoogde gehalten van de verontreinigende parameters in grond en grondwater meer worden aangetoond. Hiermee wordt voldaan aan de saneringsdoelstelling en stemmen wij in met het uiteindelijk behaalde saneringsresultaat. Dit project wordt, ten aanzien van het behalen van de saneringsdoelstelling, door ons als afgerond beschouwd.

Een afschrift van deze brief hebben wij gezonden aan uw adviseur Hunneman Milieu-Advies uit Raalte.

Gedeputeerde Staten van Overijssel,

5.1.2e

5.1.2e

Strabism.
AA0148012g6.

MILIEU ADVIESBUREAU

ECO REEST

Provincie Overijssel
T.a.v. 5.1.2e
Postbus 10078
8000 AB Zwolle

Zuidwolde, 13 juni 2006

Betreft: **Bodemonderzoek t.p.v. Pleijendal 87-89 te Dalfsen**
Kenmerk: **ER-060556**
Type document: **Briefrapport**

Geachte 5.1.2e,

Hierbij ontvangt u de resultaten van het verificatieonderzoek ter plaatse van het onderzoeksterrein aan de Pleijendal 87-89 te Dalfsen.

Aanleiding tot het onderzoek zijn de uitgevoerde bodemsaneringwerkzaamheden. Hierbij is geen toezicht gehouden door de provincie Overijssel. Doel van het onderzoek is het eindresultaat te verifiëren.

Onderzoeksopzet
Het onderzoek is opgezet op basis van uw opgave van 30 mei 2006. Het onderzoek is er op gericht bemonstering uit te voeren van de voormalige putboden en putwanden. Hiertoe zijn 5 boorlocaties geselecteerd.

Veldwerkzaamheden
Het veldwerk is op 6 juni 2006 uitgevoerd conform de "Beoordelingsrichtlijn voor het SIKB procescertificaat voor veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek":

ECO Reest BV is gecertificeerd volgens "Beoordelingsrichtlijn voor het procescertificaat Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek SIKB 2000, VKB protocollen 2001, 2002 en 2018."

Tijdens de terreininspectie is gebleken dat de ontgraving herkenbaar is. Het maaiveld van de ontgraving is gemiddeld 1.25 meter lager gelegen dan de omgeving (= oorspronkelijk maaiveld). De ontgravingdiepte is volgens de rapportage 2.8 m-mv, dat betekent dat er ongeveer 1.55 meter grond is aangevuld. Voor zover bekend is hiervoor grond van het terrein toegepast.

Tussen de putwanden T10, T11 en T12 zijn 3 boringen verricht tot 2 m-mv (= 3.5 meter minus oorspronkelijk maaiveld, boornummers 101, 104 en 105). Buiten de wanden T10, T11 en T12 (binnen de ontgravingcontouren) zijn 2 boringen verricht tot 2 m-mv (= 3.5 meter minus oorspronkelijk maaiveld, boornummers 102 en 103).

VESTIGING ZUIDWOLDE:
INDUSTRIEWEG 20
7921 JP ZUIDWOLDE
TEL.: 0528 - 37 39 82
FAX: 0528 - 37 39 07
SITE: WWW.ECOREEST.NL

VESTIGING DELFZIJL:
POSTBUS 141
9930 AC DELFZIJL
TEL.: 0596 - 63 33 55
FAX: 0596 - 57 22 66
E-MAIL: INFO@ECOREEST.NL

BEZOEKADRES
LOKATIEKANTOOR:
OOSTERHORN 4
FARMSUM

BANK: ING 66 46 01 561
BTW-NUMMER: NL 8138.33.218. B01
K.V.K. MEPPEL NR.: 04070889

OP AL ONZE WERKZAAMHEDEN IS DE RVO1 (2001) VAN TOEPASSING, DIE OP AANVRAAG WORDT TOEGEZONDEN

Het opgeboorde materiaal is zintuiglijk beoordeeld, beschreven qua textuur, geur, kleur en bijzonderheden en vervolgens bemonsterd per 50 cm of per afwijkende bodemlaag. Het betreft matig fijn tot matig grof humusarm zand. Ter plaatse van boring 104 is vanaf 1.5 m-mv zeer fijn zand aangetoond.

Zintuiglijk zijn geen oliewaarnemingen en/of overige bijzonderheden geconstateerd.

Het grondwater van 2 bestaande peilbuizen M04 en M05 is bemonsterd. De peilbuizen zijn gesitueerd binnen de ontgravingcontouren. De diepte van de peilbuizen is vastgesteld op 2.3 m-mv (filterlengte niet bekend). De grondwaterstand is aangetoond op 0.75 m-mv.

Chemische analyses en bespreking

In overleg met de opdrachtgever zijn de volgende monsters geselecteerd voor chemische analyse:

- monsterpunt 103 (1.5-2.0 m-mv, = 2.75-3.25 minus oorspronkelijke maaiveld);
- monsterpunt 104 (1.5-2.0 m-mv, = 2.75-3.25 minus oorspronkelijke maaiveld);
- grondwater peilbuis M04, diepte 2.3 m-mv;
- grondwater peilbuis M05, diepte 2.3 m-mv.

De grondmonsters zijn op het laboratorium van Acmaa onderzocht op minerale olie en de grondwatermonsters op minerale olie en BTEX. Van monsterpunt 104 is teven het organische stofgehalte vastgesteld. In het veld zijn van het grondwater de zuurgraad en het geleidingsvermogen bepaald.

In de tabellen 1 en 2 zijn de analyseresultaten gepresenteerd en getoetst aan de streef,- en interventiewaarden.

Tabel 1: analyseresultaten grond en toetsing

Parameter Diepte (m-mv)	103 1.5-2.0	+/-	104 1.5-2.0	+/-
	% (m/m)		% (m/m)	
Droge stof	84.2		84.7	
	% van ds		% van ds	
Gloeiverlies(Org.st)			<0.5	
	mg/kg ds		mg/kg ds	
MINERALE OLIE GC				
Olie totaal C10-C40	<50	-	<50	-
Fractie C10 - C12	<20		<20	
Fractie C12 - C22	<20		<20	
Fractie C22 - C30	<20		<20	
Fractie C30 - C40	<20		<20	

Uit tabel 1 blijkt dat in de onderzochte grondmonsters geen gehalten aan minerale olie zijn aangetoond boven de detectiegrens.

Tabel 2: analyseresultaten grondwater en toetsing

Parameter Filterstelling (m-mv)	M04 2.3	+/-	M05 2.3	+/-
	µg/l		µg/l	
AROMATEN				
Benzeen	<0.20	-	<0.20	-
Tolueen	<0.20	-	<0.20	-
Ethylbenzeen	<0.20	-	<0.20	-
P-m-xyleen	<0.20		<0.20	
O-xyleen	<0.20		<0.20	
Totaal aromaten	<1.0		<1.0	
Totaal xylenen	<0.20	-	<0.20	-
MINERALE OLIE GC				
Olie totaal C10-C40	<50	-	<50	-
Fractie C10 - C12	<50		<50	
Fractie C12 - C22	<50		<50	
Fractie C22 - C30	<50		<50	
Fractie C30 - C40	<50		<50	
Zuurgraad (-)	6.5		6.6	
Geleidingsvermogen (uS/cm)	400		370	

Uit tabel 2 blijkt dat in de onderzochte grondwatermonsters geen gehalten aan minerale olie en vluchtige aromaten zijn aangetoond boven de detectiegrens.

Conclusies

Op grond van de resultaten van het veldwerk en de chemische analyses wordt geconcludeerd dat ter plaatse van de monsternamelocaties geen verontreinigingen met minerale olie en vluchtige aromaten zijn aangetoond.

Wij verwachten u hiermee van dienst te zijn.

Met vriendelijke groeten,

Ec
In

5.1.2e

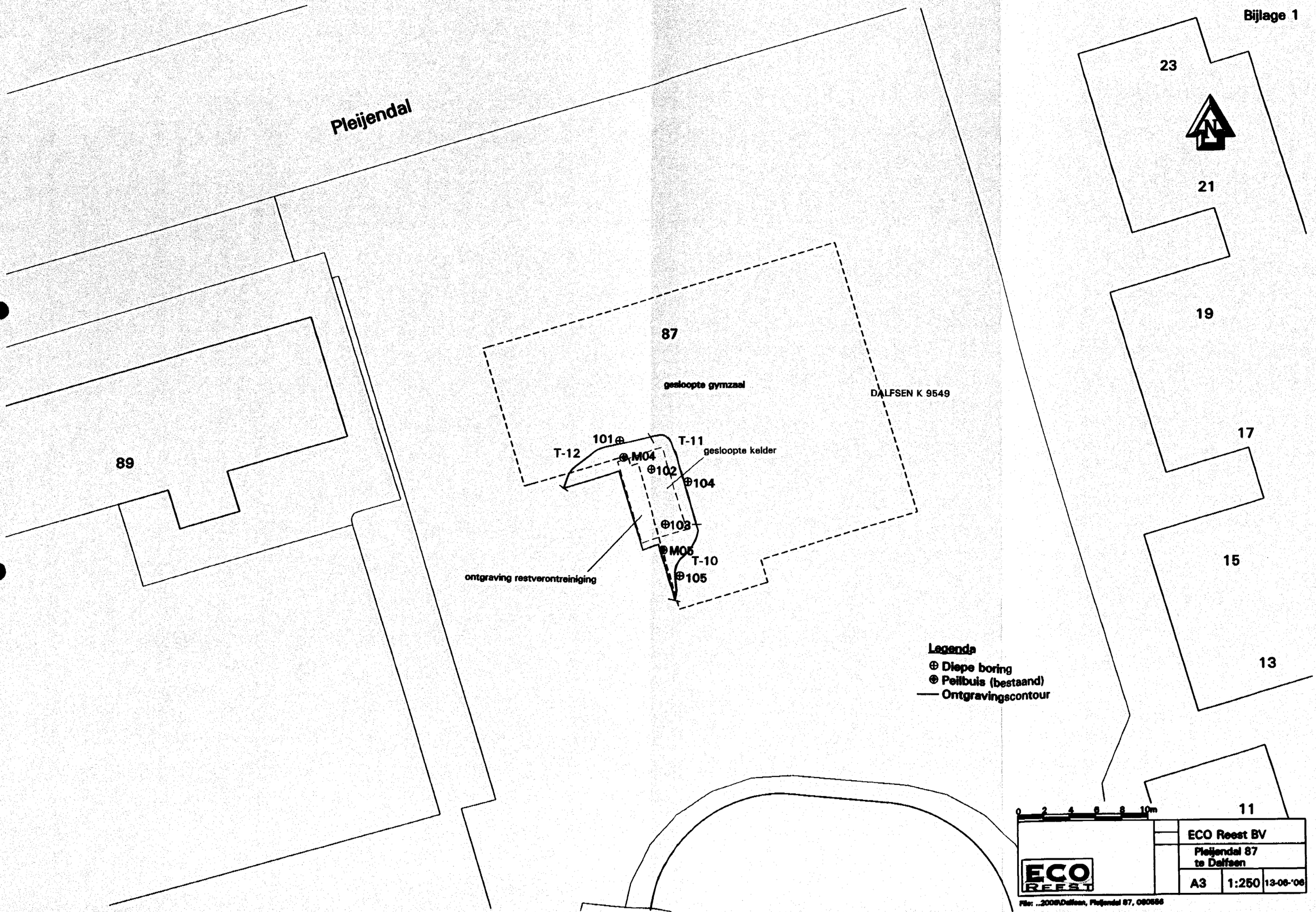
5.1.2e

Bij
1: situatietekening met boorpunten
2: foto's onderzoeksterrein
3: boorprofielen
4: analysecertificaten
5: streef, - en interventiewaarden

GEDRUKT OP CHLOORVRIJ GEBLEEKT PAPIER

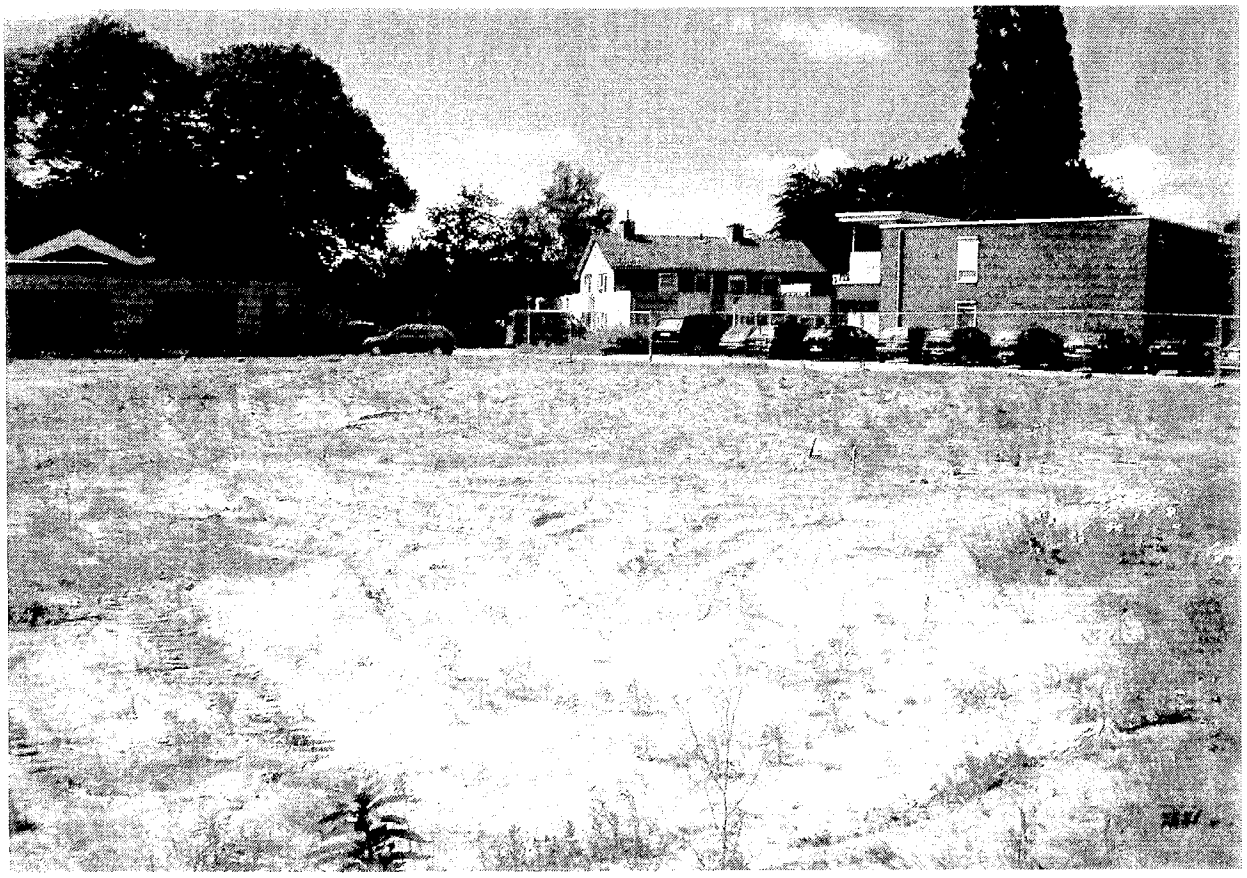
BIJLAGEN

Bijlage 1

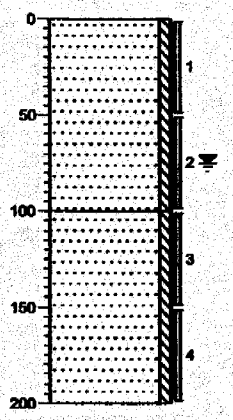

Pleijendal
23
21
19
17
15
13
11
87
89
gesloopte gymzaal
DALFSEN K 9549
101
T-11
T-12
M04
102
104
gesloopte kelder
103
M05
T-10
105
ontgraving restverontreiniging
Legenda
Diepe boring
Peilbuis (bestaand)
Ontgravingscontour
0 2 4 6 8 10m
ECO REEST
ECO Reest BV
Pleijendal 87
te Dalfsen
A3
1:250
13-06-'06
File: ...2006\Dalfsen, Pleijendal 87, 060656

Foto's onderzoekslocatie





Boring: 101



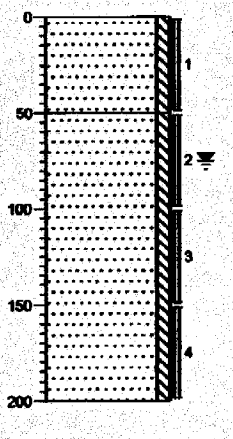
0 **brak**

brak, Zand, matig fijn, zwak siltig, geen olie-water reactie, beige-bruin, Edelmanboor

-100 **Zand, matig grof, zwak siltig, geen olie-water reactie, bruin-grijs, Edelmanboor**

-200

Boring: 102



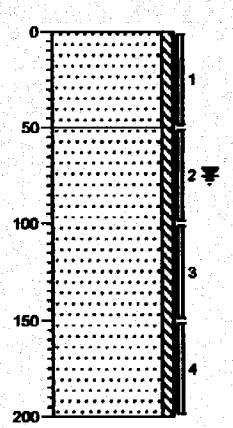
0 **brak**

brak, Zand, matig fijn, zwak siltig, geen olie-water reactie, bruin-grijs, Edelmanboor

-50 **Zand, matig grof, zwak siltig, geen olie-water reactie, grijs, Edelmanboor**

-200

Boring: 103



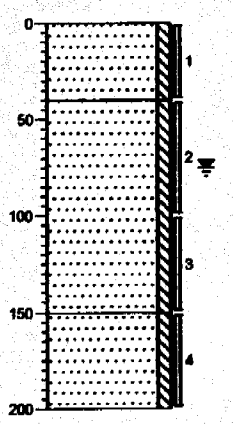
0 **brak**

brak, Zand, matig fijn, zwak siltig, geen olie-water reactie, bruin-grijs, Edelmanboor

-50 **Zand, matig grof, zwak siltig, geen olie-water reactie, grijs, Edelmanboor**

-200

Boring: 104



0 **brak**

brak, Zand, matig fijn, zwak siltig, geen olie-water reactie, bruin, Edelmanboor

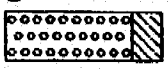
-40 **Zand, matig grof, zwak siltig, geen olie-water reactie, grijs, Edelmanboor**

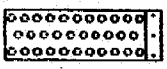
-150 **Zand, zeer fijn, zwak siltig, geen olie-water reactie, grijs, Edelmanboor**

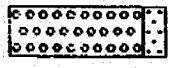
-200

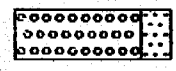
Legenda (conform NEN 5104)

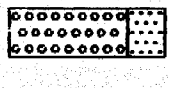
grind


Grind, siltig

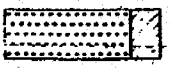

Grind, zwak zandig

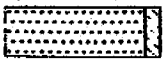

Grind, matig zandig

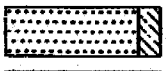

Grind, sterk zandig

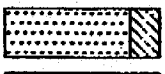

Grind, uiterst zandig

zand


Zand, kleïig

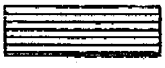

Zand, zwak siltig

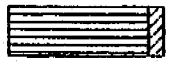

Zand, matig siltig

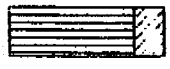

Zand, sterk siltig

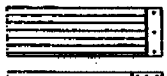

Zand, uiterst siltig

veen


Veen,mineraalarm


Veen, zwak kleïig


Veen, sterk kleïig


Veen, zwak zandig


Veen, sterk zandig

klei


Klei, zwak siltig


Klei, matig siltig


Klei, sterk siltig

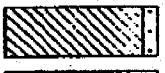

Klei, uiterst siltig


Klei, zwak zandig


Klei, matig zandig


Klei, sterk zandig

leem


Leem, zwak zandig


Leem, sterk zandig

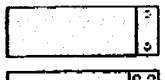
overige toevoegingen

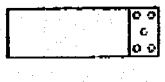

zwak humeus


matig humeus

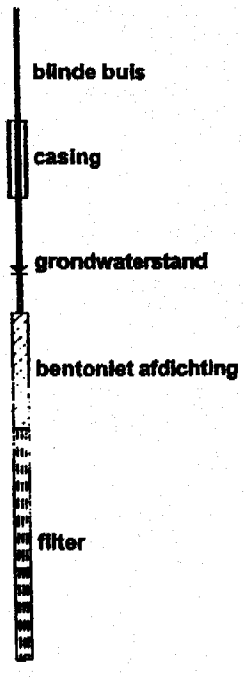

sterk humeus


zwak grindig


matig grindig


sterk grindig

peilbuis



monsters


geroerd monster


ongeroerd monster

overig


bijzonder bestanddeel


grondwaterstand tijdens boren


maaiveldtype c.q. textuur afwezig


Slib

geur


geen geur
zwakke geur
matige geur
sterke geur
uiterste geur

olie


geen olie-water reactie
zwakke olie-water reactie
matige olie-water reactie
sterke olie-water reactie
uiterste olie-water reactie

ACMAA B.V. ANALYTISCH CHEMISCH MILIEU ADVIESBUREAU ALMELO

Laboratorium/Adviesbureau
Industrieterrein: Westermaat • Hazenweg 30
7556 BM Hengelo • telefoon 074 - 2560600 • fax 074 - 2508402
E-mail: info@acmaa.nl • Internet: www.acmaa.nl

Onderzoeksrapport

Opdrachtgever:
Opdrachtgever : ECO Reest
Aanvrager : 5.1.2e
Adres : Industrieweg 20
Postcode en plaats : 7921 JP Zuidwolde

Opdrachtgegevens:
Opdrachtcode : 060556G1
Rapportnummer : EA60600585
Opdracht omschr. : Pleijendal Dalfsen
Bemonsterd door : Opdrachtgever

Datum opdracht : 6-6-2006
Startdatum : 6-6-2006
Datum rapportage : 7-6-2006

Monstergegevens:

Nr.	Labnr.	Monsteromschrijving	Monstersoort	Datum bemonstering
1	SA60600675	103	Grond	6-6-2006
2	SA60600676	104	Grond	6-6-2006

Resultaten:

	Parameter	Intern ref.nr.	Eenheid	1	2
Q	Droge stof	DIV-DS-G01	% (m/m)	84,2	84,7
Q	Gloeiverlies(Org.st)	DIV-ORG-G01	% van ds		<0,5
	MINERALE OLIE GC				
Q	Olie totaal C10-C40	GC3-OLIE-G01	mg/kg ds	<50	<50
Q	Fractie C10 - C12	GC3-OLIE-G01	mg/kg ds	<20	<20
Q	Fractie C12 - C22	GC3-OLIE-G01	mg/kg ds	<20	<20
Q	Fractie C22 - C30	GC3-OLIE-G01	mg/kg ds	<20	<20
Q	Fractie C30 - C40	GC3-OLIE-G01	mg/kg ds	<20	<20
Q	Florisil behandeling	GC3-OLIE-G01		+	+
	Chromatogram			-	-

Q = door RvA geaccrediteerd

Opmerkingen:

Opmerking monster SA60600675:
103:
103-4 (150-200) AM0452213

Opmerking monster SA60600676:
104:
104-4 (150-200) AM101350%

Hoofd lab. 5.1.2e 5.1.2e
Handtekening:

Dit rapport mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd zonder de schriftelijke toestemming van het laboratorium.
De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.
Nadere informatie over de toegepaste methodes en prestatiekenmerken is beschikbaar en kan op aanvraag worden verkregen.

ACMAA B.V. ANALYTISCH CHEMISCH MILIEU ADVIESBUREAU ALMELO

Laboratorium/Adviesbureau
Industrieterrein: Westermaat • Hazenweg 30
7556 BM Hengelo • telefoon 074 - 2560600 • fax 074 - 2508402
E-mail: info@acmaa.nl • Internet: www.acmaa.nl

Onderzoeksrapport

Opdrachtgever:
Opdrachtgever : ECO Reest
Aanvrager : 5.1.2e
Adres : Industrieweg 20
Postcode en plaats : 7921 JP Zuidwolde

Opdrachtgegevens:
Opdrachtcode : 060556W1
Rapportnummer : EA60600581
Opdracht omschr. : Pleijendal Dalfsen
Bemonsterd door : Opdrachtgever

Datum opdracht : 6-6-2006
Startdatum : 6-6-2006
Datum rapportage : 7-6-2006

Monstergegevens:

Nr.	Labnr.	Monsteromschrijving	Monstersoort	Datum bemonstering
1	SA60600677	M04-1-1	Water	6-6-2006
2	SA60600678	M05-1-1	Water	6-6-2006

Resultaten:

	Parameter	Intern ref.nr.	Eenheid	1	2
	AROMATEN				
Q	Benzeen	GC-PT-01	µg/l	<0,20	<0,20
Q	Tolueen	GC-PT-01	µg/l	<0,20	<0,20
Q	Ethylbenzeen	GC-PT-01	µg/l	<0,20	<0,20
Q	P-m-xyleen	GC-PT-01	µg/l	<0,20	<0,20
Q	O-xyleen	GC-PT-01	µg/l	<0,20	<0,20
Q	Totaal aromaten	GC-PT-01	µg/l	<1,0(1)	<1,0(1)
Q	Totaal xylenen	GC-PT-01	µg/l	<0,20	<0,20
	MINERALE OLIE GC				
Q	Olie totaal C10-C40	GC3-OLIE-G01	µg/l	<50	<50
Q	Fractie C10 - C12	GC3-OLIE-G01	µg/l	<50	<50
Q	Fractie C12 - C22	GC3-OLIE-G01	µg/l	<50	<50
Q	Fractie C22 - C30	GC3-OLIE-G01	µg/l	<50	<50
Q	Fractie C30 - C40	GC3-OLIE-G01	µg/l	<50	<50
Q	Florisil behandeling	GC3-OLIE-G01		+	+
	Chromatogram			-	-

Q = door RvA geaccrediteerd

Opmerkingen:

1 = Methode vluchtige aromatische en gehalogeneerde koolwaterstoffen: GC-MS

Opmerking monster SA60600677:
M04-1-1:
M04-1 AC2748538

Opmerking monster SA60600678:
M05-1-1:
M05-1 AC274838B

TESTEN
RvA L 100

HET MILIEULABORATORIUM IS INGESCHREVEN IN HET RvA REGISTER VOOR TESTLABORATORIA
ONDER NR. L100 VOOR GEBIEDEN ZOALS NADER OMSCHREVEN IN DE ACCREDITATIE

Banknr. RABO nr. 11.09.61.900 • Handelsregister 060.58.291 Enschede • BTW nr. NL805851665B01 • IBAN: NL24 RABO 0110961900 • Swift adres: RABO NL 2U

Opdrachten worden uitgevoerd volgens de Algemene Voorwaarden van ACMAA BV gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel Veluwe en Twente.

ACMAA B.V. ANALYTISCH CHEMISCH MILIEU ADVIESBUREAU ALMELO

Laboratorium/Adviesbureau
Industrieterrein: Westermaat • Hazenweg 30
7556 BM Hengelo • telefoon 074 - 2560600 • fax 074 - 2508402
E-mail: info@acmaa.nl • Internet: www.acmaa.nl

Onderzoeksrapport

Opdrachtgever:

Opdrachtgever	:	ECO Reest
Aanvrager	:	5.1.2e
Adres	:	Industrieweg 20
Postcode en plaats	:	7921 JP Zuidwolde

Opdrachtgegevens:

Opdrachtcode	:	060556W1	Datum opdracht	:	6-6-2006
Rapportnummer	:	EA60600581	Startdatum	:	6-6-2006
Opdracht omschr.	:	Pleijendal Dalfsen	Datum rapportage	:	7-6-2006
Bemonsterd door	:	Opdrachtgever			

Monstergegevens:

Nr.	Labnr.	Monsteromschrijving	Monstersoort	Datum bemonstering
1	SA60600677	M04-1-1	Water	6-6-2006
2	SA60600678	M05-1-1	Water	6-6-2006

Resultaten:

Hoofd lab. 5.1.2e 5.1.2e

Handtekening:

Dit rapport mag niet a[redacted]geproduceerd zonder de schriftelijke toestemming van het laboratorium.
De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.
Nadere informatie over de toegepaste methodes en prestatiekenmerken is beschikbaar en kan op aanvraag worden verkregen.

Berekende streef- en interventiewaarden (mg/kg ds) volgens Wet bodembescherming (STI)
Lutum: 2 % van ds; organischestof: 0.5 % van ds

Parameter	S	T	I
MINERALE OLIE GC			
Olie totaal C10-C40	10	505	1000

Berekende streef- en interventiewaarden (µg/l) volgens Wet bodembescherming (STI)

Parameter	S	T	I
AROMATEN			
Benzeen	0.20	15	30
Tolueen	7.0	504	1000
Ethylbenzeen	4.0	77	150
Totaal xylenen	0.20	35	70
MINERALE OLIE GC			
Olie totaal C10-C40	50	325	600

gemeente Dalfsen

Aan: 5.1.2e

CC:

Van: 5.1.2e

Datum: 14 juli 2006

Betreft: bodemsanering gymzaal Pleijendal

Goedendag 5.1.2e,

Hierbij een brief d.d. 5 juli 2006 van de provincie Overijssel en een bijbehorend rapport d.d. 13 juni 2006 van Eco Reest te Zuidwolde.

De brief en het rapport gaan over de uitgevoerde bodemsanering ter plaatse van de gesloopte gymzaal Pleijendal 87 te Dalfsen.

Wil jij de brief en het rapport verder behandelen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	2, 3, 4, 6, 12, 13, 14, 16